

**Hyvinvointilautakunnan lausunto palveluasumisen ARA-avustuksen hakemukseen**

hyvla 19.04.2022 § 28

Valmistelija: Sosiaali- ja terveystoiminnan johtaja Timo Hokkanen

Loimaan kaupungin ikäihmisten palveluiden järjestämisstrategian ja ikäihmisten palveluasumisen suunnitelman mukaisesti Loimaan kaupunki edistää uudisrakentamista ikäihmisten tehostettuun ja tavalliseen palveluasumiseen.

ARA:n yleishyödylliseksi nimeämä yhteisö Suomen Hoiva ja Asunto Oy on hakemassa ARA:lta avustusta ikäihmisten palveluasumisen hankkeeseen nk. Lindenin tontille. Kohteen nimi on Vapaudenkadun Palvelutalo. Esityslistan liitteenä lähetetään Loimaan kaupungin lausunto ARA5522 sekä Suomen Hoiva ja Asunto Oy:n varaushakemus. Varaushakemukseen voidaan tehdä teknisiä muutoksia.

ARA:n avustushakemus on tehty excel-tilukkeen ja solussa J54 on lukittu tietosisällöksi prosenttiluku, vaikka kysytään lukumäärää. Lausuntoon lisätään liitteinä lautakunnan aiemmin hyväksymät ikäihmisten palveluiden järjestämisstrategia sekä ikäihmisten palveluasumisen suunnitelma. Lopullisen lausunnon hakemukseen tekee Varsinais-Suomen hyvinvointialue.

Sosiaali- ja terveystoiminnan johtajan ehdotus:

Hyvinvointilautakunta hyväksyy kaupungin lausunnon liitteen mukaisesti.

Päätös: Keskustelun aikana jäsen Jarmo Metsänperä teki ponsiehdotuksen:

Loimaalle suunnitteilla oleva vanhusten palveluasumisyksikkö on sinällään kannatettava hanke. Hankkeen esitetyt sijoitusvaihtoehdot ovat varsin hankalia ja koko kaupungin kehityksen kannalta haastavia. Esitetyistä vaihtoehdoista virkamiehet esittävät ns. Lindenin tonttia. Tontin pinta-ala on n. 5000 m<sup>2</sup>. Kaavamerkintä on AK 8 eli kahdeksankerroksinen kerrostalo. Esitänkin, että muita rakentamismuutoksia etsitään ja harkitaan hakuprosessin ajanakin.

Jäsen Maarit Koivisto kannatti ponsiehdotusta. Koska asiassa ei ehdotettu muutosta sos.- ja terv.johtajan ehdotukseen, puheenjohtaja kysyi lautakunnalta, voidaanko ponsiehdotus yksimielisesti hyväksyä, kukaan ei ilmoittanut vastustavansa, joten ponsiehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

