

Kaupunginvaltuusto	§ 72	10.12.2018
Kaupunginhallitus	§ 405	17.12.2018
Hyvinvointivaliokunta	§ 73	27.10.2020
Hyvinvointivaliokunta	§ 86	17.11.2020
Kaupunginhallitus	§ 24	25.01.2021
Kaavatoimikunta	§ 4	31.03.2021

Ikääntymisstrategia/-suunnitelma

625/05.00/2018

Kv 10.12.2018 § 72

Varavaltuutettu Maarit Koivisto jätti Vasemmistoliiton valtuustoryhmän valtuustoaloitteen koskien uuden päivitetyn ikääntymisstrategian laatimista.

Päätös: Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.
Kh 17.12.2018 § 405

Valmistelija: hallintosihteeri Juha Rinta-Jouppi

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus merkitsee valtuustoaloitteen tietoonsa saatetuksi ja lähettää sen hyvinvointivaliokunnan valmisteltavaksi.

Päätös: Hyväksyttiin.
Hyvali 27.10.2020 § 73

Valmistelija: sosiaali- ja terveystoimintajohtaja Timo Hokkanen

Sosiaali- ja terveystoimintapalvelujen viranhaltijat ovat valmistelleet osana ikääntymisstrategiaa palvelurakennetta koskevan strategian osan. Kyseinen osa ikääntymisstrategiaa kuuluu hyvinvointivaliokunnan vastuualueelle ja kattaa ainoastaan toimialueen palvelut. Palveluiden järjestämisstrategiaa tulee täydentää muiden palvelualueiden vastuiden osalta. Keskeisiä ikääntymisstrategiaan kuuluvia osia ovat asuminen, liikkumiseen, osallistumiseen ja elinikäiseen oppimiseen liittyvät osiot. Loimaan kaupungin ikäihmisten palveluiden järjestämisstrategia lähetetään esityslistan liitteenä.

Sosiaali- ja terveystoimintajohtajan ehdotus

Hyvinvointivaliokunta hyväksyy Loimaan kaupungin ikäihmisten pal-

veluiden järjestämisstrategian ja lähettää sen edelleen kaupungin-
hallitukseen jatkokäsittelyä varten.

Käsittely: Päätettyään asiasta käydyn keskustelun, hyvinvointivaliokunnan pu-
heenjohtaja totesi, että hyvinvointivaliokunnan jäsen Maarit Koivisto
oli tehnyt pohjaehdotusta koskevan muutosehdotuksen, jonka mu-
kaan Loimaan kaupungin ikäihmisten palveluiden järjestämisstrate-
gia -asiakirjaan lisätään toimenpideoosioon mainintoina:
- Mielenterveys- ja päihdepalvelut, sekä
- Saattohoito (palliativinen hoito).

Asian käsittelyä jatketaan hyvinvointivaliokunnan seuraavassa ko-
kouksessa.

Hyvinvointivaliokunnan puheenjohtaja tiedusteli hyvinvointivaliokun-
nan jäseniltä voidaanko jäsen Koiviston muutosehdotus hyväksyä
yksimielisesti ja se hyväksyttiin.

Päätös: Hyvinvointivaliokunta hyväksyi, että Loimaan kaupungin ikäihmisten
palveluiden järjestämisstrategia -asiakirjaan lisätään toimenpideoosi-
oon mainintoina:
- Mielenterveys- ja päihdepalvelut, sekä
- Saattohoito (palliativinen hoito).

Asian käsittelyä päätettiin jatkaa hyvinvointivaliokunnan seuraavassa
kokouksessa.

Hyväli 17.11.2020 § 86

Valmistelija: sosiaali- ja terveysjohtaja Timo Hokkanen

Sosiaali- ja terveysjohtajan ehdotus:

Hyvinvointivaliokunta hyväksyy Loimaan kaupungin ikäihmisten pal-
veluiden järjestämisstrategian ja lähettää sen edelleen kaupungin-
hallitukseen jatkokäsittelyä varten.

Päätös: Hyväksyttiin.
Kh 25.01.2021 § 24

Valmistelija: kaupunginjohtaja Jari Rantala

Ikäihmisten palveluiden järjestämisstrategian/ -suunnitelman osana
valmistellaan hyvinvointivaliokunnan esittämien linjausten ja toimen-
piteiden lisäksi mm. seuraavia osia:

- asuminen ja kaavoitus
- kuljetukset ja liikenneyhteydet
- esteettömyys ja liikkuminen

- osallistuminen
- elinikäinen oppiminen
- yksityisen sektorin ja 3. sektorin palvelutarjonta.

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus toteaa valmistelun tiedokseen ja antaa tarvittaessa ohjeita jatkovalmisteluun.

Sivistysvaliokunta, elinympäristövaliokunta sekä kaavoitus- ja elinvoimatoimikunta valmistelevat toimialaansa liittyvät linjaukset ja toimenpite-esitykset tammi-maaliskuun 2021 aikana.

Vanhusneuvostolta pyydetään esitykset ja lausunnot esityksiin.

Suunnitelmat valmistellaan valtuuston käsiteltäväksi kevään 2021 aikana.

Päätös: Hyväksyttiin.
Kaavatmk 31.03.2021 § 4
Kehittämisjohtaja Matti Tunkkari, puh. 02 761 1101

Kaavatoimikunnan vastualueen osalta kyse on erityisesti suunnitelmassa mainitusta 45-paikkaisen asumisyksikön sijoittamisesta. Alastaron aiemman tilanteen uudelleen arvioinnin takia maankäytön puolella asia ei ole ollut aiemmin esillä. Hankkeelle valiokunnassa kaavaillun aikataulun puitteissa tässä keskitytään ensisijaisesti asemakaavan tarjoamiin mahdollisuuksiin keskustan alueella. Keskustasta selvitettiin myös kevyemmän palveluasumisen sijoittamisvaihtoehtoa. Keskustassa on ikääntymisstrategiassa mainittuja palveluita, sekä asumistoimintojen sijoittamisella sinne on myös palveluita itsessään tukeva toiminta lisääntyvän asiakaskunnan osalta.

Vanhusten tai muu palveluasuminen voidaan yleensä sijoittaa asuinrakennusten korttelialueelle, vaikka kaavassa ei olekaan tätä koskevaa merkintää. Kuitenkin, jos kysymys on myös muualla asuville tarjottavista palveluista, toiminta edellyttää pysyvää henkilökuntaa tai se on muuten verrattavissa tavanomaisiin sosiaali- tai terveydenhuollon palveluihin, tulee toiminta olla yleensä osoitettuna kaavassa.

Kehittämisjohtajan ja kaavoittajan tarkastelussa esille nousee kaksi vaihtoehtoa, nk. Lindenin tontti TYKS Loimaan sairaalaan ja liikekiinteistön välissä ja toinen nk. Lastentalon kortteli. Asemakaavassa ensin mainittu on asuinkerrostalojen AK-korttelialue ja Lastentalo Y/s, yleisten rakennusten kortteli. Lastentalon korttelin keskellä on nk. Kuukantalo, joka on asemakaavassa suojeltu ja tämä vaikuttaa korttelin käyttöön. Nk. Lindenin tontti on ajateltu kerrostalojen rakennusalueeksi ja rakennusoikeutta siinä on huomattavasti.

Nk. Lindenin tontin kaava mahdollistaa kevyemmän tavanomaisen palveluasumisen. Nk. Lastentalon tontti mahdollistaa tehostetun palveluasumisen toteuttamisen. Kolmantena lisävaihtoehtona tehostetun palveluasumisen yksikön osalta voi neuvotella sairaalan ympärillä olevista sairaanhoitopiirin omistamista YS/s-1 -tonttimaista (Sosi-aalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialue).

Kehittämisjohtajan päätösehdotus:

Kaavatoimikunta kuulee kehittämisjohtajan ja kaavoittajan selostukset ja päättää ehdottaa kaupunginhallitukselle Nk. Lindenin ja Nk. Lastentalon sijoituspaikkavaihtoehtoa.

Käsittely: Päätettyään asiasta käydyn keskustelun, kaavatoimikunnan puheenjohtaja totesi, että Esko Lundgren oli tehnyt pohjaehdotusta täydentävän muutosehdotuksen, jonka mukaan Alastaro lisätään kolmanneksi selvitettäväksi vaihtoehdoksi. Maiju Boenisch kannatti Lundgrenin muutosehdotusta.

Lisäksi kaavatoimikunnan puheenjohtaja totesi, että Juha Raitala oli tehnyt pohjaehdotuksesta poikkeavan muutosehdotuksen, jonka mukaan Mellilä lisätään vaihtoehdoksi. Raitalan muutosehdotusta ei kannatettu, joten se raukesi kannattamattomana.

Esittelijä ilmoitti tarkistavansa päätösehdotuksen seuraavaan muotoon. "Kaavatoimikunta kuulee kehittämisjohtajan ja kaavoittajan selostukset ja päättää ehdottaa kaupunginhallitukselle nk. Lindenin ja nk. Lastentalon sijoituspaikkavaihtoehtoa ja kolmantena selvitetään Alastarolla sijaitsevat vaihtoehdot."

Kaavatoimikunnan puheenjohtaja tiedusteli kaavatoimikunnan jäseniltä voidaanko esittelijän muutettu päätösehdotus hyväksyä yksimielisesti ja se hyväksyttiin.

Päätös: Kaavatoimikunta päätti, että kaavatoimikunta kuulee kehittämisjohtajan ja kaavoittajan selostukset ja päättää ehdottaa kaupunginhallitukselle nk. Lindenin ja nk. Lastentalon sijoituspaikkavaihtoehtoa ja kolmantena selvitetään Alastarolla sijaitsevat vaihtoehdot.