



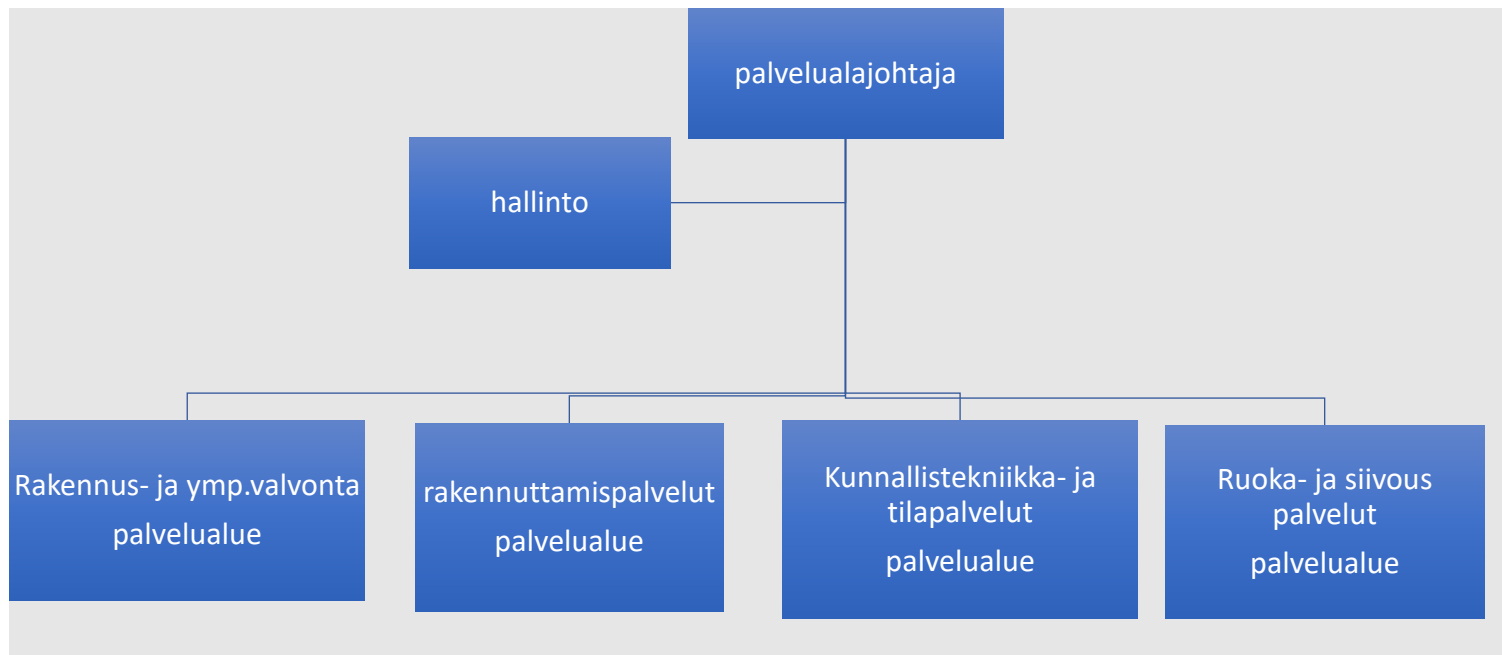
Virkanimikemuutokset Tekninen- ja ympäristöpalveluala

Kaupunginhallitus 29.3.2021

Pekka Rouhiainen
tekninen johtaja

Tekninen- ja ympäristöpalvelualue

Tekninen- ja ympäristöpalvelualue jakautuu tällä hetkellä neljään palvelualueeseen: rakennus- ja ympäristövalvonta, rakennuttamis- palvelut, kunnallistekniikka- ja tilapalvelut ja ruoka- ja siivouspalvelut.



Virkanimikemuutokset

Tekninen- ja ympäristöpalveluala

- Nykyisessä organisaatiossa rakennuttamispalvelujen palvelualue huolehtii toimitilojen ja yhdyskuntarakentamisen investointi- ja korjaushankkeiden valmistelusta, rakennuttamisesta, valvonnasta sekä kaupungin toimitilojen vuokrauksesta ja käyttöasteen tehostamisesta. Kaupungin metsä- ja pelto-omaisuuden hoito kuuluu myös palvelualueen tehtäviin.
- Kunnallistekniikka- ja tilapalvelut palvelualue vastaa kiinteistöjen ylläpidosta, korjauksista ja kehittämisestä. Tavoitteena on järjestää kaupungin eri toimialojen käyttöön tarkoituksenmukaiset, terveelliset ja kustannustehokkaat toimitilat.
- Kunnallistekniikka- ja tilapalvelut palvelualue sisältää katujen ja yleisten alueiden kunnossapidon, alueiden hoidon suunnittelun sekä mittauspalvelut.

Tekniset- ja ympäristöpalvelut palveluala käyttötalous TA 2021 (Ulkoinen+Sisäinen)

- Rakennuttamispalvelut
 - Toimintatuotot 573 t€
 - Toimintakulut 199 t€
- Tilapalvelut
 - Toimintatuotot 7,3 M€
 - Toimintakulut 5,9 M€
- Kunnallistekniikka
 - Toimintatuotot 1,1 M€
 - Toimintakulut 12,6 M€

Tekniset- ja ympäristöpalvelut palveluala investoinnit TA 2021

- Talonrakennus yhteensä
 - 982 000 €
- Julkinen käyttöomaisuus
 - 1,95 M€

Uusi organisaatio

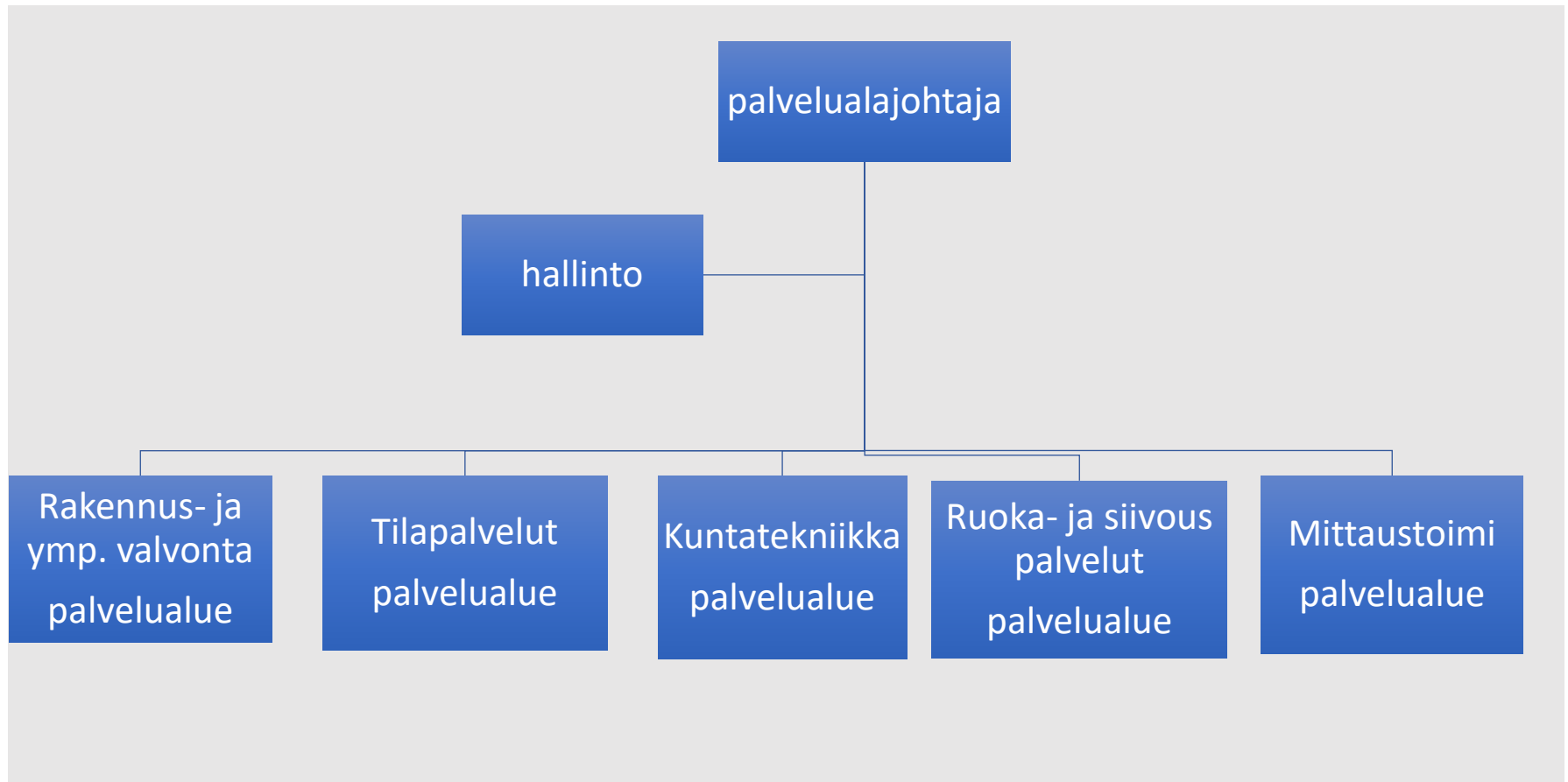
Tekninen- ja ympäristöpalveluala

Uudessa organisaatiossa on lähdetty siitä, että toimitilat-palvelualue vastaa toimitilojen kunnosta, saneerauksesta ja rakennuttamisesta sekä toimialansa kehittämisestä. Toimitilat- palvelualueen esimieheksi tulee kiinteistöpäällikkö

Kuntatekniikka-palvelualue vastaavasti kunnallistekniikan, puistojen sekä liikunta- ja viheralueiden kunnossapidosta, saneerauksesta ja rakentamisesta sekä toimialansa kehittämisestä. Kuntatekniikan palvelualueen esimieheksi tulee yhdyskuntainsinööri. Nykyinen työpäällikkö toimii jatkossa kuntatekniikka-palvelualueen työntekijöiden lähiesimiehenä

Rakennuttamispalvelut-palvelualue lakkautetaan sekä mittauspalvelut eriytetään omaksi palvelualueeksi.

Tekninen- ja ympäristöpalvelualue



Tekniset- ja ympäristöpalvelut palveluala henkilöstö TA 2021

Rakennuttamispalvelut			
rakennuttamisinsinööri	1	1	1
katuinsinööri	-	1	1
Tilapalvelut			
työpäällikkö	0,5	0,5	0,5
laitosmies	3	3	3
vanhempi kirvesmies	2	2	2
vanhempi maalari	1	1	-
sähkömestari	1	1	1
sähkö/automaatioasentaja/putkimies	2	2	2
Kunnallistekniikka			
työpäällikkö	0,5	0,5	0,5
kartoittaja	1	1	1
kiinteistörekisterin hoitaja	-	1	-
mittamies	1	1	1
mittausteknikko	1	1	1
puutarhuri	1	1	1
vanhempi ammattimies	4	5	4
huoltomekaanikko	1	1	-
varastonhoitaja	1	1	1
liikuntapaikan hoitaja	3	3	3
liikuntapaikkamestari	1	1	1
kausityöntekijä	12	10	**)

Tekniset- ja ympäristöpalvelut palveluala vuosikulu-muutokset

- Katuinsinööri / yhdyskuntainsinööri
 - 5 584 €
- Rakennuttamisinsinööri / Tilapäällikkö
 - 2 576 €