

Elinympäristövaliokunta	§ 44	28.04.2020
Elinympäristövaliokunta	§ 59	26.05.2020
Elinympäristölautakunta	§ 83	29.11.2022

## **Asfalttiurakka vuosille 2020 - 2022, optiokauden käyttö vuodelle 2023**

1047/10.03.01/2020

Elymvali 28.04.2020 § 44

Valmistelija: vt. tekninen johtaja Pekka Rouhiainen,  
puh. 02 761 4200

Tekniikka ja ympäristö - toimialassa on valmisteltu tarjouspyyntö koskien asfalttiurakointia 2020 - 2022.

Asfaltointia tehdään katujen pintaukseen myönnettyjen määrärahojen puitteissa elinympäristövaliokunnan vuosittain hyväksymän asfaltointiohjelman mukaisesti. Vuoden 2020 talousarvion investointiosaan on katujen pintaukseen varattu 330 000 euroa. Taloussuunnitelmassa on vuosille 2021 ja 2022 varattu saman suuruinen summa katujen pintaukseen.

Edullisimman hyväksytyt tarjouksen tekijän kanssa allekirjoitetaan yksikköhintoihin perustuva urakkasopimus asfalttitöiden suorittamisesta kaupungin kohteissa vuosina 2020 - 2022.

Hankinnassa tullaan käyttämään avointa menettelyä. Hankinnasta ilmoitetaan Mercell-hankintapalvelussa, julkisten hankintojen ilmoituskanavassa HILMA:ssa ja Loimaan lehdessä.

Hallintosäännön 69 §:n mukaan kansallisen kynnyсарvon ylittävä hankinta kuuluu toimielimen yleiseen ratkaisovaltaan.

Tarjouspyyntöasiakirjat oheismateriaalina.

Vt. teknisen johtajan ehdotus:

Elinympäristövaliokunta hyväksyy oheismateriaalin mukaiset asfalttiurakka tarjouspyyntöasiakirjat vuosille 2020 - 2022.

Päätös: Hyväksyttiin.  
Elymvali 26.05.2020 § 59

Valmistelija: vt. tekninen johtaja Pekka Rouhiainen  
puh. 02 761 4200

Hankinnasta ilmoitettiin Mercell hankintapalvelussa ja HILMA:ssa 29.4.2020 sekä Loimaa lehdessä 5.5.2020. Määräaikaan 18.5.2020 kello 12:00 mennessä saatiin avauspöytäkirjan mukaiset viisi tarjousta. Tarjouksen jättivät Peab Industri Oy (YIT), NCC Industry Oy, Asfalttikallio Oy, Super Asfaltti Oy ja Asfaltti Alfa Oy.

Päällystyksiä tehdään talousarvion investointiosaan varattujen määrärahojen puitteissa. Vuodelle 2020 määrärahaa katujen pintaukseen on varattu 330 000€ (euroa). Päällystyskohteet määräytyvät elinympäristövaliokunnan vuosittain hyväksymän päällystysohjelman mukaisesti. Päällystysohjelman mukaiset asfaltoinnit on oltava valmiina vuosittain syyskuun loppuun mennessä. Mahdollisia päällysteiden paikkaustöitä urakoitsija on velvollinen suorittamaan vuosittain 1.5.- 15.11. välisenä aikana.

Kaikki tarjouksen jättäneet urakoitsijat täyttivät tarjouspyynnössä määritellyt ehdot. Työn suorittajaksi valitaan vertailutaulukon mukaan edullisimman tarjouksen tehnyt urakoitsija. Vertailutaulukon arvioidut määrät perustuvat edellisten vuosien keskimääräisiin toteutuneisiin määriin kaupungin päällystystöissä.

Tarjottuja yksikköhintoja käytetään vuonna 2020 tehtävissä töissä. Vuosien 2021 ja 2022 yksikköhinnat tarkistetaan maarakennusindeksin päällystystöiden alaindeksin mukaisesti.

Hallintosäännön 69 §: mukaan kansallisen kynnyсарvon ylittävä hankinta kuuluu elinympäristövaliokunnan ratkaisovaltaan.

Asfalttitarjousurakan 2020-2022 avauspöytäkirja ja vertailutaulukko ovat oheismateriaalina.

Vt. teknisen johtajan ehdotus:

Elinympäristövaliokunta valitsee asfalttiurakoitsijaksi vuosille 2020 - 2022 vertailuhinnaltaan edullisimman tarjouksen tehneen Super Asfaltti Oy:n.

Päätös: Hyväksyttiin.  
Elymltk 29.11.2022 § 83

Valmistelija: turvallisuuspäällikkö Esa Aronoja, puh. 050 542 2252

Super Asfaltti Oy:n kanssa on tehty asfalttoinneista sopimus vuosille 2020-2022 sisältäen mahdollisen optiovuoden vuodelle 2023.

Yhteistyö Super Asfaltti Oy:n kanssa on sujunut hyvin ja sopimukseen sisältyvän mahdollisen optiovuoden käytölle ei ole estettä.

Urakka on yksikköhintaperusteinen kokonaisurakka. Tarjottuja yksikköhintoja on käytetty vuonna 2020 tehtävissä töissä. Vuosien 2021 ja 2022 yksikköhintoja on tarkistettu sopimuksen mukaisesti maarakennuskustannusindeksin 2015=100 päällystystöiden alaindeksin perusteella. Sopimuksen mukaan yksikköhintojen tarkistus tehdään tammikuun indeksin perusteella.

Marraskuussa 2022 urakoitsijan kanssa käytiin neuvottelu, jossa käytiin läpi vuoden 2022 tehdyt työt ja neuvoteltiin option käyttämisestä vuodelle 2023.

Sopimuksen mukaisesti yksikköhinnat tullaan tarkistamaan tammikuun 2023 indeksin mukaan, mutta maailman tilanteen epävakaisuudesta johtuen sovittiin, että indeksin kehittymistä seurataan talven ja kevään kuluessa ja urakan aloituspalaverissa huhtikuussa todetaan, onko siinä tapahtunut merkittäviä muutoksia suuntaan tai toiseen. Mikäli indeksissä on huomattavaa muutosta, tuodaan mahdollinen hinnanmuutos lautakunnan päätettäväksi.

Teknisen johtajan ehdotus:

Elinympäristölautakunta päättää, että Loimaan kaupunki käyttää asfaltointitöiden hankinnassa optiovuoden 2023 Super Asfaltti Oy:n kanssa.

Päätös: Hyväksyttiin.