

**LOIMAAN VESI**

**TILINPÄÄTÖS**

**2020**

Loimaan Vesi -liikelaitoksen johtokunnan 24.02.2021 (8. §) hyväksymä

# LOIMAAN VESI -LIIKELAITOKSEN TILINPÄÄTÖS 2020

## SISÄLLYSLUETTELO

TOIMINTAKERTOMUS .....	2
1 OLENNAINEN TOIMINNASSA JA TALOUDESSA.....	2
1.1 Loimaan Vesi -liikelaitoksen johtokunta ja henkilökunta.....	6
1.2 Valtuuston päättämät liikelaitokselle asetetut toiminnan ja talouden tavoitteet 2020 ja niiden toteutuminen .....	7
1.2.1 Toiminnan tavoitteet 2020.....	7
1.2.2 Toiminnan tavoitteiden toteutuminen 2020.....	7
1.2.3 Talouden tavoitteet 2020 .....	7
1.2.4 Talouden tavoitteiden toteutuminen 2020 .....	7
1.3 Johtokunnan päättämät sitovat toiminnan ja talouden tavoitteet 2020 .....	8
1.3.1 Toiminnan tavoitteet 2020.....	8
1.3.2 Toiminnan tavoitteiden toteutuminen 2020.....	8
1.3.3 Talouden tavoitteet 2020 .....	8
1.3.4 Talouden tavoitteiden toteutuminen 2020 .....	8
1.4 Laskuttamattoman vedenkulutuksen muutoksen seuranta.....	9
1.5 Tiettyjen mittarien muutoksen seuranta.....	10
1.6. Laskennallinen veden ja jäteveden hinta vuonna 2020 .....	13
2 TILIKAUDEN TULOKSEN MUODOSTUMINEN.....	14
2.1 Kunnallisen liikelaitoksen tuloslaskelma .....	14
3 TOIMINNAN RAHOITUS.....	15
3.1 Kunnallisen liikelaitoksen rahoituslaskelma .....	15
4 TASEARKASTELU.....	16
4.1 Kunnallisen liikelaitoksen tase .....	16
5 KOKONAISTULOT JA –MENOT 2020 .....	18
6 JOHTOKUNNAN ESITYS TILIKAUDEN TULOKSEN KÄSITTELYSTÄ.....	18
7 TALOUSARVION TOTEUTUMINEN .....	19
7.1 Käyttötalousosa .....	19
7.2 Investoinnit.....	19
7.3. Rahoitusosa .....	20
8 TULOSLASKELMA .....	21
9 RAHOITUSLASKELMA .....	22
10 TASE.....	23
11 TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT .....	25
11.1 Tuloslaskelman liitetiedot.....	25
11.2. Taseen liitetiedot .....	25
12 LUETTELO KÄYTETYISTÄ KIRJANPITOKIRJOISTA.....	28
13 KIRJAUSMENETELMÄ .....	28
14 LOIMAAN VESI -LIIKELAITOKSEN VUODEN 2020 TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUS.....	29

### LIITTEET

1 Vesilaitosmaksut 2020

## TOIMINTAKERTOMUS

### 1 OLENNAISTA TOIMINNASSA JA TALOUDESSA

#### Yleistä

Kuntalain mukaan liikelaitoksen tilikausi on kalenterivuosi. Johtokunnan on laadittava tilikaudelta erillistilinpäätös ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi sekä saatettava se kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus. Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot liikelaitoksen toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta. Tätä varten tarpeelliset tiedot on ilmoitettava liitetiedoissa. Liikelaitoksen erillistilinpäätös yhdistetään kunnan tilinpäätökseen. Kuntalaissa mainitun mukaisesti liikelaitoksen tilinpäätöksen allekirjoittavat johtokunnan jäsenet ja johtaja.

Loimaan Vesi -liikelaitos on visionsa mukaisesti *laadukkaiden ja ympäristöystävällisten vesihuoltopalvelujen tuottaja nyt ja tulevaisuudessa*.

Kuntalain 67 §:n mukaan liikelaitoksella on johtokunta, joka ohjaa ja valvoo liikelaitoksen toimintaa sekä vastaa liikelaitoksen hallinnon ja toiminnan sekä sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan asianmukaisesta järjestämisestä.

Liikelaitoksen toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava liikelaitoksen talousarviota. Siihen tehtävistä muutoksista kuntalain mukaan päättää johtokunta.

Loimaan Vesi on määrävässä markkina-asemassa toimiva kunnallinen palvelulaitos, jota sitoo monet EU:n entistä tiukemmat määräykset. Näitä ovat mm. veden laatuvaatimukset niin jaettavan veden kuin jätevedenkin osalta.

Tärkein liikelaitoksen toiminnan ylläpidon työkaluista on vesihuoltolaki, jossa määritellään mm. ne velvoitteet, jotka laitoksen on vesihuoltolain mukaan täytettävä.

Vuonna 2020 valmistui selvitystyö ylikunnallisen vesihuoltoyhtiön perustamiseksi Loimaan ja Ypäjän alueelle. Loimaan osalta Loimaan kaupunginvaltuusto käsitteli asiaa kokouksessaan 7.12.2020. Kaupunginvaltuusto päätti, että yhtiöittämisselvitykset keskeytetään ja Loimaan Vesi jatkaa kunnallisena liikelaitoksena.

#### Oleennaista toiminnassa

Olellisimpina hankkeina valmistui Väinämöisenkadun saneeraus ja pääjätevesiviemärien saneeraus.



Loimaan Vesi pystyi vuonna 2020 tarjoamaan asiakkailleen visionsa mukaiset vesihuoltopalvelut sekä huolehtimaan vesihuollosta toiminta-alueellaan yhdyskuntakehityksen tarpeiden mukaisesti.

Merkittävä työmäärä vesihuoltolaitokselle on aiheutunut ja aiheutuu edelleen vesimittarien vaihtamisesta EU-tyyppihyväksynnällä merkityiksi vakauslain ja -asetuksen mukaisiksi mittareiksi. Vuoden 2020 aikana vaihdettiin 101 kiinteistön vesimittaria vakauslain ja -asetuksen mukaisiin.

Tärkeimmät investointikohteet vuonna 2020:

- Pääjätevesiviemärin saneeraus
- Väinämöisenkadun vesijohdon ja jätevesiviemärin saneeraus
- Hulmin kaupunginosan jätevesiviemärin saneeraus
- Helanderin jätevesipumppaamon saneeraus
- Jäteveden puhdistamo, teknisen veden putkiston uusiminen
- Satakunnantien vesijohdon ja jätevesiviemärin saneerauksen suunnittelu
- Jätevedenpuhdistamon kuivatun lietteen pumppu

Uutta ø63 runkovesijohtoa rakennettiin Karsattilaan 1500 m. Runkovesijohdon kokonaispituus on 745,5 km.

Vesijohtoa saneerattiin Väinämöisenkadulla 482 m.

Runkoviemärin kokonaispituus on 287 km.

Runkoviemäriä saneerattiin Väinämöisenkadulla 446 m, Hulmin kaupunginosassa 862 m ja Kartanomäessä 735 m. Saneeratut jätevesiviemärit yhteensä 2043 m. Saneeratut jätevesikaivot yhteensä 25 kpl.

Jätevesipumppaamoista saneerattiin Helanderin jätevesipumppaamo.

Kiinteistöjen vesijohtoja korjattiin 6 (2019 korjattu 8) kohteessa ja runkovesijohtoja 13 (15) kohteessa.

Keskuspuhdistamoon vastaanotettu ja siellä käsitelty sakokaivo- ja umpisäiliölietemäärä oli vuonna 2020 yhteensä 4 779 m<sup>3</sup> (vuonna 2019 yhteensä 4 804 m<sup>3</sup>).

Suomen Asiakastieto Oy:n tiedotteen 08.01.2021 mukaan heidän rekisterissään oli vuoden 2020 lopussa maksuhäiriömerkintöjä 392 200 kuluttajalla (+5 500 hlöä, +1,4 %). Henkilöt saivat vuoden aikana yhteensä 1,8 miljoonaa uutta maksuhäiriömerkintää kokonaismäärän laskiessa 3 prosentilla.

Edellä mainittu näkyi edelleen myös Loimaan Vesi -liikelaitoksen toiminnassa mm. saatavien perintänä. Loimaan kaupungin päätöksen mukaisesti Loimaan Veden saatavien seurannan ja perinnän hoitaa Sarastia Kuntaperintä Oy, jolle annettiin kertomusvuonna



1136 maksamatonta laskua perittäväksi. Sarastia Kuntaperintä Oy lähetti 83 uhkaa tonttivesijohdon sulkemiseksi. Tonttivesijohtoja jouduttiin sulkemaan seitsemän kappaletta, joista viisi avattiin maksusuorituksen jälkeen. Laskujen perintä työllistää myös huomattavasti laitoksen omaa toimistohenkilökuntaa, vaikka varsinainen perintä onkin ulkoistettu.

Loimaan Veden verkostoihin liittymiseksi solmittiin kertomusvuonna 33 liittymissopimusta, joista pelkästään jätevesiverkostoon liittyviä oli 4. Kiinteistöjen omistajanvaihdosten myötä asiakkuuksia vaihtui 191 (vuonna 2019 määrä oli 158). Edellä mainitun perusteella voi todeta liittymissopimuksia solmitun yhteensä 224.

Yhteistyötä naapurikuntien kanssa toteutettiin laadittujen sopimusten perusteella. Ypäjän kunta toimitti jätevedet Loimaan keskuspuhdistamolle. Lisäksi Ypäjälle toimitettiin talousvettä pienessä määrin. Parravahan Vesi Oy:lle myytiin vettä Uotilan vedenottamosta.

## Oleennaista taloudessa

Tuloslaskelman 2020 mukaan Loimaan Vesi -liikelaitoksen tilinpäätös muodostui ylijäämäiseksi. Tulot ylittivät budjetoidun ja menot alittivat arvioidun. Tulojen kasvun suurin syy on taksojen korotus vuoden 2020 alussa.

Loimaan Vesi on toteuttanut toimintaansa siten, että toiminnan rahoittaminen on ollut mahdollista omilla toimintatuloilla. Sen on jatkossakin pystyttävä huolehtimaan vanhentuista verkostoista ja laitoksista sekä samalla varmistettava uudisrakentamisen vaatimat vesihuoltopalvelut.

Loimaan Vesi on ollut talousarviovuotena kilpailukykyinen verrattaessa sitä taloudellisessa mielessä muihin maamme vesihuoltolaitoksiin. Loimaan Vesi -liikelaitoksen taksat ovat vuonna 2020 olleet valtakunnan keskitason alapuolella. Vesilaitosmaksujen vertailu ilmenee oheisesta liitteestä (liite 1). Laitokseen liittymisprosentti on kärjessä käyttöveden osalta, ollen lähes 100.

Loimaan Vesi on vuosia varautunut taloudenpidossaan uuden keskusjätevedenpuhdistamon toteutukseen. Kiinteistöleasingrahoitusta käyttäen kustannusrasite jakautuu usealle vuodelle, joten hanke ei aiheuttane ylivoimaisia ongelmia laitoksen taloudessa. Tulevina vuosina joudutaan kuitenkin käyttömaksujen korotuksia kohdistamaan kuitenkin enemmän jäteveden kuin puhtaan veden osalle. Käyttämättömyyttä edellisten vuosien ylijäämää on mahdollista kohdistaa tulevina vuosina osin myös uusiin tulevien vuosien investointien toteutukseen.

## Sisäinen valvonta

Sisäistä valvontaa on toteutettu aiempien vuosien tapaan jatkuvana toimintana. Sisäinen valvonta on jakautunut sisäiseen tarkkailuun,

sisäiseen tarkastukseen ja luottamushenkilöiden suorittamaan seurantaan.

Sisäisessä tarkkailussa on seurattu toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista sekä käyttösuunnitelman ja investointiohjelman toteutumista. Viranhaltijat ovat pitäneet päätöspöytäkirjaa päätöksistään, jotka ovat olleet sisäisessä ja luottamushenkilöiden tarkkailussa. Taloutta ja toimintaa on tarkasteltu osavuosikatsauksissa.

Sisäisessä tarkastuksessa laskujen tarkastajat ja hyväksyjät ovat varmistaneet, että tositteet ovat muodollisesti ja asiallisesti oikeita, että tavara, työsuoritus tai muu palvelu on saatu ja että tositteessa on oikea tilimerkintä. Irtain käyttöomaisuus on luetteloitu. Hankinnoissa on noudatettu erityisalojen hankintalakia. Hankinnoista on tehty asianmukaiset päätökset. Tilintarkastajat ovat suorittaneet virallisen tarkastuksen.

Johtokunnan puheenjohtaja ja jäsenet, kuten myös kaupunginhallituksen edustaja, ovat osaltaan mm. kokous- ja koulutusaineiston myötä suorittaneet seurantaa niin liikelaitoksen toiminnan kuin taloudenkin osalta.

## Riskienhallinta

Loimaan Vesi on toteuttanut riskienhallinnan tarkastelua valmiussuunnittelussa ja laitosten riskikohteiden kartoituksessa. Laitokselle on laadittu WSP (Water Safety Plan), jossa on kartoitettu puhtaan veden hankinnan ja jakelun riskit. Kaikille vedenottamoille on rakennettu valmiudet desinfiointiin nopeaan aloittamiseen.

## Kiitokset

Kulunut vuosi on sisältänyt merkittävää epävarmuutta Covid-19 viruksen aiheuttaman pandemian vuoksi. Toiminnassa on ollut pakko ottaa huomioon laitoksen henkilökunnan suojaaminen virustartunnoilta huoltovarmuuskriittisellä toimialalla. Osaava ja motivoitunut henkilöstö on selviytynyt välillä hyvinkin tiukasta työtilanteesta kiittävästi. Pienessä organisaatiossa henkilökunnan hyvä yhteishenki on monella tavalla ratkaisevassa roolissa.

Kiitän Loimaan Veden henkilökuntaa Loimaan vesihuollon hyväksi tehdystä ansiokkaasta työstä. Kiitän myös johtokuntaa, joka on päätöksillään tukenut vesihuollon toteutusta asiakkaiden parhaaksi.

Ari Kaunisto  
johtaja



## 1.1 Loimaan Vesi -liikelaitoksen johtokunta ja henkilökunta

Loimaan Veden toimintaa ohjaa ja valvoo johtokunta.

Loimaan kaupungin 01.06.2017 voimaantulleen hallintosäännön mukaan Loimaan Vesi –liikelaitoksen johtokunta toimii hallituksen alaisena johtokuntana. Johtokunnassa on 5 jäsentä ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä.

<i>Johtokunnan jäsenet</i>	<i>Varajäsenet</i>
Puheenjohtaja: Helin Mika	Mikkola Hannes
Varapuheenjohtaja: Rannanperä Hanna	Vanha-Perttula Päivi
Ensomaa Jouni Jokinen Matti Jumppanen Siiri	Repo Teijo Kaunisto Eeva Heilala Teemu

Johtokunnan kokouksiin ovat osallistuneet lisäksi:

Ek-Marjamäki Teija	kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Rajamäki Simo	kaupunginhallituksen edustaja
Kaunisto Ari	johtaja
Perkola Pentti	työpäällikkö
Lehto Tiina	palvelusihteeri

Kertomusvuoden aikana Loimaan Veden johtokunta on pitänyt 4 kokousta, joissa käsiteltiin yhteensä 48 asiaa.

### *Loimaan Veden henkilökunta vuonna 2020:*

Erkkilä Timo	putkiasentaja
Hakala Armi	palvelusihteeri
Heikkilä Tomi	vesilaitoksenhoitaja
Holkeri Simo	vesilaitoksenhoitaja
Häyhä Antti	vesilaitoksenhoitaja
Karinen Esko	putkiasentaja
Kaunisto Ari	johtaja
Lehto Tiina	palvelusihteeri
Nurminen Jari	putkiasentaja
Perkola Pentti	työpäällikkö
Rasi Juha	työnjohtaja/tiimivastaava
Rinne Hannu	vesilaitoksenhoitaja
Silvennoinen Marko	vesilaitoksenhoitaja

Vakinaisen henkilökunnan keski-ikä vuoden 2020 lopussa oli n. 55,8 vuotta.



## 1.2 Valtuuston päättämät liikelaitokselle asetetut toiminnan ja talouden tavoitteet 2020 ja niiden toteutuminen

### 1.2.1 Toiminnan tavoitteet 2020

*Sosiaali- ja terveysministeriön päätöksen mukaisten talousveden laatuvaatimusten täyttäminen.*

*Länsi-Suomen ympäristölupaviraston 18.12.2009 myöntämän jäteveden johtamisluvan mukaisten ehtojen täyttäminen (keskuspuhdistamo).*

### 1.2.2 Toiminnan tavoitteiden toteutuminen 2020

Loimaan Vesi täytti sosiaali- ja terveysministeriön päätöksen mukaiset talousveden laatuvaatimukset.

Loimaan Vesi täytti keskuspuhdistamon osalta Länsi-Suomen ympäristölupaviraston 18.12.2009 myöntämän jäteveden johtamisluvan mukaiset ehdot.

### 1.2.3 Talouden tavoitteet 2020

*Loimaan Veden taloutta tulee hoitaa vuonna 2020 siten, että pitkällä aikavälillä on mahdollista kattaa vesihuoltolaitoksen investoinnit, operatiiviset kustannukset sekä toimitilojen leasing-vuokrakustannukset.*

*Loimaan Veden taloudelliseksi tavoitteeksi asetetaan kaupungille maksettava 0,3 %:n suuruinen korvaus peruspääomasta 3 977 464,37 euroa, joka vuodelle 2020 tulee olemaan 11 932,39 euroa.*

*Vuotuiset investointimenot ovat enintään 1 460 000 euroa.*

### 1.2.4 Talouden tavoitteiden toteutuminen 2020

Loimaan Veden tilikausi muodostui ylijäämäiseksi.

Loimaan Vesi maksoi vuonna 2020 Loimaan kaupungille peruspääomasta 3 977 464,37 € tuottoa 0,3 % eli 11 932,39 €.

Vuotuiset investoinnit ovat olleet noin 698 429 euroa. Investointien alittuminen budjetoidusta johtui kaupungin teknisen toimen kanssa yhteistyössä tehtävien hankkeiden aloituksen siirtymisestä vuodelle 2021 sekä toimisto- ja varastorakennushankkeen viivästymisestä yhtiöittämisselvityksen johdosta.

Loimaan Vesi on toteuttanut kaupunginvaltuuston asettamat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet edellä esitetyn mukaisesti.

### 1.3 Johtokunnan päättämät sitovat toiminnan ja talouden tavoitteet 2020

#### 1.3.1 Toiminnan tavoitteet 2020

*Laskuttamattoman veden määrä on alle 16 %. (vuonna 2018 18 %)*

*Kypsytyskentän (maanparannusaineen valmistus Kirveskallion kompostointialueella) täyttöaste elokuussa on enintään 20 % (vuonna 2019 0%).*

#### 1.3.2 Toiminnan tavoitteiden toteutuminen 2020

Laskuttamattoman veden määrä oli 24,11 % (19,07 % vuonna 2019).

Kypsytyskentän (maanparannusaineen valmistus Kirveskallion kompostointialueella) täyttöaste elokuussa oli 20 %.

#### 1.3.3 Talouden tavoitteet 2020

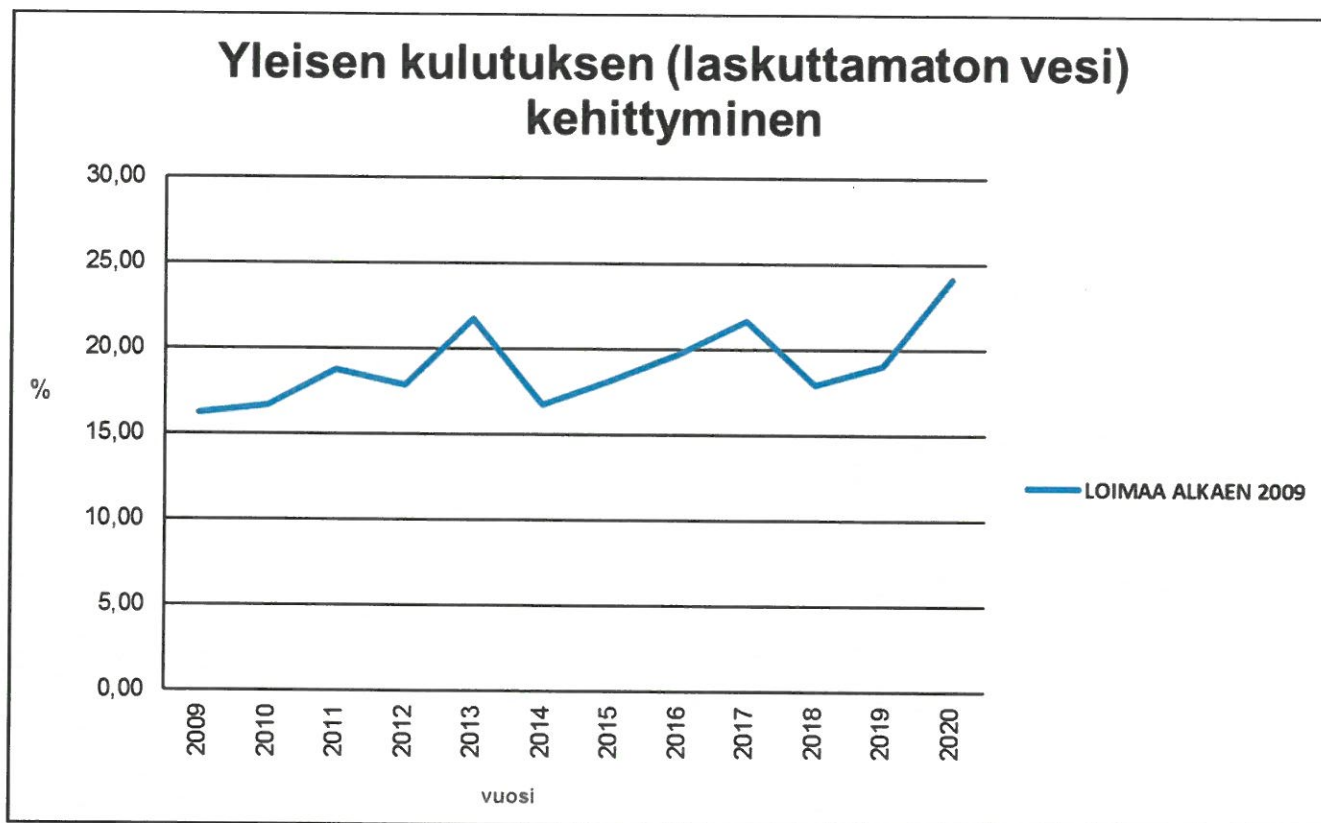
*Tilikausi muodostunee lievästi ylijäämäiseksi. Investointeja kohdennetaan mahdollisimman paljon verkostosaneerauksiin.*

#### 1.3.4 Talouden tavoitteiden toteutuminen 2020

Liikelaitoksen tilikauden ylijäämä on noin 237 226 euroa.

Loimaan Vesi on toteuttanut johtokunnan asettamat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet edellä esitetyn mukaisesti.

## 1.4 Laskuttamattoman vedenkulutuksen muutoksen seuranta



Vuotovesi tai laskuttamaton vesi (Non-Revenue Water, NRW) kuvaa veden toimituksen tehottomuutta siirto- ja jakeluverkostoissa laskutettuun vesimäärään suhteutettuna. Joissakin järjestelmissä tämä voi olla hyvin merkittävä osuus koko vesituotannosta. Vuotovesiongelma maailmanlaajuisesti ja vuotovesien määrät vaihtelevat paljon (5–55 %) maittain ja alueittain.

Laskuttamaton vesi koostuu useista tekijöistä. Laskuttamattomaan veteen sisältyy Loimaalla mm. katujen, pihojen yms. asfalttitoissa tarvittava vesi, muutamien jääkenttien kasteluvesi sekä palolaitoksen käyttämä paloposteista otettu vesi ja uusien verkostojen käyttöönotossa käytetty verkostojen huuhteluvesi. Suurimpana laskuttamattoman veden arvoa nostavana voinee kuitenkin pitää vuotovettä.

Vesi-instituutin tutkimusjulkaisun, Vesijohtomateriaalien vauriot ja käyttöikä Suomessa, mukaan keskimääräinen laskuttamattoman veden määrä keskisuurissa laitoksissa on 17,9 %. Jakelu ja tonttijohtojen on todettu aiheuttavan n. 90 % vesijohtoverkon vuodoista.

Vesi- ja viemärlaitosyhdistyksen tunnuslukujärjestelmässä on mainittu, että hyvän tunnusluvun suositusarvona on pidetty 10 %. Käytännössä suositusarvon saavuttaminen on useille vesihuoltolaitoksille hyvin vaikeaa. Varsinaista toimenpiderajaa ei kirjallisuudessa esiinny, mutta sellaisena voitaisiin pitää esimerkiksi 20–25 %.

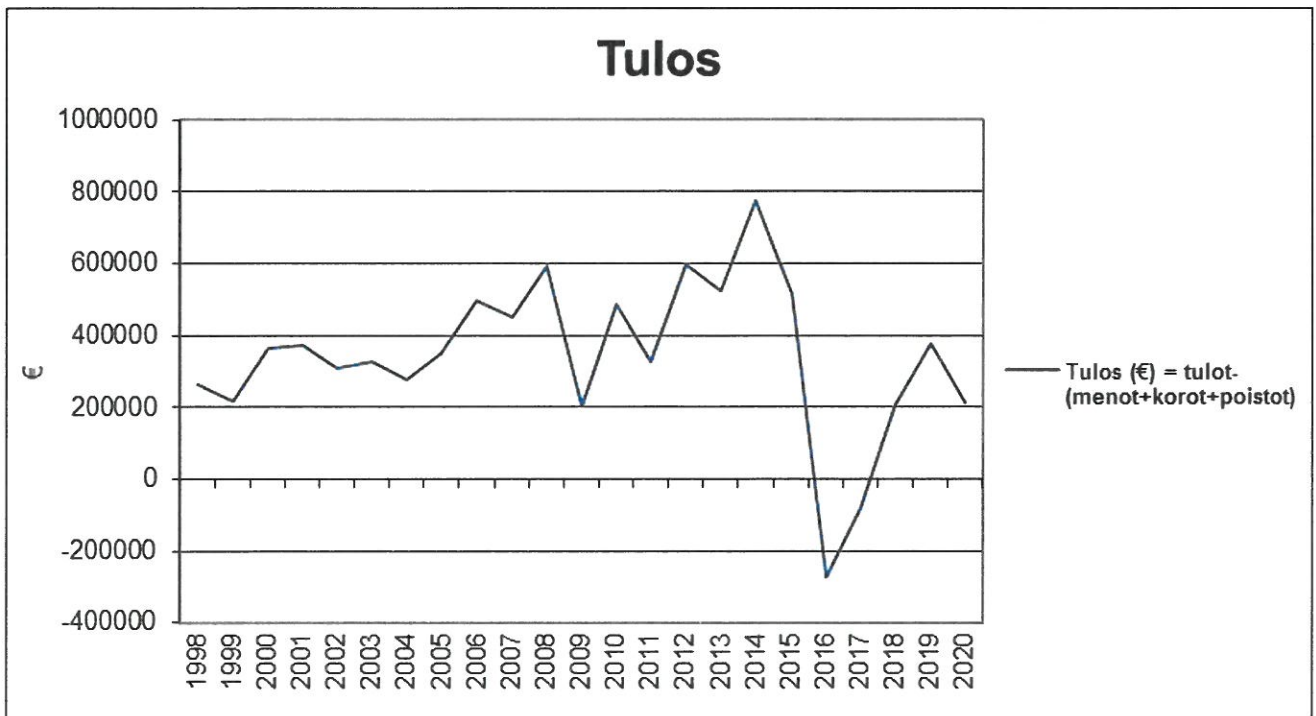
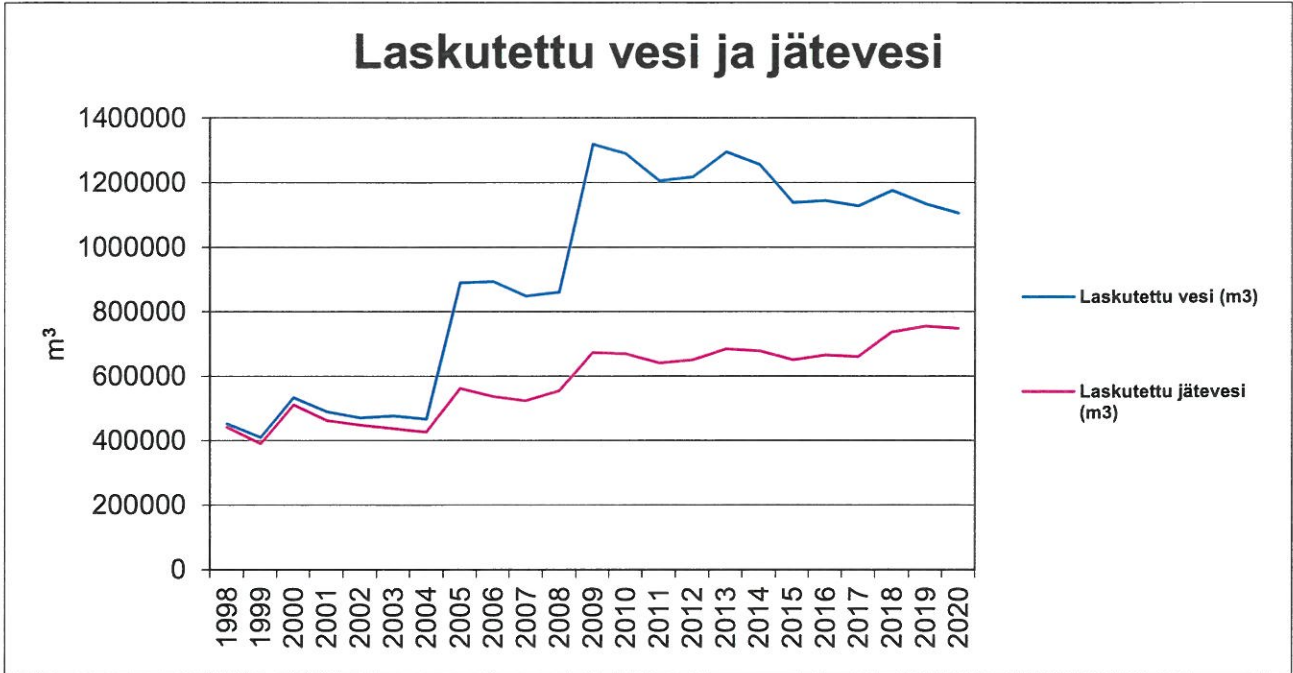
Vesilaitosyhdistyksen julkaisussa *Välttämätön vesi* vuodelta 2012 mainitaan vesilaitosten tuottamasta verkostoon pumpatusta talousvedestä jäävän laskuttamatta 18,4 %.

Loimaan Veden jakeluverkoston kautta johdetun laskuttamattoman veden määrä suhteessa pumpattuun vesimäärään vuonna 2020 oli 24,11 % (2019 luku oli 19,07 %), jota lukua voidaan pitää tyydyttävänä.



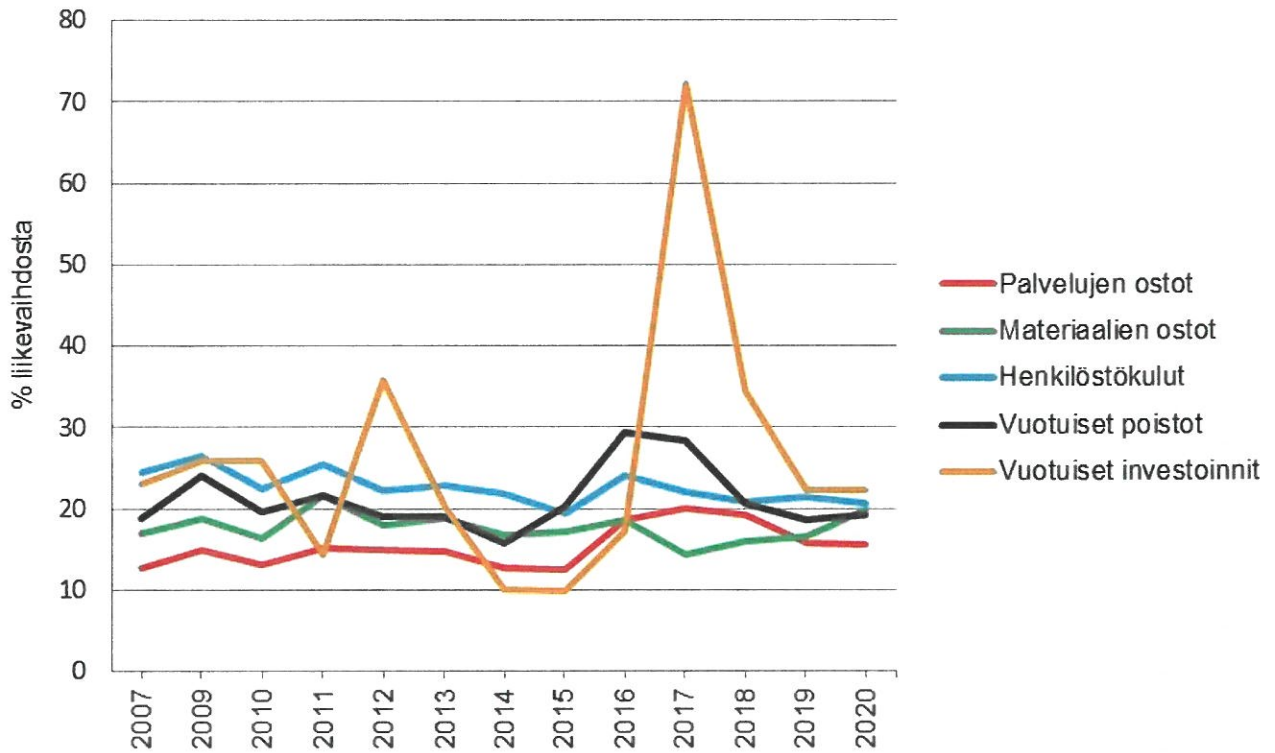
Kertomusvuoden aikana Loimaan Vesi korjasi kiinteistöjen tonttijohtoja ja runkovesijohtoja yhteensä 19 kohteessa (vuonna 2019 kohteita oli 23).

### 1.5 Tiettyjen mittarien muutoksen seuranta

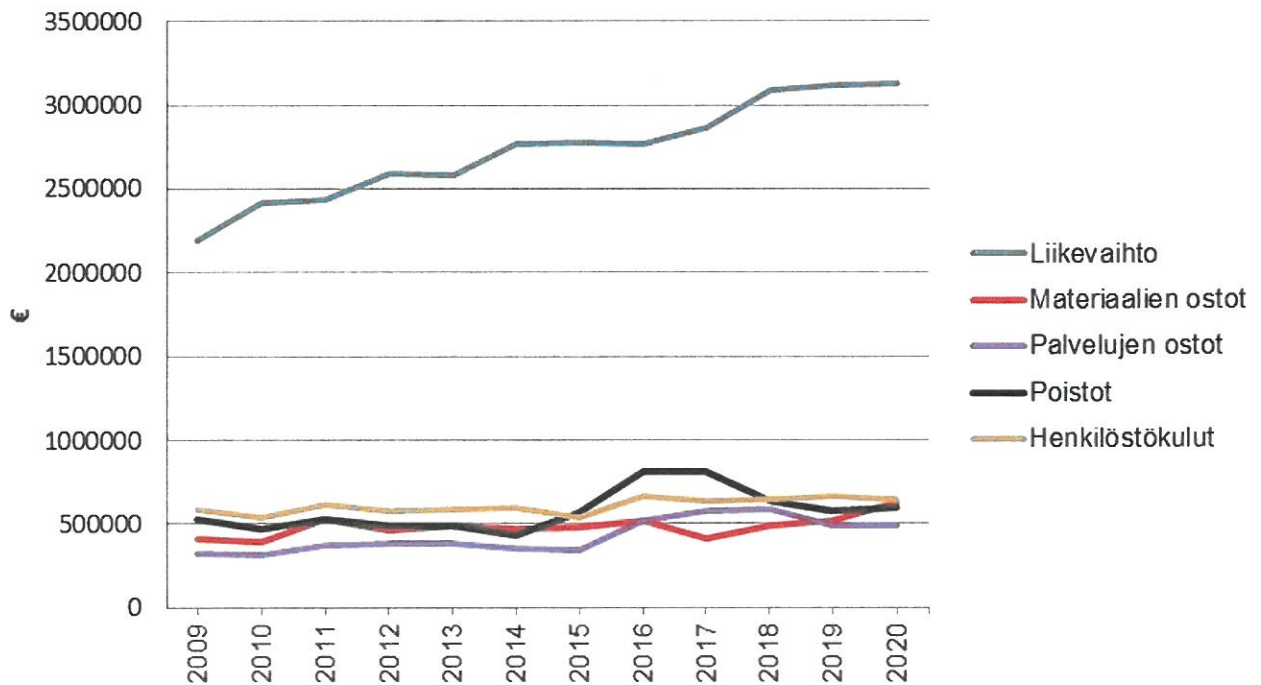




## Tasapainotetun mittariston arvoja



## Liikevaihto, merkittävimmät menot sekä poistot 2009-2020





## 1.6. Laskennallinen veden ja jäteveden hinta vuonna 2020

Veden käyttömaksu (euroa/m <sup>3</sup> , alv. 24 %)	<b>1,39</b>
Jäteveden käyttömaksu (euroa/m <sup>3</sup> , alv. 24 %)	<b>2,70</b>

	<b>2020</b>
Laskutettu vesi (m <sup>3</sup> )	1104874
Laskutettu jätevesi (m <sup>3</sup> )	747755

	<b>vesi (€)</b>	<b>jätevesi (€)</b>
Hallinto	152 831	152 831
Vedenottamot	240 976	
Vesijohtoverkosto	393 945	
Viemäriverkosto ja pumppaamot		612 323
Ypäjä-Loimaa siirtoviemäri		31 977
Niinirinteen pienpuhdistamo		2 956
Kuivatun lietteen kompostointi		54 552
Alastaron jätevedenpuhdistamo		47 998
Keskusjätevedenpuhdistamo		1 012 293
Veden ja jäteveden myyntikulut	35 834	22 926
Laskutustyöt	59 989	59 989
	<b>883 576</b>	<b>1 997 845</b>
Korvaus peruspääomasta	5 966	5 966
Muut rahoituskulut	95	95
	<b>6 061</b>	<b>6 061</b>
Muut myyntituotot	56 380	84 570
Perusmaksut	177 421	
Liittymismaksut	46 468	69 702
Sprinklerimaksut	672	
Muut rahoitustulot (korot ja viivästysmaksut)	1 893	1 893
	<b>282 833</b>	<b>156 164</b>
<b>Yhteensä</b>	<b>606 803</b>	<b>1 847 742</b>

Em. luvut sis. suunn. poistoja yhteensä 598979,50 euroa

Laskennallinen hinta euroa/m <sup>3</sup> (alv. 0 %), vesi ja jätevesi	<b>0,55</b>	<b>2,47</b>
--	-------------	-------------

Laskennallinen hinta euroa/m <sup>3</sup> (alv. 24 %), vesi ja jätevesi	<b>0,68</b>	<b>3,06</b>
---	-------------	-------------

Laskennallinen veden käyttömaksu alittaa voimassa olleen käyttömaksun.

Laskennallinen jäteveden käyttömaksu ylittää voimassa olleen käyttömaksun.

## 2 TILIKAUDEN TULOKSEN MUODOSTUMINEN

## 2.1 Kunnallisen liikelaitoksen tuloslaskelma

	01.01.-31.12.2020		01.01.-31.12.2019	
	euroa		euroa	
<b>Liikevaihto</b>	3 126 983,93		3 116 433,68	
Liiketoiminnan muut tuotot				
Muut toimintatuotot			34 953,84	
Materiaalit ja palvelut				
Aineet, tarvikkeet ja tavarat				
Ostot tilikauden aikana	-621 307,10		-517 013,61	
Palvelujen ostot	-486 853,26	-1 108 160,36	-488 713,74	-1 005 727,35
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	-514 436,06		-528 217,18	
Henkilöstösivukulut				
Eläkekulut	-114 748,06		-117 851,78	
Muut henkilöstösivukulut	-17 495,72	-646 679,84	-20 135,07	-666 204,03
Poistot käyttöomaisuudesta				
Suunnitelman mukaiset poistot	-598 979,50		-575 297,24	
Kertaluonteiset poistot		-598 979,50	-2 598,77	-577 896,01
Liiketoiminnan muut kulut				
		-552 357,22		-529 824,96
<b>Liikelylijäämä (-alijäämä)</b>	220 807,01		371 735,17	
Rahoitustuotot ja kulut:				
Muut rahoitustuotot	3 785,06		4 991,64	
Korvaus peruspääomasta	-11 932,39			
Muut rahoituskulut	-189,55	-8 336,88	-192,87	4 798,77
<b>Ylijäämä (-alijäämä) ennen satunnaisia eriä</b>	212 470,13		376 533,94	
<b>Ylijäämä (-alijäämä) ennen varauksia</b>	212 470,13		376 533,94	
Poistoeron lisäys/vähennys	24 755,86		26 885,40	
Vapaaehtoisten var. Lisäys/vähennys				
<b>Tilikauden ylijäämä (-alijäämä)</b>	237 225,99		403 419,34	

## LIIKELAITOKSEN TUNNUSLUVUT

Sijoitetun pääoman tuotto, %	1,72 %	2,96 %
Kunnan sijoittaman pääoman tuotto, %	1,72 %	2,96 %
Voitto, %	6,79 %	12,08 %

### 3 TOIMINNAN RAHOITUS

#### 3.1 Kunnallisen liikelaitoksen rahoituslaskelma

	2020	2019
<b>Toiminnan rahavirta</b>		
Liikelylijäämä (-alijäämä)	220 807,01	371 735,17
Poistot ja arvonalentumiset	598 979,50	577 896,01
Rahoitustuotot ja -kulut	-8 336,88	4 798,77
	<u>811 449,63</u>	<u>954 429,95</u>
<b>Investointien rahavirta</b>		
Investointimenot	-698 428,92	-691 528,85
Pysyvien vastaavien hyöd.luovutu		
Toiminnan ja investointien rahavirta	<u>113 020,71</u>	<u>262 901,10</u>
<b>Rahoituksen rahavirta</b>		
Antolainasaamisten muutokset		
Antolainasaamisten lisäykset	-1 060,00	-1 100,00
Lainakannan muutokset		
Pa-lainojen vähennys muilta		
Muut maksuvalmiuden muutokset		
Saamisten muutos kunnalta	150 000,00	-640 000,00
Saamisten muutos muilta	201 413,77	-117 316,44
Korottomien velkojen muutos kunnalta	-2 395,29	436,93
Korottomien velkojen muutos muilta	-146 573,47	217 484,51
Rahoituksen rahavirta	<u>201 385,01</u>	<u>-540 495,00</u>
<b>Rahavarojen muutos</b>	314 405,72	-277 593,90
Rahavarojen muutos		
Rahavarat 31.12.	884 078,16	569 672,44
Rahavarat 1.1.	<u>569 672,44</u>	<u>847 266,34</u>
	314 405,72	-277 593,90

#### LIIKELAITOKSEN TUNNUSLUVUT

Toiminnan ja investointien rahavirran kertymä 5 vuodelta, €	-1.114.201	-424.107
Investointien tulorahoitus, %	116,18 %	138,02 %
Lainanhoitokate	-	-
Kassan riittävyys, pv	107 pv	72 pv
Quick ratio=maksuvalmiussuhde	10,94	8,61
Current ratio=käyttöpääomasuhde	10,94	8,61



## 4 TASETARKASTELU

## 4.1 Kunnallisen liikelaitoksen tase

	2020 SALDO 31.12 euroa	2020 AVAUSTASE euroa
<b>TASE</b>		
<b>VASTAAVAA</b>		
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>		
Aineettomat hyödykkeet		
Muut pitkävaikutteiset menot		
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	8 372	8 372
Kiinteät rakenteet ja laitteet	7 575 414	7 489 033
Koneet ja kalusto	89 076	115 303
Ennakkomaks. ja keskener. hankinn.	103 467	64 172
Sijoitukset		
Muut saamiset	77 510	76 450
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>		
Saamiset		
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	105 127	313 571
Saamiset kunnalta	4 855 000	5 005 000
Muut saamiset	42 095	21 151
Siirtosaamiset	1 675	15 589
Rahat ja pankkisaamiset	884 078	569 672
<b>VASTAAVAA</b>	<b>13 741 814</b>	<b>13 678 313</b>

	2020	2020
	SALDO 31.12	AVAUSTASE
	euroa	euroa
<b>VASTATTAVAA</b>		
<b>OMA PÄÄOMA</b>		
Peruspääoma	3 977 464	3 977 464
Edellisten tilikausien yli-/alijäämä	8 608 237	8 608 237
Tilikauden yli-/alijäämä	237 226	
<b>POISTOERO JA VAPAAEHTOISET VARAUKSET</b>		
Poistoero	314 753	339 509
<b>VIERAS PÄÄOMA</b>		
<b>Pitkäaikainen</b>		
Lainat julkisyhteisöltä		
Muut velat	64 355	64 355
<b>Lyhytaikainen</b>		
Lainat julkisyhteisöltä		
Saadut ennakot	1 366	828
Ostovelat	178 777	328 388
Korottomat velat kunnalta	245 564	247 960
Muut velat	212	193
Siirtovelat	113 858	111 379
<b>VASTATTAVAA</b>	<b>13 741 814</b>	<b>13 678 313</b>

**LIIKELAITOKSEN TUNNUSLUVUT**

Omavaraisuus, %	95,61 %	94,50 %
Suhteellinen velkaantuneisuus, %	19,28 %	23,87 %
Kertynyt ylijäämä, 1.000 €	8.845	8.608
Lainakanta 31.12., 1.000 €	0	0
Lainat ja vastuut 31.12., 1.000 €	9.413	9.895
Lainasaamiset 31.12., 1.000 €	77,5	76,4

## 5 KOKONAISTULOT JA –MENOT 2020

Kokonaistulojen ja -menojen laskelma laaditaan tuloslaskelmasta ja rahoituslaskelmasta.

<b>Tulot</b>	<b>euroa</b>	<b>%</b>	<b>Menot</b>	<b>euroa</b>	<b>%</b>
<b>Varsinainen toiminta</b>	<b>3 130 769</b>	<b>100</b>	<b>Varsinainen toiminta</b>	<b>2 319 319</b>	<b>77</b>
Toimintatuotot	3 126 984	100	Toimintakulut	2 307 197	76
Verotulot	0	0	- valmistus omaan käyttöön	0	0
Valtionosuudet	0	0	Korvaus peruspääomasta	11932	0
Korkotuotot		0	Korkokulut		0
Muut rahoitustuotot	3 785	0	Muut rahoituskulut	190	0
Tulorahoituksen korjauserät	0	0	Tulorahoituksen korjauserät	0	0
<b>Investoinnit</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Investoinnit</b>	<b>698 429</b>	<b>23</b>
Rahoitusosuudet investointimenoihin		0	Investointimenot	698 429	23
Pys,vast.hyöd luovutustulot		0			0
<b>Rahoitustoiminta</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Rahoitustoiminta</b>	<b>1 060</b>	<b>0</b>
Antolainasaamisten vähennykset	0	0	Antolainasaamisten lisäykset	1 060	0
Pitkäaikaisten lainojen lisäys	0	0	Pitkäaikaisten lainojen vähennys		0
Lyhytaikaisten lainojen lisäys	0	0	Lyhytaikaisten lainojen väh.	0	0
Oman pääoman lisäykset	0	0	Oman pääoman vähennykset	0	0
<b>Kokonaistulot</b>	<b>3 130 769</b>	<b>100</b>	<b>Kokonaismenot</b>	<b>3 018 808</b>	<b>100</b>
Täsmäytys:					
Kokonaismenot-kokonaistulot	-111 961				
Muut maksuvalmiuden muutokset-rahavarojen muutos	-111 961				

## 6 JOHTOKUNNAN ESITYS TILIKAUDEN TULOKSEN KÄSITTELYSTÄ

Loimaan Vesi -liikelaitoksen vuoden 2020 tilikauden tulos on ylijäämäinen 237 225,99 €. Loimaan Vesi -liikelaitoksen johtokunta esittää, että tilikauden ylijäämä siirretään taseen kohtaan oma pääoma / edellisten tilikausien yli-/alijäämä.



## 7 TALOUSARVION TOTEUTUMINEN

## 7.1 Käyttötalousosa

	Talousarvio	Toteutuma	Poikkeama
	2 020	2 020	2 020
Liikevaihto	3 061 900	3 126 984	-65 084
Materiaalit ja palvelut	-1 059 600	-1 108 160	48 560
Henkilöstökulut	-757 500	-646 680	-110 820
Poistot ja arvonalentumiset	-701 700	-598 980	-102 721
Liiketoiminnan muut kulut	-532 500	-552 357	19 857
<b>Liikelylijäämä (-alijäämä)</b>	<b>10 600</b>	<b>220 807</b>	<b>-210 207</b>
Rahoitustuotot ja -kulut	-8 000	-8 337	337
<b>Ylijäämä (alijäämä) ennen sat. eriä</b>	<b>2 600</b>	<b>212 470</b>	<b>-209 870</b>
<b>Ylijäämä (alijäämä) ennen varauksia</b>	<b>2 600</b>	<b>212 470</b>	<b>-209 870</b>
Poistoerän lisäys (-) tai vähennys (+)	24 700	24 756	-56
<b>Tilikauden ylijäämä (alijäämä)</b>	<b>27 300</b>	<b>237 226</b>	<b>-209 926</b>

Liikevaihto toteutui talousarviossa esitettyyn nähden isompana. Materiaalit ja palvelut ylittyivät lievästi arvioidusta. Henkilöstökulut alittivat arvion. Kaiken kaikkiaan tilikausi toteutui ennakoarviota paremmin.

## 7.2 Investoinnit

Loimaan Vesi -liikelaitos	Talousarvio	Toteutuma	Poikkeama
	2 020	2 020	2 020
Toimintamenot	-1 460 000	-698 429	-761 571
Toimintatulot			0
<b>Netto</b>	<b>-1 460 000</b>	<b>-698 429</b>	<b>-761 571</b>

Investointimäärärahoja kohdistettiin vuonna 2020 seuraaviin investointikohteisiin:

- Pääjätevesiviemärin saneeraus
- Väinämöisenkadun vesijohdon ja jätevesiviemärin saneeraus
- Hulmin kaupunginosan jätevesiviemärin saneeraus
- Jätevesipumppaamoiden saneeraus
- Jäteveden puhdistamo, teknisen veden putkiston uusiminen
- Satakunnantien vesijohdon ja jätevesiviemärin saneeraus
- Jätevedenpuhdistamon kuivatun lietteen pumppu

Toteuttamatta jäivät seuraavat investoinnit, jotka siirrettiin vuodelle 2021:

- Virttaan alueen viemärointi
- Kankaankuja ja Eteläkaari länteen
- Myrskylinnan alueen vj- ja jv- saneeraus (Saikku)
- Toimisto- ja varastorakennuksen rakentaminen
- Vesijohtojen saneeraus

## 7.3. Rahoitusosa

	Talousarvio	Toteutuma	Poikkeama
	2 020	2 020	2 020
<b>Toiminnan ja invest. rahavirta</b>			
Toiminnan rahavirta			
Liikelyli- /alijäämä	10 600	220 807	-210 207
Poistot ja arvonalentumiset	701 700	598 980	102 721
Rahoitustuotot ja -kulut	-8 000	-8 337	337
Toiminnan rahavirta	704 300	811 450	-107 150
Investointien rahavirta			
Investointimenot	-1 460 000	-698 429	-761 571
Investointien rahavirta	-1 460 000	-698 429	-761 571
<b>Toiminnan ja invest. rahavirta</b>	<b>-755 700</b>	<b>113 021</b>	<b>-868 721</b>
<b>Rahoituksen rahavirta</b>			
Antolainasaamisten muutokset			
Antolainasaamisten lisäykset		-1 060	1 060
Muut maksuvalmiuden muutokset			
Saamisten muutos kunnalta		150 000	-150 000
Saamisten muutos muilta		201 414	-201 414
Korottomien velkojen muutos kunn		-2 395	2 395
Korottomien velkojen muutos muil		-146 573	146 573
Muut maksuvalmiuden muutokset		202 445	-202 445
<b>Rahoituksen rahavirta</b>		<b>201 385</b>	<b>-201 385</b>
<b>Rahavarojen muutos</b>	<b>-755 700</b>	<b>314 406</b>	<b>-1 070 106</b>
Rahavarat 31.12		884 078	-884 078
Rahavarat 1.1.		569 672	-569 672
<b>Rahavarojen muutos</b>	<b>0</b>	<b>314 406</b>	<b>-314 406</b>

## 8 TULOSLASKELMA

Loimaan Vesi -liikelaitos

Sivu 1  
15.02.2021  
9:33:22  
EUR

T o t e u t u m a t

Ulkoinen

01.01.2020 - 31.12.2020

	Toteutuma 2020	Toteutuma 2019
<b>TULOSLASKELMA</b>		
<b>LIKEVAIHTO</b>		
MYNTITUOTOT	3.126.983,93	3.116.433,68
LIKEVAIHTO	3.126.983,93	3.116.433,68
LIKETOIMINNAN MUUT TUOTOT		
MUUT TOIMINTATUOTOT		34.953,84
LIKETOIMINNAN MUUT TUOTOT		34.953,84
MATERIAALIT JA PALVELUT		
AINEET, TARVIKKEET JA TAVARAT	-621.307,10	-517.013,61
PALVELUJEN OSTOT	-486.853,26	-488.713,74
MATERIAALIT JA PALVELUT	-1.108.160,36	-1.005.727,35
HENKILÖSTÖKULUT		
PALKAT JA PALKKIOT	-514.436,06	-528.217,18
HENKILÖSTÖSIVUKULUT		
ELÄKELUKULUT	-114.748,06	-117.851,78
MUUT HENKILÖSTÖSIVUKULUT	-17.495,72	-20.135,07
HENKILÖSTÖSIVUKULUT	-132.243,78	-137.986,85
HENKILÖSTÖKULUT	-646.679,84	-666.204,03
POISTOT JA ARVONALENTUMISET		
SUUNNITELMAN MUKAISET POISTOT	-598.979,50	-575.297,24
KERTALUONTEISET POISTOT		-2.598,77
POISTOT JA ARVONALENTUMISET	-598.979,50	-577.896,01
LIKETOIMINNAN MUUT KULUT	-552.357,22	-529.824,96
LIKEYLI-/ALIJÄÄMÄ	220.807,01	371.735,17
MUUT RAHOITUSTUOTOT	3.785,06	4.991,64
KORVAUS PERUSPÄÄOMASTA	-11.932,39	
MUUT RAHOITUSKULUT	-189,55	-192,87
RAHOITUSTUOTOT JA KULUT	-8.336,88	4.798,77
YLI-/ALIJÄÄMÄ ENNEN SAT. ERIÄ	212.470,13	376.533,94
YLI-/ALIJÄÄMÄ ENNEN VARAUKSIA	212.470,13	376.533,94
POISTOERON LISÄYS/VÄHENNYS	24.755,86	26.885,40
TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	237.225,99	403.419,34



## 9 RAHOITUSLASKELMA

Loimaan Vesi -liikelaitos

Sivu 1

15.02.2021

Toteutumat

9:34:12

EUR

Ulkoinen 01.01.2020 - 31.12.2020

	Toteutuma 2020	Toteutuma 2019
<b>RAHOITUSLASKELMA</b>		
<b>TOIMINNAN JA INVEST. RAHAVIRTA</b>		
TOIMINNAN RAHAVIRTA		
LIIKEYLI-/ALIJÄÄMÄ	220.807,01	371.735,17
POISTOT JA ARVONALENTUMISET	598.979,50	577.896,01
RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT	-8.336,88	4.798,77
TOIMINNAN RAHAVIRTA	811.449,63	954.429,95
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA		
INVESTOINTIMENOT	-698.428,92	-691.528,85
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA	-698.428,92	-691.528,85
TOIMINNAN JA INVEST. RAHAVIRTA	113.020,71	262.901,10
<b>RAHOITUKSEN RAHAVIRTA</b>		
ANTOLAINASAAMISTEN MUUTOKSET		
ANTOLAINASAAMISTEN LISÄYKSET	-1.060,00	-1.100,00
ANTOLAINASAAMISTEN MUUTOKSET	-1.060,00	-1.100,00
MUUT MAKSUVALMIUDEN MUUTOKSET		
SAAMISTEN MUUTOS KUNNALLA	150.000,00	-640.000,00
SAAMISTEN MUUTOS MUILTA	201.413,77	-117.316,44
KOROTTOMIEN VELKOJEN MUUTOS KUNN	-2.395,29	436,93
KOROTTOMIEN VELKOJEN MUUTOS MUIL	-146.573,47	217.484,51
MUUT MAKSUVALMIUDEN MUUTOKSET	202.445,01	-539.395,00
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA	201.385,01	-540.495,00
RAHAVAROJEN MUUTOS	314.405,72	-277.593,90
RAHAVARAT 31.12.	884.078,16	569.672,44
RAHAVARAT 1.1.	569.672,44	847.266,34
RAHAVAROJEN MUUTOS	314.405,72	-277.593,90

## 10 TASE

Loimaan Vesi -liikelaitos

Sivu 1  
15.02.2021

## Toteutumat

Ulkoinen

01.01.2020 - 31.12.2020

EUR

	Toteutuma 2020	Toteutuma 2019
<b>TASE</b>		
<b>VASTAAVAA</b>		
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>		
<b>AINEELLISET HYÖDYKKEET</b>		
<b>MAA- JA VESIALUEET</b>		
Maa- ja vesialueet	8.372,06	8.372,06
MAA- JA VESIALUEET	8.372,06	8.372,06
<b>KIINTEÄT RAKENTEET JA LAITTEET</b>		
Maa- ja vesirakenteet	4.382,86	5.156,26
Johtoverkostot ja laitteet	7.411.141,60	7.409.117,40
Muut kiinteät rakenteet ja lai	159.889,57	74.759,24
KIINTEÄT RAKENTEET JA LAITTEET	7.575.414,03	7.489.032,90
<b>KONEET JA KALUSTO</b>		
Kuljetusvälineet	89.075,90	113.681,78
Muut koneet ja kalusto		1.620,94
KONEET JA KALUSTO	89.075,90	115.302,72
<b>ENNAKKOMAKS. JA KESKENER.HANKIN</b>		
Keskenräiset hankinnat	103.466,96	64.171,85
ENNAKKOMAKS. JA KESKENER.HANKIN	103.466,96	64.171,85
<b>AINEELLISET HYÖDYKKEET</b>		
<b>SIJOITUKSET</b>	7.776.328,95	7.676.875,53
<b>MUUT SAAMISET</b>		
Liittymismaksut (palautettavat	77.510,00	76.450,00
MUUT SAAMISET	77.510,00	76.450,00
<b>SIJOITUKSET</b>	77.510,00	76.450,00
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>	7.853.638,95	7.753.328,53
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>		
<b>SAAMISET</b>		
<b>LYHYTAIKAISET SAAMISET</b>		
<b>MYYNTISAAMISET</b>		
Vesilaskutustili	105.127,23	313.570,59
MYYNTISAAMISET	105.127,23	313.570,59
<b>SAAMISET KUNNALT</b>		
Lyhytaik.kassalainat kunnalta	4.855.000,00	5.005.000,00
SAAMISET KUNNALT	4.855.000,00	5.005.000,00
<b>MUUT SAAMISET</b>		
Arvonlisäverosaamiset	42.094,69	21.151,15
MUUT SAAMISET	42.094,69	21.151,15
<b>SIIRTOSAAMISET</b>		
Muut siirtosaamiset muilta	1.675,25	15.589,20
SIIRTOSAAMISET	1.675,25	15.589,20
<b>LYHYTAIKAISET SAAMISET</b>	5.003.897,17	5.355.310,94
<b>SAAMISET</b>	5.003.897,17	5.355.310,94
<b>RAHAT JA PANKKISAAMISET</b>		
Nordea 109730-103750	884.078,16	569.672,44
RAHAT JA PANKKISAAMISET	884.078,16	569.672,44
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>	5.887.975,33	5.924.963,38
<b>VASTAAVAA</b>	13.741.614,28	13.678.312,91

## T o t e u t u m a t

Ulkoinen

01.01.2020 - 31.12.2020

EUR

	Toteutuma 2020	Toteutuma 2019
<b>VASTATTAVAA</b>		
<b>OMA PÄÄOMA</b>		
<b>JÄÄNNÖSPÄÄOMA/PERUSPÄÄOMA</b>		
Peruspääoma	3.977.464,37	3.977.464,37
<b>JÄÄNNÖSPÄÄOMA/PERUSPÄÄOMA</b>	3.977.464,37	3.977.464,37
<b>EDELLISTEN TILIK:N YLI-/ALIJÄÄMÄ</b>		
Edellisen tilikauden yli-/alijä	8.608.237,44	8.204.818,10
<b>EDELLISTEN TILIK:N YLI-/ALIJÄÄMÄ</b>	8.608.237,44	8.204.818,10
<b>TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ</b>		
Tilikauden yli-/alijäämä	237.225,99	403.419,34
<b>TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ</b>	237.225,99	403.419,34
<b>OMA PÄÄOMA</b>	12.822.927,80	12.585.701,81
<b>POISTOERO JA VAPAAHT.VARAUKSET</b>		
<b>POISTOERO</b>		
Poistoero	314.753,10	339.508,96
<b>POISTOERO</b>	314.753,10	339.508,96
<b>POISTOERO JA VAPAAHT.VARAUKSET</b>	314.753,10	339.508,96
<b>VIERAS PÄÄOMA</b>		
<b>PITKÄAIKAINEN</b>		
<b>MUUT VELAT</b>		
Liittymismaksut ja muut velat	64.355,48	64.355,48
<b>MUUT VELAT</b>	64.355,48	64.355,48
<b>PITKÄAIKAINEN</b>	64.355,48	64.355,48
<b>LYHYTAIKAINEN</b>		
<b>SAADUT ENNAKOT</b>		
Saadut ennakot muilta (l.a)	1.366,38	827,51
<b>SAADUT ENNAKOT</b>	1.366,38	827,51
<b>OSTOVELAT</b>		
Ostovelat/kierrätys	178.777,31	328.387,53
<b>OSTOVELAT</b>	178.777,31	328.387,53
<b>KOROTTOMAT VELAT KUNNALTA/KY:LT</b>		
Korottomat velat kunnalta(l.a)	245.564,39	247.959,68
<b>KOROTTOMAT VELAT KUNNALTA/KY:LT</b>	245.564,39	247.959,68
<b>MUUT VELAT</b>		
Ay-jäsenmaksujentili	211,88	192,79
<b>MUUT VELAT</b>	211,88	192,79
<b>SIIRTOVELAT</b>		
Lomapalkkajaksoitus	112.331,40	111.219,42
Muut siirtovelat muille	1.526,54	159,73
<b>SIIRTOVELAT</b>	113.857,94	111.379,15
<b>LYHYTAIKAINEN</b>	539.777,90	689.746,66
<b>VIERAS PÄÄOMA</b>	604.133,38	753.102,14
<b>VASTATTAVAA</b>	13.741.614,28	13.678.312,91



## 11 TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT

Liitetiedoissa annetaan ne tiedot, joilla tilinpäätöstä on täydennettävä oikeiden ja riittävien tietojen antamiseksi toiminnan tuloksesta ja asemasta.

Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus. Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot liikelaitoksen toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta. Tätä varten tarpeelliset tiedot on ilmoitettava liitetiedoissa.

Vesihuoltolaitoksen tilinpäätös on julkinen asiakirja. Julkistaminen koskee myös tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja taseen liitetietoja.

### 11.1 Tuloslaskelman liitetiedot

#### Liite 6 Liikevaihto ja muut varsinaiset toimintatuotot

	2020	2019
Liikevaihto	3 126 984	3 116 434
Tuet ja avustukset		
Yhteensä	3 126 984	3 116 434

#### Liite 9 Palvelujen ostojen erittely

	2020	2019
Asiakaspalvelujen ostot		
Muiden palvelujen ostot	486 853,26	488 713,74
Palvelujen ostot yhteensä	486 853,26	488 713,74

#### Liite 11 Selvitys suunnitelman mukaisten poistojen perusteista

Käyttöomaisuuden poistojen määrittämisessä on käytetty kaupunginvaltuuston hyväksymää poistosuunnitelmaa. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu käyttöomaisuuden hankintamenosta arvioidun taloudellisen pitoajan mukaan. Arvioidut poistoajat ja niitä vastaavat vuotuiset poistoprosentit sekä poistomenet ovat:

Aineelliset hyödykkeet		
Vedenjakeluverkosto	7 %	menojäännöspoisto
Viemäriverkosto	7 %	menojäännöspoisto
Koneet ja kalusto	7 vuotta	tasapoisto
ATK- laitteet	3 vuotta	tasapoisto

#### Liite 16 Erittely poistoeron muutoksista

Investointivaraukseen liittyvä poistoeron muutos	2020	2019
Kotasuon vedenottamo	1 523,44	1 904,30
Viemäriverkko Alastaro	23 232,42	24 981,10
yhteensä	24 755,86	26 885,40

### 11.2. Taseen liitetiedot

Liite 19	Aineelliset hyödykkeet	liite	
Liite 23	Saamiset	2020	2019
	Lyhytaikaiset saamiset peruskunnalta	4 855 000,00	5 005 000,00

	2020	2019
<b>Liite 24 Lyhytaikaiset siirtosaamiset</b>		
Muut siirtosaamiset	1 675,25	15 589,20
<b>Liite 25 Oman pääoman erittely</b>		
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Peruspääoma	3 977 464,37	3 977 464,37
Ed.tilik.ylijäämä	8 608 237,44	8 204 818,10
Tilik.yli-/alijäämä	237 225,99	403 419,34
Oma pääoma yhteensä	12 822 927,80	12 585 701,81
<b>Liite 26 Erittely poistoerosta</b>		
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Investointivaraukseen liittyvä poistoero	314 753,10	339 508,96
Kotasuon vedenottamo	6 093,75	7 617,19
Viemäriverkko Alastaro	308 659,35	331 891,77
<b>Liite 30 Velat</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lyhytaikaiset velat peruskunnalta	245 564,39	247 959,68
<b>Liite 33 Siirtovelat</b>		
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lomapalkkajaksotus	112 331,40	111 219,42
Muut siirtovelat	1 526,54	159,73
	113 857,94	111 379,15
<b>Liite 38 Leasingvastuiden yhteismäärä</b>		
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	482 712,84	483 362,84
Myöhemmin maksettavat	8 929 923,17	9 411 461,33
Yhteensä	9 412 636,01	9 894 824,17
<b>Liite 42 Henkilöstön lukumäärä</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	13	13
<b>Liite 43 Henkilöstökulut</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Palkat ja palkkiot	519 586,23	532 296,21
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	114 748,06	117 851,78
Muut henkilösivukulut	17 495,72	20 135,07
Henkilöstökorvaukset ja ja muut korjauserät	-5 150,17	-4 079,03
Yhteensä tuloslaskelman mukaan	646 679,84	666 204,03
Henkilöstökuluja aktivoitu aineellisiin hyödykkeisiin	1 148,72	1 258,05
Yhteensä henkilöstökulut	647 828,56	667 462,08
<b>Liite 44 Luottamushenkilön palkkioista perityt ja tilitetyt luottamushenkilömaksut</b>		
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Vasemmistoliitto	168,75	56,25
Keskusta	70,00	70,00
Sosiaalidemokraatit	30,00	30,00
Perussuomalaiset	30,00	
Kokoomus	15,00	
Tilitetyt luottamushenkilömaksut yhteensä	313,75	156,25



## 12 LUETTELO KÄYTETYISTÄ KIRJANPITOKIRJOISTA

Virallinen päiväkirja	Atk-tulosteena vuosittain
Virallinen pääkirja	Atk-tulosteena vuosittain

Tositelajit: 10 Ostolaskut  
11 Myyntireskontrasuoritukset  
12 Ostoreskontrasuoritukset  
15 Tiliotekirjaukset  
19 Muistiot  
60 Käyttöomaisuus  
80 Ostolaskut/kierrätys  
90 Palkat  
91 Populus- matkalaskut  
200 Vesi- ja jätelaskutus

## 13 KIRJAUSMENETELMÄ

CGI Suomi Oy/PRO ECONOMICA



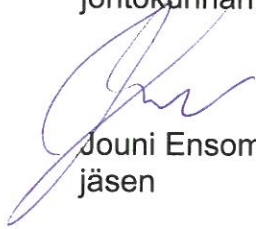
14 LOIMAAN VESI -LIKELAITOKSEN VUODEN 2020 TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUS

Loimaalla 24.02.2021



Mika Helin  
johtokunnan puheenjohtaja

Hanna Rannanperä  
johtokunnan varapuheenjohtaja



Jouni Ensomaa  
jäsen



Matti Jokinen  
jäsen

Siiri Jumppanen  
jäsen



Teemu Heilala  
varajäsen



Päivi Vanha-Perttula  
varajäsen



Ari Kaunisto  
johtaja

## VESILAITOSMAKSUT 2020

Vv-laitosmaksut sis. mahdollisen ALV 24 % 1.2.2020 Maksut sisältävät talousveden ja jäteveden maksut	Käyttö- mak- su €/m <sup>3</sup>	Liittymismaksu		Perusmaksu, mittarivuokra	
		OK- talo €	Kerros- talo €	OK- talo €/v	Kerros- talo €/v
Eurajoen vesihuoltolaitos	3,93	2 232	3 720	25	74
Forssan vesihuoltoliikelaitos	4,71	4 000	11 500	65	320
Hangon Vesi -liikelaitos	4,59	3 720	11 160	202	3 027
Huittisten kaupunki Vesihuoltolaitos	4,59	1 911	30 591	119	238
Jokioisten kunnan vesihuoltolaitos	3,85	4 216	25 544	99	179
Laitilan kaupungin vesihuoltolaitos	4,72	5 900	49 000	48	340
<b>Loimaan Vesi</b>	<b>4,09</b>	<b>2 415</b>	<b>23 064</b>	<b>33</b>	<b>33</b>
Marttilan vesihuoltolaitos	4,22	7 222	57 250	138	935
Raaseporin Vesi	4,69	8 000	37 500	149	298
Raision Vesi Oy	5,33	11 160	62 000	193	1 488
Rauman Vesi	5,26	4 900	13 430	69	111
Sastamalan Vesi liikelaitos	5,48	3 868	61 888	285	1 024
Someron Vesihuolto Oy	5,01	4 230	47 000	127	1 411
Turun Vesihuolto Oy	3,47	4 960	47 434	223	625
Uudenkaupungin Vesi	4,86	4 400	12 800	77	1 157
Vehmaan Vesi Oy	6,08	7 269	20 587	92	488
<b>Keskiarvo ylläolevista</b>	<b>4,68</b>	<b>5 025</b>	<b>32 154</b>	<b>122</b>	<b>734</b>
<b>Koko maa, keskiarvo</b>	<b>4,57</b>	<b>4 094</b>	<b>33 148</b>	<b>139</b>	<b>1 094</b>
<b>Koko maa, mediaani</b>	<b>4,49</b>	<b>3 773</b>	<b>28 675</b>	<b>129</b>	<b>666</b>
Koko maa, minimi	2,46	1 000	1 000	0	0
Koko maa, maksimi	7,00	14 400	200 250	480	5 817

