

**Lastentalon purku-urakka**

Elymltk 14.12.2021 § 66

Valmistelija: rakennuttamisinsinööri Harri Laaksonen,  
puh. 050 303 5301

Lastentalon purku-urakan tarjouspyyntö julkaistiin 17.11.2021 hankintailmoutukset.fi sivulla sekä Mercell hankintajärjestelmässä. Tarjouspyynnöstä oli mahdollista esittää kysymyksiä 26.11.2021 saakka.

Määräaikaan mennessä esitettiin kaksi kysymystä, jotka käsittelivät rakennuspaikan jälkitäyttöä sekä purettavien asfalttialueiden asfaltin paksuutta.

Tarjosten sisäänotto oli 8.12.2021 klo 12.00. Määräaikaan mennessä saatiin tarjouksia 9 kpl.

Tarjouksen jättäminen edellytti kohteeseen tutustumista paikan päällä ja kohde-esittelyjä järjestettiin yhteensä yhdeksälle eri toimijalle.

Valintaperusteena on kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous, jossa hinnan painoarvo on 90 pistettä ja laadun painoarvo on 10 pistettä.

Hinnan vertailussa halvin urakkahinta saa 80 pistettä ja halvin yksikköhintojen yhteisumma 10 pistettä.

Laadun vertailu suoritetaan urakoitsijan tarjouksen liitteenä toimittaman turvallisuussuunnitelman perusteella.

Turvallisuussuunnitelma, jossa on selkeimmin huomioitu keskustaluon läheisyys, alueella liikkuvat ja muu ympäristöön aiheutuva mahdollinen turvallisuus- ja meluriski, saa 10 pistettä, seuraava saa 80 pistettä ja seuraava 6 jne.

Koska tarjosten sisäänotto ajoittuu elinympäristölautakunnan kokouksen esityslistan julkaisun kanssa lähes samaan aikaan, tarjosten vertailu toimitetaan vastaa kokoukseen.

Teknisen johtajan ehdotus:

Ehdotus tehdään kokouksessa, kun vertailu ja pisteytys on valmistunut.

Tekninen johtaja esitti kokouksessa:

Lastentalon purku-urakan toteuttajaksi valitaan Karri Räikkä Oy. Sopimus ei synny tällä päätöksellä, vaan erillisellä

urakkasopimuksella.

Päätös: Hyväksyttiin teknisen johtajan kokouksessa tekemä ehdotus.  
Lastentalon purku-urakan toteuttajaksi valittiin Karri Räikkä Oy.

Pöytäkirjamerkintä:

Asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän pykälän käsittelyn ajan oli rakennuttamisinsinööri Harri Laaksonen.