

Kaupunginosan 14 (Mäenpää) korttelien 24, 25 ja 26 tonttien hinnan vahvistaminen

Elymltk 29.11.2022 § 86

Valmistelija: mittausteknikko Esa Kosonen, puh. 050 569 6936

Asemakaava alueelle on hyväksytty valtuustossa 26.3.2007 eikä alueelle ole vahvistettu aiemmin hintaa. Korttelista 26 on myyty rakennuspaikkoja ennen asemakaavan vahvistumista palstoitus suunnitelman mukaisesti 15.3.1996-25.2.2003 välisenä aikana 1,68 €/m² hintaan.

14. (Mäenpää) kaupunginosan alueelle korttelin 3 AO-tonttien hinnaksi on aiemmin vahvistettu 6,50€/m² ja korttelien 5 ja 6 AO-tonttien hinnaksi on vahvistettu 7,70€/m² sekä korttelin 7 AO-jokivarsitonille on hinnaksi vahvistettu 10,50€/m² (tekla 23.2.2016 § 24).

Rakennustonttien yleisten luovutusehtojen mukaan elinympäristölautakunta vahvistaa tonttien hinnat ko. alueella.

Kartta alueesta on oheismateriaalina.

Teknisen johtajan ehdotus:

Elinympäristölautakunta päättää vahvistaa 14. (Mäenpää) kaupunginosan korttelien 24, 25 ja 26 AO-tonttien maapohjan hinnaksi 4,00€/m².

Päätös: Hyväksyttiin.