

Elinympäristövaliokunta	§ 5	26.01.2021
Elinympäristövaliokunta	§ 18	23.02.2021

Puistokadun koulun tilamuutokset

Elymvali 26.01.2021 § 5

Valmistelija: rakennuttamisinsinööri Harri Laaksonen,
puh. 02 761 4203

Kouluverkkoselvityksen perusteella keskitetään opetusta sivukouluilta isompiin yksiköihin.

Ykkösvaiheessa Alastaron yläasteen oppilaat ja osa henkilökuntaa siirtyvät Puistokadun kouluun syksyllä 2021.

Siirtyminen aiheuttaa koulun luokkatiloihin jonkin verran muutostarvetta, jossa akuutein tilatarve koskee kotitalous- ja tekstiilityöluokkia.

Hanke- ja toteutussuunnittelussa on otettu myös huomioon myös toisen vaiheen, yhden yläkoulun mallin, toteutumisen yhteydessä tarvittavat henkilökunnan tilat sekä kuljetusoppilaiden logistiikan tarvitsema tila pysäköintialueella.

2021 koululle tehtävät muutokset ovat seuraavat:

- tekstiilityöluokka B028 ja luokka B030 yhdistetään kotitalousluokaksi
- kudontatila B029 ja pienluokka B027 yhdistetään yhdeksi luokaksi
- luokka B111 jaetaan kahdeksi luokkatilaksi
- ruokasalin tilat C002 ja C003 yhdistetään yhdeksi tilaksi
- varastotila A018 ja viereinen luokka A019 yhdistetään tekstiilityöluokaksi
- piha-alueen muutostyöt välituntialueisiin ja sisäiseen liikenteeseen
- saattoliikenteen ajotien rakentaminen
- henkilökunnan ja oppilaiden pysäköintialueiden laajentaminen

Toteutussuunnittelua on edeltänyt hankesuunnittelu, jossa ovat olleet mukana koulun henkilökuntaa eli rehtori ja opettajia sekä arkkitehti.

tehti ja rakennuttamisinsinööri.

Kustannuslaskenta korjausten budjetointia varten on hankittu niin ikään ulkopuoliselta alan toimijalta.

Hankesuunnittelun perusteella on määritelty tarvittava toteutussuunnittelu, joka on hankittu erikseen kilpailuttamalla. Hankeaikataulu on varsin kireä, suunnitelmien tarkastus ja kilpailutus on tarkoitus tehdä helmikuun aikana ja urakointi aloitetaan viimeistään toukokuussa.

Muutokset tulee olla valmiina syyslukukauden alkaessa.

Toisen vaiheen muutos- ja lisätilantarve huomioidaan teknisentyön luokkatilojen peruskorjauksen suunnittelun yhteydessä.

Liitteenä Puistokadun koulun tilamuutosten suunnitelmat.

Teknisen johtajan ehdotus:

Elinympäristövaliokunta hyväksyy liitteenä olevat Puistokadun koulun tilamuutosten suunnitelmat.

Päätös: Hyväksyttiin.

Pöytäkirjamerkintä:

Asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän pykälän käsittelyn ajan klo 18.18 - 18.36 oli rakennuttamisinsinööri Harri Laaksonen.

Elymvali 23.02.2021 § 18

Valmistelija: rakennuttamisinsinööri Harri Laaksonen,
puh. 02 761 4203

Elinympäristövaliokunnan edellisen kokouksen yhteydessä käsiteltyjen suunnitelmien osalla on ilmennyt muutamia muutostarpeita ja täydennyksiä. Näistä isoin koskee koulun piha-alueen hulevesiviemäröintiä ja sen nykyistä kytkentää kiinteistön jätevesiviemäriin. Kiinteistöllä tehtiin hulevesiviemärien savukoe 21.1.2021, jonka tulosten mukaan osa hulevesilinjoista on kytketty jätevesiviemäriin, koska Puistokadun varressa oleva hulevesilinja on korkeammalla kuin piha-alueen vanhat hulevesilinjat eikä viemäröinti toimi viettoviemärinä.

Piha-alueen muutostöiden yhteydessä on järkevää korjata myös vääränlainen kytkentä ja liittää hulevedet pumppaamon avulla ole-

vaan hulevesiviemäriin.

Tarvittava suunnittelutyö teetettiin lisätyönä piha-alueen suunnittelijalla sekä sähkötöiden osalta koulun muutostöiden sähkösuunnittelijalla.

Hulevesivirtaaman mitoitus rakennusten katoilta ja piha-alueelta on noin 170 l/s ja nämä vedet tullaan johtamaan viivytyskasettien ja pumppaamon (~50 l/s) kautta Mattilankadun päässä olevaan, Puistokadun suuntaiseen 400 mm hulevesiviemäriin joka johtaa Pikatien ali Seppälänkatua pitkin Loimijokeen.

Muut muutokset ovat detaljiluonteisia, piirustuksiin tehtyjä tarkennuksia.

Päivitetyt suunnitelmat ovat liitteenä.

Teknisen johtajan ehdotus:

Elinympäristövaliokunta hyväksyy päivitetyt suunnitelmat.

Päätös: Hyväksyttiin.

Pöytäkirjamerkintä:

Asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan klo 18.43 -18.56 toimi rakennuttamisinsinööri Harri Laaksonen.