

Jätevesimaksun kohtuullistaminen

LVjk 09.03.2022 § 14

Valmistelija: johtaja Kimmo Virta, puh. 050 473 2467

[REDACTED], pyytävät johtokunnalta kiinteistönsä arvioon perustuvan jätevesimäärän kohtuullistamista 1.1.2022 alkaen.

Hakijoiden mukaan nyt arvion perusteena oleva kulutus ei vastaa todellisuutta.

Perusteluna on, että kiinteistöllä on kaksoisviemärointi, jolloin puhdistamolle johdetaan vain wc:n jätevedet. Harmaat jätevedet käsitellään kiinteistöllä.

Jäteveden mittaaminen ei ole mahdollista, koska kaikki kiinteistöllä käytetty vesi tulee omasta porakaivosta, eikä jätevesipumppaamossa ole erillistä mittausta.

Jätevesimäärän uudelleenarvioinnin perusteiksi hakijat esittävät Motivan ja Työtehoseuran tekemiä tutkimuksia, jossa on selvitetty keskimääräistä vedenkulutusta asukasta kohden sekä wc-vesien asukas-kohtaisen osuuden on todettu olevan 15 %.

Loimaan Vesi-liikelaitoksen toiminnan rahoitus perustuu veden toimitamisesta ja jäteveden vastaanotosta perittäviin maksuihin, taksoihin. Yleensä maksujen/taksojen perintä perustuu puhtaan veden käytettyyn määrään, mutta jos mittaria ei ole käytettävissä, käytetään määrän mittaamiseen yleisesti hyväksytyä arviota keskimääräisestä vedenkulutuksesta. Riippuen lähteestä ja tarkasteltavasta käyttäjäryhmästä keskimääräinen vedenkulutus voi vaihdella suurestikin. Loimaan Veden käyttämä arviokulutus on kuitenkin sama kaikille asiakkaille ja määrää tarkastellaan aika ajoin.

Hakija pystyy todentamaan, että kiinteistöllä on käytössä kaksoisviemärointi, eikä jätevedenpuhdistamolle johdeta muita kuin wc-vesiä. Koska mittausta ei ole, voidaan olettaa, että asukkaiden käyttämästä arvioidusta vesimäärästä tulee puhdistuslaitoksen puhdistettavaksi noin 15 %.

Liitteenä hakemus jätevesimaksun kohtuullistamiseksi.

Johtajan ehdotus:

Johtokunta päättää hyväksyä hakijan pyynnön siten, että kyseisellä kiinteistöllä laskutettava jäteveden määrä on 15 % siitä määrästä kuin se tavanomaisella arviolaskutuksella olisi.

Lisäksi johtokunta suosittaa, että arvion käyttämisestä siirrytään porakaivosta otettavan veden määrän mittaamiseen.

Olosuhteiden muuttuessa on kiinteistön omistaja velvollinen ilmoittamaan siitä vesihuoltolaitokselle.

Vesihuoltolaitos tarkistaa säännöllisesti asiakkaidensa arviolaskutuksessa käytettävän vesimäärän sekä jäteveden laskutuksessa käytettävän osuuden, mikäli puhdistukseen ei johdeta kaikkia jätevesiä.

Päätös: Hyväksyttiin.