

Päätös ympäristönsuojelulain 120 §:n mukaisen poikkeuksellisen tilanteen johdosta

Lupajaos 25.01.2022 § 13

valmistelija: vt. ympäristötarkastaja Harri Salminen, 0500 434 255

Rakennusten hävittäminen polttamalla on pääsääntöisesti kielletty. Pelastustoimen harjoittelutarkoituksissa tämä saattaa kuitenkin olla mahdollista.

Ennen rakennuksen polttamista on kunnan rakennusvalvontaviranomaiselta haettava maankäyttö- ja rakennuslain (MRL 132/1999) mukainen purkamislupa (127 §). Tämä tarkoittaa joko purkamisilmoituksen tekemistä tai luvan hakemista tapauksesta riippuen.

Jos rakennuksen purkaminen on maankäyttö- ja rakennuslain näkökulmasta mahdollista, edellyttää polttaminen ympäristönsuojelulain (YSL 527/2014) 120 §:n mukaista ilmoitusta poikkeuksellisesta tilanteesta. Ilmoituksen vireilläolosta on ilmoitettava ja asianosaisia kuultava, jos siihen on erityistä syytä (YSL 121 §).

Viranomainen antaa ympäristönsuojelulain 120 §:ssä tarkoitetun ilmoituksen johdosta päätöksen. Päätökseen sisällytetään tarpeelliset määräykset toiminnasta aiheutuvan ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja toiminnan järjestämiseen liittyvien jätelain mukaisten velvollisuuksien täyttämiseksi. Päätöksessä voidaan lisäksi antaa määräyksiä toiminnan tarkkailusta ja tiedottamisesta asukkaille.

MRL:n mukainen purkamislupa ja YSL:n mukainen ilmoitus voidaan panna yhtä aikaa vireille.

Rakennuksen hävittämiseen polttamalla tulee olla erityinen hyväksyttävä peruste ja syy. Tällainen erityinen syy voi olla pelastustoimen tarve saada rakennuksen polttaminen harjoituskohteeksi. Luvan myöntämisen edellytyksenä on pelastuslaitokselta saatu puoltava lausunto. Ympäristöviranomaisen arvioi, onko kohde sellainen, ettei polttamisesta ole haittaa ympäristölle.

Rakennus- ja ympäristövalvonta on saanut liitteenä olevan ilmoituksen rakennusten polttamisesta 10.1.2022 kiinteistöllä [REDACTED]. Sen yhteydessä ympäristönsuojelulain 120 §:n ilmoitusvelvollisuus on laiminlyöty. Ilmoitus on toimitettu valvontaviranomaiselle mahdollisia toimenpiteitä varten.

Ympäristönsuojelulain 225 §:ssä on säädöksiä ympäristönsuojelulain rikkomisen varalle. Sen mukaan mm., joka tahallaan tai huolimattomuudesta laiminlyö 120 §:ssä säädetyn ilmoitusvelvollisuuden on

tuomittava, jollei teosta muualla laissa säädetä ankarampaa rangaistusta, ympäristönsuojelulain rikkomisesta sakkoon.

Ysl:n 188 §:n mukaan valvontaviranomaisen tulee tehdä ilmoitus teosta tai laiminlyönnistä poliisille esitutkintaa varten. Ilmoitus saadaan kuitenkin jättää tekemättä, jos tekoa on pidettävä olosuhteet huomioon ottaen vähäisenä eikä yleisen edun ole katsottava vaativan syytteen nostamista.

Johtavan rakennustarkastajan ehdotus:

Lupajaosto velvoittaa toimenpiteen suorittajaa takautuvasti tekemään ympäristönsuojelulain 120 §:n mukaisen ilmoituksen tapahtuneesta rakennusten poltosta. Ilmoitus tulee jättää ympäristönsuojeluviranomaiselle viimeistään 18.2.2022.

Ilmoitukseen tulee liittää seuraavat selvitykset:

- selvitys poltetuista rakenteista (mitä poltettiin)
- selvitys ennen polttoa poistetusta irtaimistosta
- selvitys poltettujen rakennusten rakenteista ja niiden haitta-aineista
- selvitys naapurihaittojen minimoinnista
- selvitys palon sammuttamisesta
- selvitys sammutusvesien hallinnasta (valumat maaperään)
- selvitys naapuruston tiedottamisesta

Lisäksi lupajaosto päättää ilmoittaa ympäristönsuojelulain 120 §:n mukaisen ilmoitusvelvollisuuden laiminlyönnistä poliisille esitutkintaa varten.

Sovelletut oikeusohjeet:

Ympäristönsuojelulaki 120 §, 169 § ja 188 §

Päätös: Hyväksyttiin.