

Rakennuksen purkaminen polttamalla

Lupajaos 23.02.2021 § 15

Valmistelija: johtava rakennustarkastaja Harri Salminen,
puh. 02 761 4270

Ilmoitusvelvollisuus ja viranomaisen toimivalta

Ympäristönsuojelulain 120 §:n mukaan, jos rakennelman tai laitteen purkamisesta toiminnassa, joka ei ole luvanvarainen tai rekisteröitävä, aiheutuu tai uhkaa aiheutua päästöjä tai syntyy jätettä siten, että siitä voi aiheutua välitöntä ja ilmeistä ympäristön pilaantumisen vaaraa tai jätteen määrän tai ominaisuuksien vuoksi tavanomaisesta poikkeavia toimia jätehuollossa, on toiminnasta vastaavan tai jätteen haltijan ilmoitettava tapahtuneesta viipymättä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Viranomaisen on annettava ilmoituksesta päätös.

Viranomaisen on ilmoituksen johdosta annettava päätös. Päätöksessä on annettava tarpeelliset määräykset toiminnasta aiheutuvan ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja toiminnan järjestämiseen liittyvien jätelain mukaisten velvollisuuksien täyttämiseksi. Päätöksessä voidaan lisäksi antaa määräyksiä toiminnan tarkkailusta ja tiedottamisesta asukkaille.

Viranomainen voi kieltää tai keskeyttää toiminnan, jos yleiselle tai yksityiselle edulle aiheutuvia huomattavia haittoja ei voida määräyksillä riittävästi vähentää. Päätös on annettava tiedoksi ja siitä on tiedotettava noudattaen, mitä 85 §:ssä säädetään. Määräykset voidaan antaa tai toiminta kieltää, vaikka ilmoitusvelvollisuus olisi lyöty laimin.

Asiaselostus

Matti Schwartz hakee lupaa polttaa Metsämaalla kiinteistöllä Lukkarla RN:o 430-439-5-17 sijaitseva saunarakennus. Puurakenteisen rakennuksen kerrosala on 27 m².

Ilmoituksen mukaan rakennus poltettaisiin talven aikana. Sen polttaisi harjoituskohteenaan Metsämaan VPK, joka käyttäisi kohdetta huoneistopalon kehitysvaiheiden havainnointiin ja sammutusharjoitukseen.

Ympäristövaikutukset

Päästöinä muodostuisi savukaasua ja tuhkaa. Hankkeesta on odotettavissa savuhahtaa poltettavan rakennuksen ympäristössä.

Kuuleminen

Asian vireilläolosta ei ole kuulutettu ympäristönsuojelulain 121 §:n perusteella, koska siihen ei ole katsottu olevan erityistä syytä ennakoitavissa olevan ratkaisun perusteella. Ilmoituksen tekijä on kuullut kolme lähintä naapuria.

Käsittelymaksu

Ympäristönsuojelulain 120 §:n mukaisen ilmoituksen käsittelystä peritään käsittelymaksua 26,50 €. Maksu perustuu kunnan hyväksymään taksaan ja sen kohtaan "muun ympäristönsuojelulain, jätelain tai vesilain mukaisen asian käsittely".

Muutoksen haku

Tähän päätökseen voi hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Tarkemmat valitusohjeet ovat liitteenä.

Päätöksestä tiedottaminen

Tämä päätös lähetetään ilmoittajalle ja Varsinais-Suomen ELY -keskukselle. Ilmoitus päätöksestä julkaistaan siten kuin on erikseen säädetty.

Johtavan rakennustarkastajan ehdotus:

Lupajaosto kieltää ympäristönsuojelulain 120 §:n mukaisen poikkeuksellisen tilanteen aiheuttavan ilmoituksen mukaisen toiminnan.

Perustelut:

Ympäristönsuojelulain 122 §:n mukaan viranomaisen voi kieltää tai keskeyttää toiminnan, jos yleiselle tai yksityiselle edulle aiheutuvia huomattavia haittoja ei voida määräyksillä riittävästi vähentää.

Kohde sijaitsee taaja-asutuksen keskellä. Ympäristössä 250 m säteellä sijaitsee kymmenkunta asuinrakennusta, yksi rivitalo, koulu, päiväkotia, urheiluhalli ja kirkko. Rakennuksen polttamisen voi arvioida aiheuttavan ympäröivälle asutukselle huomattavaa haittaa. Polttamisesta syntyvät päästöt muodostavat myös terveysriskin. Haittoja ei ole mahdollista lupamääräyksillä ehkäistä.

Jätehuoltomääräysten mukaan jätteiden hävittäminen polttamalla on kielletty.

Päätös: Hyväksyttiin.

