Kaupunginhallitus

AIKA	22.02.2021 kello 17:00 - 19:43
PAIKKA	Loimaan kaupungin Ylistaronkatu 36 -toimipiste / sähköinen kokous etäyhteydellä

KÄSITELLYT ASIAT

§	Otsikko	Sivu
65	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	5
66	Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen ja pöytäkirjantarkastajien valinta	6
67	AHOS- ja Ilolakodit / Attendo –sopimus	8
68	Sosiaali- ja terveydenhuollon uudistuksen valmistelutilanne	12
69	Niittukulmanraitin koillispuolen asemakaavan muutos	15
70	Toimintaohje Kiinteistö Oy Loimaan Yrityspuiston tulevaa osakaskokousta varten	19
71	Valmistuvien nuorten kesätyötuki 2021	22
72	Loimaan kaupungin 13 (Niittukulma) korttelissa 5 tontin 2 luovutushinta	23
73	Varsinais-Suomen matkailuelinkeinon kehittämisen tiekartta vuosille 2021-2027	24
74	Varsinais-Suomen teknologialaakson verkostokonseptin kehittäminen	25
75	Ostotarjous Virttaanlaidun, määräala yksi	27
76	Ostotarjous Virttaanlaidun, määräala kaksi	29
77	Lisäpoistojen ja arvonalentumisten tekeminen vuoden 2020 tilinpäätökseen	31
78	Hanselin monitoimi- ja tulostuslaitteiden puitesopimukseen liittyminen	33
79	Hanselin polttonesteiden säiliötoimitusten puitesopimukseen liittyminen	34
80	Vuoden 2021 valtionosuuspäätökset	35
81	Valitus koskien Loimaan kaupunginvaltuuston päätöstä talousarviosta 2021 ja taloussuunnitelmasta 2022-2023	36
82	Valtakunnallinen liikennejärjestelmäsuunnitelma vuosille 2021-2032	38

83	Vaalilautakuntien ja vaalitoimikuntien asettaminen 2021 kuntavaaleja varten	41
84	Kiinteistönluovutusilmoitukset	48
85	Viranhaltijoiden päätöksiä	50
86	Toimielinten päätöksiä	51
87	Saapuneet ilmoitukset, kirjelmät ja päätökset	52
88	Käsittelyyn tulossa olevia asioita	53

Kaupunginhallitus

AIKA	22.02.2021 kello 17:00 - 19:43
PAIKKA	Loimaan kaupungin Ylistaronkatu 36 -toimipiste / sähköinen kokous etäyhteydellä

OSALLISTUJAT

LÄSNÄ	Ek-Marjamäki Teija	puheenjohtaja	
	Perho Tiina	I varapuheenjohtaja	Etänä.
	Lundgren Esko	II varapuheenjohtaja	
	Ahokas Pekka	jäsen	Etänä. Paitsi § 70.
	Heinonen Riina	jäsen	
	Onnela Anne	jäsen	Etänä.
	Raitala Juha	jäsen	Etänä.
	Rajamäki Simo	jäsen	Etänä.
	Suominen Olavi	jäsen	Etänä.
	Tamminen Timo	jäsen	Etänä.
	Vanha-Perttula Päivi	jäsen	Etänä.
MUU	Mäki-Punto-Ristanen Tarja	kv:n puheenjohtaja	Etänä. Paitsi § 83.
	Rautavuori Paavo	kv:n I varapuheenjohtaja	Etänä.
	Rasi Jarmo	kv:n II varapuheenjohtaja	Etänä.
	Rantala Jari	kaupunginjohtaja	
	Hokkanen Timo	sosiaali- ja terveysjohtaja	Etänä läsnä §:t 67-68.
	Pajula Marianna	Vs. kehittämisjohtaja	Etänä läsnä §:t 70-74.
	Laine Sari	talousjohtaja	Etänä läsnä §:t 77-81.
	Salonen Arttu	kaavoittaja	Etänä läsnä § 69.
	Rinta-Jouppi Juha	hallintosihteeri, ptk-pitäjä	
POISSA	Tunkkari Matti	kehittämisjohtaja	

ALLEKIRJOITUKSET

Teija Ek-Marjamäki
puheenjohtaja

Juha Rinta-Jouppi
pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT 65 - 88

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Loimaalla 26. päivänä helmikuuta 2021

Olavi Suominen
pöytäkirjantarkastaja

Timo Tamminen
pöytäkirjantarkastaja

PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ

Loimaan kaupungin Ylistaronkatu 36 -toimipisteessä sekä kaupungin yleisessä tietoverkossa 1.3.2021 alkaen.

Juha Rinta-Jouppi
hallintosihteeri

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kh 22.02.2021 § 65

Valmistelija: hallintosihteeri Juha Rinta-Jouppi

Loimaan kaupungin hallintosäännön 125 §:n mukaan toimielin päättää itse kokousten ajasta ja paikasta. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen sen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Hallintosäännön 126 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivat erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus toimielimen päättämällä tavalla.

Kokouskutsu on toimitettu vähintään viisi päivää ennen kokousta ja samassa yhteydessä esityslista on julkaistu luottamushenkilöiden sähköisessä kokouspalvelussa. (Kh 27.11.2017 § 386)

Hallintosäännön 122 §:n mukaan toimielin voi käsitellä asian varsinaisessa kokouksessaan, jossa kokouksen osallistujat ovat läsnä kokouspaikalla. Vaihtoehtoisesti kokous voidaan pitää sähköisessä toimintaympäristössä, johon osallistutaan sähköisen yhteyden avulla (sähköinen kokous). Toimielin voi myös tehdä päätöksiä suljetussa sähköisessä päätöksentekomenettelyssä ennen kokousta (sähköinen päätöksentekomenettely).

Kuntalain 103 § mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Tässä kokouksessa osallistujat voivat olla läsnä sekä kokouspaikalla että etäyhteyden kautta. (kh 30.3.2020 § 89)

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätös valtaiseksi.

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen ja pöytäkirjantarkastajien valinta

Kh 22.02.2021 § 66

Valmistelija: hallintosihteeri Juha Rinta-Jouppi

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Loimaan kaupungin hallintosäännön 126 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti. Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivat erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla. Hallintosäännön 127 §:n mukaan kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali lähetetään pääsääntöisesti sähköisesti. Tällöin kaupunginhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa siitä, että tähän tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat käytettävissä.

Esityslista sisältää ehdotuksen kokouksen työjärjestykseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Loimaan kaupungin hallintosäännön 146 §:n mukaan pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti. Sähköisessä päätöksentekomenettelyssä tehtyjä päätöksiä koskeva pöytäkirja tai sen osa voidaan tarkastaa erikseen ennen kokousta. Pöytäkirjaan liitetään päätöksiä koskevat oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitukset sekä muutoksenhakukiellot. Toimielimen pöytäkirjan sisältöä koskevia määräyksiä noudatetaan soveltuvin osin viranhaltijan ja luottamushenkilön tekemissä päätöksissä. Hallitus antaa tarvittaessa tarkempia ohjeita pöytäkirjan laatimisesta.

Vakiintuneen käytännön mukaan toimielin valitsee kokouksessaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa, jotka toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä laaditun esityslistan mukaisen työjärjestyksen, ja

2. valita pöytäkirjantarkastajiksi Olavi Suominen ja Timo Tamminen.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 200	15.06.2020
Kaupunginhallitus	§ 47	08.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 67	22.02.2021

AHOS- ja Ilolakodit / Attendo –sopimus

470/00.01.03/2018

Kh 15.06.2020 § 200

Valmistelija: Sosiaali- ja terveysjohtaja Timo Hokkanen

Kh 24.2.2020 § 68:

Turun hallinto-oikeus

Päätökset (2 kpl) 20.12.2019 (19/0343/1 ja 19/0344/1) koskien yhteistyösopimusta Loimaan kaupungin ja Attendo Oy:n välillä (Alastaron sote-kiinteistö). Hallinto-oikeuden ratkaisu:

Hallinto-oikeus ei tutki valituksessa (19/0343/1) esitettyjä hallintokantelun luonteisia valitusperusteita, jotka koskevat valtuuston kokouksen esityslistan ja pöytäkirjan puutteita sekä pöytäkirjan allekirjoittamista. Hallinto-oikeus ei tutki valitusta siltä osin kuin se koskee Ilolakotien I-II rakennusten maapohjan maanvuokrausta, Ilolakotien ja AHOS-kodin irtaimiston myyntiä, Alastaron terveysaseman tilojen takaisinvuokrausta, Attendo Oy:n Alastarolle rakennuttamaa palvelutaloa sekä kaupungin hoitohenkilökunnan liikkeen luovutusta Attendolle. Hallinto-oikeus hylkää valituksen muilta osin.

Hallinto-oikeus ei tutki valitusta (19/0344/1) siltä osin kuin se koskee valtuuston päätöstä 11.6.2018 sekä valtuuston kokouskäytäntöjä ja pöytäkirjan tarkastamisen käytäntöjä. Hallinto-oikeus ei tutki valitusta siltä osin kuin se kohdistuu päätöksen kohtaan 1 ja Alastaron Ilolakotien I-III luovutukseen päätöksen kohdassa 2. Hallinto-oikeus hylkää valituksen muilta osin.

Edellä mainitut päätökset ovat lainvoimaisia.

Hallinto-oikeuden päätöksen saavuttua Loimaan kaupunki on neuvotellut Attendo Oy:n kanssa yhteistyösopimuksen mukaisesta etenemisestä. Valituksen käsittelyaika on ollut pitkä ja toimintaympäristössä on tapahtunut merkittäviä muutoksia. Attendo Oy on tehnyt ehdotuksen etenemisvaihtoehdoista nykyisten talous- ja toimintatietojen pohjalta. Sosiaali- ja terveysjohtaja esittelee Attendo Oy:n ehdotuksen kokouksessa.

--
Attendon edustajien kanssa on 24.2.2020 neuvoteltu jatkotoimenpi-

teistä.

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitukselle esitetään kokouksessa tilannekatsaus. Kaupunginhallitus antaa ohjeita jatkovalmisteluun.

Päätös: Hyväksyttiin.

Pöytäkirjamerkintä:

Sosiaali- ja terveysjohtaja Timo Hokkanen oli läsnä asiantuntijana asian käsittelyn ajan klo 17:05-17:48.

Valtuuston II varapuheenjohtaja Jarmo Rasi saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana klo 17:30.

Kh 08.02.2021 § 47

Valmistelija: Sosiaali- ja terveysjohtaja Timo Hokkanen, kaupunginjohtaja Jari Rantala

Kaupunginhallitus käsitellyt asiaa aiemmin 18.6.2018 ja 6.8.2018.

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitukselle esitetään kokouksessa tilannekatsaus. Kaupunginhallitus antaa ohjeita jatkovalmisteluun.

Päätös: Hyväksyttiin.

Pöytäkirjamerkintä:

Sosiaali- ja terveysjohtaja Timo Hokkanen poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 17:46.

Kh 22.02.2021 § 67

Valmistelija: Kaupunginjohtaja Jari Rantala

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 11.6.2018 (§ 40) yhteistyösopimuksen Loimaan kaupungin ja Attendo Oy:n välillä sekä oikeutti kaupunginhallituksen päättämään yhteistyösopimukseen liittyvien kauppakirjan ja muiden sopimusten hyväksymisestä.

Kaupunginhallitus hyväksyi 18.6.2018 (§ 187) yhteistyösopimuksen mukaiset kauppakirja- ja sopimusluonnokset ja oikeutti kaupunginjohtajan tekemään niihin pienimuotoisia muutoksia ja tarkennuksia.

Kaupunginhallitus	§ 200	15.06.2020
Kaupunginhallitus	§ 47	08.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 67	22.02.2021

Päätöksistä tehtyjen valitusten vuoksi päätökset eivät ole olleet lainvoimaisia ennen Turun hallinto-oikeuden 20.12.2019 valitukset hylkääviä päätöksiä.

Jatkovalmistelusta on vuoden 2020 aikana neuvoteltu Attendo Oy:n kanssa.

Asian mahdollista jatkovalmistelu ja sen juridisia perusteluja varten on pyydetty asiantuntijalausunto. Lausunnossa (2.2.2021) on arvioitu, ovatko yhteistyösopimus ja kiinteistön kauppakirja edelleen osapuolia sitova.

Kaupunginhallitus ja muut toimielimet päättävät oman toimialansa sopimusten hyväksymisestä, ellei asia ole luonteeltaan tai merkitykseltään sellainen, että se vaatii valtuuston tai kaupunginhallituksen päätöksen (Hallintosääntö 23 §).

Oheismateriaalina oleva lausunto yhteistyösopimuksen ja kauppakirjan sitovuudesta on Asiakirjojen julkisuuslain 24 § 1 mom 19. kohdan mukaisesti salainen siihen saakkai, kun kaupunginhallitus on tehnyt asian mahdollista jatkovalmistelua koskevan päätöksen.

Salassa pidettäviä viranomaisen asiakirjoja ovat, jollei erikseen toisin säädetä viranomaisen oikeudenkäynnin osapuolena oikeudenkäyntiin valmistautumista varten laatimat ja hankkimat asiakirjat, jos tiedon antaminen asiakirjasta olisi vastoin julkisyhteisön tai 4 §:n 2 momentissa tarkoitetun yhteisön, laitoksen, säätiön tai henkilön etua oikeudenkäynnissä (Asiakirjojen julkisuuslaki 24 § 1 mom 19. kohta).

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus toteaa asiaa koskevan asiantuntijalausunnon tiedokseen.

Loimaan kaupunki ei jatka asian jatkovalmistelua ja asia todetaan loppuunkäsitellyksi.

Asia saatetaan tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös: Hyväksyttiin.

Pöytäkirjamerkintä:

Sosiaali- ja terveysjohtaja Timo Hokkanen saapui kokoukseen ja

Kaupunginhallitus	§ 200	15.06.2020
Kaupunginhallitus	§ 47	08.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 67	22.02.2021

asian käsittelyyn klo 17:07 alkaen.

Liitteet	1	Asiantuntijalausunto Loimaan kaupunki
	2	Sote-johtajan esitys_Attendo_Kh 15.6.2020

Sosiaali- ja terveydenhuollon uudistuksen valmistelutilanne

172/00.04.01/2017

Kh 22.02.2021 § 68

Valmistelija: kaupunginjohtaja Jari Rantala

Hallitus antoi 8.12.2020 eduskunnalle esityksen hyvinvointialueiden perustamista sekä sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen järjestämisen uudistamista.

Ehdotuksen mukaiset hyvinvointialueet perustettaisiin mahdollisimman pian lakien hyväksymisen ja vahvistamisen jälkeen. Lait tulisivat voimaan porrastetusti, osa 1.7.2021 ja viimeiset 1.1.2023. Kokonaisuuden voimaantulo vaatii eduskunnan hyväksynnän.

Uudistamisen tavoitteena on kaventaa hyvinvointi- ja terveyseroja, turvata yhdenvertaiset ja laadukkaat sosiaali- ja terveys- sekä pelastustoimen palvelut, parantaa palvelujen saatavuutta ja saavutettavuutta, turvata ammattitaitoisen työvoiman saanti, vastata yhteiskunnallisten muutosten mukanaan tuomiin haasteisiin ja hillitä kustannusten kasvua sekä parantaa turvallisuutta.

Esityksen mukaan Suomeen muodostettaisiin 21 hyvinvointialuetta, joille siirrettäisiin kuntien ja kuntayhtymien vastuulla nykyisin olevat sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen tehtävät.

Pelastustoimi olisi hyvinvointialueilla erillinen, sosiaali- ja terveydenhuollon kanssa rinnakkainen toimiala. Pelastustoimessa hyvinvointialueen palvelutason tulisi vastata kansallisia, alueellisia ja paikallisia tarpeita ja sen tulee varautua onnettomuus- ja uhkatilanteisiin alueellaan.

Sairaanhoitopiirien ja erityishuoltopiirien toiminta siirtyisi hyvinvointialueille. Samoin opiskeluhuollon kuraattori- ja psykologipalvelut siirtyisivät hyvinvointialueiden järjestämisvastuulle. Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisestä vastaisivat sekä hyvinvointialueet että kunnat. Ympäristöterveydenhuollon järjestäminen jäisi kunnille kokonaisuudessaan.

Hyvinvointialueen ylin päättävä toimielin on suorilla vaaleilla valittava aluevaltuusto. Hyvinvointialueen toimintaa johdettaisiin aluevaltuuston hyväksymän hyvinvointialuestrategian mukaisesti ja aluevaltuusto päättää myös hyvinvointialueen organisaatiorakenteesta.

Sote-järjestämislaissa säädettäisiin sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisvastuusta, hyvinvoinnin ja terveyden edistämisestä, lähipalvelujen ja kielellisten oikeuksien turvaamisesta, hyvinvointialueiden yhteistoiminnasta sekä ohjauksesta ja valvonnasta.

Sote-uudistuksen yhtenä tavoitteena on julkistalouden kustannusten kasvun hillitseminen, jota ehdotettu rahoitusmalli pyrkii turvaamaan. Muutoskustannukset huomioiden uudistus heikentää julkisen talouden tasapainoa 2020-luvulla, jonka jälkeen kustannukset kääntyvät laskuun. Hyvinvointialueiden toiminta rahoitettaisiin pääosin valtion rahoituksella ja osaksi palvelujen käyttäjiltä perittävillä asiakasmaksuilla. Rahoituksesta säädettäisiin lailla hyvinvointialueen rahoituksesta.

Hyvinvointialueiden rahoitus jaettaisiin alueille asukkaiden laskennallisten sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen tehtävien palvelutarvetta ja olosuhdetekijöitä kuvaavien tekijöiden perusteella. Osa rahoituksesta määräytyisi asukasmäärän mukaisesti sekä hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen kriteerin perusteella. Pelastustoimen rahoitukseen vaikuttaisi lisäksi riskikerroin.

Kun rahoitusvastuu siirtyy kunnilta valtiolle, on valtion tuloja lisättävä ja kuntien tuloja vastaavasti vähennettävä niiltä pois siirtyvän rahoitusvastuun verran. Jotta kokonaisveroaste ei kasvaisi, velvoitetaan kunnat alentamaan kunnallisveroa. Kunnallisveron vähennys olisi 13,26 prosenttiyksikköä kaikissa kunnissa. Myös kuntien osuutta yhteisöveron tuotosta alennettaisiin ja valtion osuutta vastaavasti kasvatettaisiin. Verotusta koskevat muutokset toteutettaisiin verovelvollisten kannalta mahdollisimman neutraalisti. Verorakenteen muutokset eivät voimaan astuessaan aiheuta verotuksen kiristymistä.

Uudistus merkitsisi suuria organisatorisia ja palvelujen järjestämistapaa koskevia muutoksia, jotka olennaisesti vaikuttaisivat henkilöstön tehtäviin ja sijoittumiseen.

Uudistuksen edellyttämät järjestelyt valmisteltaisiin vuosina 2021 ja 2022 yhteistoiminnassa hyvinvointialueiden, kuntien ja kuntien henkilöstön edustajien kanssa.

Hallituksen esityksen mukaiset hyvinvointialueet perustettaisiin mahdollisimman heti voimaanpanolain tultua voimaan. Hallitus esittää lain voimaantuloajaksi 1.7.2021.Ensimmäiset aluevaalit toimitettaisiin alkuvuodesta 2022.

Ensi vaiheessa hyvinvointialueiden väliaikaishallinto ja aluevaalien jälkeen valittujen aluevaltuustojen toiminnan käynnistymisen jälkeen hyvinvointialueet valmistelisivat toiminnan organisoinnin sekä henkilöstö- ja omaisuussiirrot yhdessä kuntien ja kuntayhtymien kanssa. Sosiaali- ja terveydenhuollon, pelastustoimen sekä muiden erikseen säädettävien palvelujen ja tehtävien järjestämisvastuu siirtyisi hyvinvointialueille vuoden 2023 alusta lähtien.

Esitykseen liittyvien lakien voimaantulo on tarkoitus porrastaa siten,

että osa tulisi voimaan 1.7.2021 ja osa 1.3.2022 kun uudet alueval-tuustot aloittavat toimintansa. Viimeiset lait tulisivat voimaan 1.1.2023. Esitykseen liittyisi myös siirtymäaikoja. Uudistuksen voi-maanpanolain on tarkoitus tulla voimaan 1.7.2021. Lisäksi hyvin-vointialueista annettavaa lakia sovellettaisiin osittain jo heti hyvin-vointialueiden toimintaan.

Varsinais-Suomen vapaaehtoisen sote-valmistelun tilannekatsaus sekä Tulevaisuuden sote-keskus sekä Soten rakenneuudistusta tu-kevan alueellisen valmistelun tilannekatsaukset olivat esillä Varsi-nais-Suomen kuntajohtajien kokouksessa 11.2.2021.

Oheismateriaalina on:

- VSSHPn hallinnointivastuulla oleva sote-rakenneuudistusta tuke-va alueellinen valmistelu;
- Varsinais-Suomen tulevaisuuden sosiaali- ja terveyskeskus –oh-jelma (VS-kuntajohtajakokous 11.2.2021)

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus toteaa sosiaali- ja terveydenhuollon uudistuksen valmistelutilanteen tiedoksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Pöytäkirjamerkintä:

Sosiaali- ja terveysjohtaja Timo Hokkanen poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 17:54.

Liitteet 3 Rakenneuudistushanke - KJ 11022021_JTS
4 Tulsote-ohjelman tilannekatsaus 2_2021 TIIVIS

Kaupunginhallitus	§ 317	12.10.2020
Kaavatoimikunta	§ 12	02.12.2020
Kaupunginhallitus	§ 69	22.02.2021

Niittukulmanraitin koillispuolen asemakaavan muutos

1152/10.02.03/2020

Kh 12.10.2020 § 317

Valmistelijat: kaavoittaja Arttu Salonen, puh. 02 761 4243, kehittä misjohtaja Matti Tunkkari, puh. 02 761 101

Asemakaavan muutoksen käynnistäminen Niittukulman (13. kaupunginosa) alueella.

Noin 2,2 hehtaarin alustava kaavamuutosaluerajaus koskee Niittukulmanraitin koillispuolen kortteleita 5 (osa) ja 1 (osa) sekä niihin liittyviä erityis- ja katualueita. Alue rajautuu myös valtatiehen 9 ja Kartanomäenkatuun.

Kaavatyö käynnistetään kaupungin aloitteesta parantamaan alueen elinkeinoelämän tarpeita ja edistämään tonttimyyntiä.

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on edistää yritystoimintamahdollisuuksia kaupungin ja yksityisten maiden osalta sekä ajantasaistaa nykyistä asemakaavaa. Tavoitteena on mm. osoittaa korttelien 5 ja 1 yritystonttien välissä olevaa suojaviheraluetta yritystoiminnan käyttöön ja tutkia aiemmin alueen läpi kaavoitetun kevyen liikenteen yhteyden toteuttamisen tarpeet. Kaupunki omistaa korttelin 5 rakentamattoman tontin nro 2, suojaviheralueen ja katualueet.

Kohde ei sisälly Loimaan 26.11.2019 päivättyyn vuoden 2020 kaavoitusohjelmaan, eikä sitä ole siten kuulutettu vireille vuoden 2020 kaavoituskatsauksen yhteydessä. Kaavoitusohjelman 2020 sivulla 3 on viitattu mahdollisuuteen, että vuoden aikana voi tulla vireille kaavahankkeita kaavoitusohjelman ulkopuolelta nopealla aikataululla.

Kehittämisjohtaja on keskustellut kaavatoimikunnan puheenjohtaja Anne Paljakan kanssa. Kaavatyön käynnistäminen kuuluu kaupunginhallituksen toimivaltaan.

Kaavamuutoksen vireille tulosta julkaistaan ilmoitus ja kaavoittajan tämän käsittelyn perusteella myöhemmin laatima osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS).

Liitteenä on alustava kaavamuutosaluerajaus rajattuna voimassa olevaan asemakaavatilanteeseen. Alueen yleiskaava (kv hyv. 20.4.2015) on katsottavissa kaupungin internetsivuilla: https://www.loimaa.fi/wp-content/uploads/2019/10/Loimaan-keskeisten-alueiden-osayleiskaavakartta.pdf

Kaupunginhallitus	§ 317	12.10.2020
Kaavatoimikunta	§ 12	02.12.2020
Kaupunginhallitus	§ 69	22.02.2021

Kehittämisjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää, että 13. kaupunginosan kortteleita 5 (osa) ja 1 (osa) sekä niihin liittyviä erityis- ja katualueita koskeva asemakaavan muutos käynnistetään ja ilmoitetaan vireille tulosta.

Päätös: Hyväksyttiin.
Pöytäkirjamerkintä:

Kehittämisjohtaja Matti Tunkkari saapui kokoukseen ja asian käsittelyyn klo 17:03 alkaen.

Kaavatmk 02.12.2020 § 12

Valmistelija: kaavoittaja Arttu Salonen, puh. 02 761 4243

Noin 2,2 hehtaarin suuruinen suunnittelualue sijaitsee valtatien 9 ja Kartanomäenkadun välillä sekä Niittukulmanraitin koillispuolella. Alue on osa Niittukulman yritysaluetta. Alue on osin kaupungin ja osin yksityisomistuksessa.

Asemakaavan muutoksen pääasialliset tavoitteet:
- Edistää alueen yritystoimintamahdollisuuksia.
- Ajantasaistaa nykyistä asemakaavaa.
- Osoittaa yritystonttien välistä suojaviheraluetta yritystoimintaan, jolla tiivistetään olemassa olevaa aluerakennetta.
- Tutkitaan alueen läpi kaavoitetun kevyen liikenteen yhteyden toteuttamisen tarpeet.

Kaavatyö kuulutettiin vireille erillisellä kuulutuksella, joka julkaistiin Loimaan Lehdessä 22.10.2020 ja se toimitettiin maanomistajille sekä viranomaistahoille. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli nähtävillä 23.10.-23.11.2020. Kaavasta jätettiin kaksi palautetta, joissa kommentointiin maanalaisista johdoista sekä ELY-keskus pyysi saada kaavan luonnosvaiheessa lausuttavakseen.

Kaavan luonnokseen tontti osoitettiin toimitilarakennusten korttelialueeksi (KTY-3), jossa kokonaisrakennusoikeutta on 6801 k-m². Alueelta on liittymät Kartanomäenkadulle ja Niittukulmanraitille. Valtatien 9 alittava kevyen liikenteen varaus osoitettiin suojaviheraluetta pitkin Niittukulmanraitille.

Esityslistan liitteenä on 25.11.2020 päivätty kaavaluonnos, sen selostus sekä OAS 15.10.2020 ja tärinäselvitys 3.2.2009.

Kaupunginhallitus	§ 317	12.10.2020
Kaavatoimikunta	§ 12	02.12.2020
Kaupunginhallitus	§ 69	22.02.2021

Kehittämisjohtajan ehdotus:

Kaavatoimikunta kuulee esittelyn kaavaluonnoksesta ja hyväksyy sen osaltaan nähtäville asetettavaksi MRL 30 §:n mukaisesti.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kh 22.02.2021 § 69

Valmistelija: kaavoittaja Arttu Salonen, puh. 02 761 4243

Asemakaavan muutoksen luonnos oli nähtävillä 11.12.2020 – 26.1.2021, ja siitä jätettiin kuusi lausuntoa tai kommenttia ja yksi mielipide (tiivistelmä liitteessä 3).

Palautteen perusteella kaavaehdotusta tarkennettiin luonnokseen nähden mm. siten, että suojaviheralueen sekä jalankululle ja pyöräilylle varattujen alueiden sijainteja tarkennettiin. Tästä johtuen alue osoitettiin kahdeksi erilliseksi tontiksi, kun luonnoksessa esitettiin yhtä tonttia. Kokonaisrakennusoikeus KTY-3-tonteilla on yhteensä 6896 k-m². Muutoksista ja uudelleentarkasteluista johtuen luonnokseen nähden tarkennettiin myös muita kaavamääräyksiä ja alueverauksia sekä kaava-aluetta laajennettiin noin 0,2 hehtaarilla noin 2,4 hehtaariin.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa (liite 1) tarkennettiin aluerajauksen osalta. Selostuksen liitteeksi lisättiin myös seurantalomake (liite 2), tiivistetyt palautteet ja vastineet (liite 3) sekä korttelin 1 osaa koskeva tonttijako/tonttijaon muutos (liite 5).

Esityslistan liitteenä ovat 9.2.2021 päivätyt asemakaavan muutoksen kaavaehdotuskartta ja selostus sekä selostuksen liitteet 1–5.

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus hyväksyy tonttijaon/tonttijaon muutoksen ehdotuksen (korttelin 1 tontti 2) ja asemakaavan muutoksen ehdotuksen liitteineen nähtäville asetettavaksi.

Muutoksella muodostetaan 13. kaupunginosan korttelit 1 (osa) ja 5 (osa) sekä katu- ja erityisalueita.

Muutosehdotukset asetetaan nähtäville MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti 30 päiväksi.

Kaavasta pyydetään tarvittavat lausunnot.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 317	12.10.2020
Kaavatoimikunta	§ 12	02.12.2020
Kaupunginhallitus	§ 69	22.02.2021

Pöytäkirjamerkintä:

Kaavoittaja Arttu Salonen oli läsnä asian käsittelyssä klo 17:54-18:02.

Liitteet

5	Kaavaehdotuskartta, ak1302, 9.2.2021
6	Kaavaselostus, ak 1302, 9.2.2021
7	Liite 1 - OAS, 15.10.2020, tark. 9.2.2021
8	Liite 2 - Asemakaavan seurantalomake
9	Liite 3 - Vastineraportti, ak 1302, 9.2.2021
10	Liite 5 - TJM13-1-2
11	Liite 4_Tieliikenteen tärinäselvitys

Toimintaohje Kiinteistö Oy Loimaan Yrityspuiston tulevaa osakaskokousta varten

Kh 22.02.2021 § 70

Valmistelija: kehittämisjohtajan sijainen Marianna Pajula, kaupunginjohtaja Jari Rantala

Kaupunginhallituksen käsiteltävänä 30.3.2020 olleen yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiön hallitukseen kuuluu yhdestä kahdeksaan (1 - 8) varsinaista jäsentä ja ainakin yksi (1) varajäsen. Osakassopimuksen mukaan yhtiön hallitukseen valitaan 3 - 8 jäsentä.

Perustetun Kiinteistö Oy Loimaan Yrityspuiston uusi hallitus valitaan yhtiön kevään 2021 osakaskokouksessa.

Osakaskokousta valmistelevassa kokouksessa 22.1.2021 ehdotettiin hallituksen jäsenmääräksi seitsemää (7). Näistä kolme (3) jäsentä ja yksi (1) varajäsen olisivat kaupungin nimeämiä sekä neljä (4) jäsentä ja kaksi (2) varajäsentä yksityisten nimeämiä.

Kiinteistö Oy Loimaan Yrityspuiston yksityisosakkaiden sitoumustilanne on (22.1.2021) yhteensä 430.000 euro. Kaupungin omistaman (100 %) Kehitys Oy Kurittulan vastaava omistusosuus on aiemman valmistelun ja ohjauksen mukaisesti enintään 250.000 euroa.

Kiinteistö Oy Loimaan Yrityspuiston perustamisvaiheessa nykyisessä hallituksessa ovat toimineet Pekka Ahokas pj., Veli Reunanen ja Simo Jalovaara.

Kehitys Oy Kurittulan hallituksen jäseninä ovat Veli Reunanen pj., Pekka Ahokas ja Simo Jalovaara.

Kaupunginhallitus päättää kaupungin edustajien valinnasta osakeyhtiöihin, säätiöihin, yhdistyksiin ja muihin yhteisöihin, joissa kaupunki on osakkaana (Hallintosääntö 24 §).

Kaupunginhallitus antaa yhteisön hallituksessa toimiville kaupungin edustajille merkittäviä taloudellisia ja toiminnallisia linjaratkaisuja koskevat ohjeet. Yhteisöissä toimivat kaupungin edustajat saattavat merkittävät tai periaatteelliset ratkaisut kaupunginhallituksen tietoon (Konserniohje 2.2.).

Kaupunginhallitus ohjaa ylimpänä toimeenpanevana elimenä kaupunkikonsernia, nimeää edustajat tytär- ja osakkuusyhtiöiden yhtiökokouksiin tai vastaaviin kokouksiin sekä antaa ohjeet yhtiökokouksessa tai vastaavissa elimissä kaupunkia edustaville henkilöille kaupungin kannan ottamisesta käsiteltäviin asioihin, jollei ohjeiden antamista ole annettu kaupungin muulle viranomaiselle (Konserniohje 2.3.).

Luottamushenkilön, tilintarkastajan sekä kunnan viranhaltijan ja työntekijän estellisyydestä säädetään hallintolain 27 - 30 §:ssä. (Kuntalaki 97 § 2 mom.)
Esteellisen henkilön on ilmoitettava esteellisyydestään. Henkilön on lisäksi pyynnöstä esitettävä selvitys seikoista, joilla voi olla merkitystä hänen esteellisyytensä arvioinnissa. (Kuntalaki 97 § 5 mom.)

Kuntalain 97 §:n 4 mom. mukaan hallintolain 28 §:n 1 momentin 5 kohtaa ei sovelleta kunnan luottamushenkilöön, viranhaltijaan tai työntekijään, vaikka tämä olisi mainitussa lainkohdassa tarkoitetussa asemassa kunnallisessa liikelaitoksessa tai kuntayhtymässä. Henkilö on kuitenkin esteellinen, jos kunnan edut ovat ristiriidassa liikelaitoksen tai kuntayhtymän etujen kanssa taikka asian tasapuolinen käsittely edellyttää, ettei henkilö osallistu asian käsittelyyn.

Hallintolain 28 § 1 mom. 5. kohdan mukaan virkamies on esteellinen, jos hän tai hänen läheisensä on hallituksen, hallintoneuvoston tai niihin rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka toimitusjohtajana tai sitä vastaavassa asemassa sellaisessa yhteisössä, säätiössä, valtion liikelaitoksessa tai laitoksessa, joka on asianosainen tai jolle asian ratkaisusta on odotettavissa erityistä hyötyä tai vahinkoa.

Yhteisöjääviä sovelletaan kunnan tytäryhteisön hallinnossa toimivaan, kun hän kunnanhallituksessa ja lautakunnassa käsittelee yhteisön asioita. Tytäryhteisön hallituksen jäsenen ja toimitusjohtajan asiantuntemus yhteisön asioissa voidaan kunnan toimielimen kokouksessa ottaa huomioon kuulemalla heitä asiantuntijoina.

Kaupunginjohtajan muutettu ehdotus:

Kaupunginhallitus antaa konserniohjauksena aiempien linjausten mukaisesti oikeuden Kiinteistö Oy Kurittulan yhteensä 250.000 euron pääomasijoitukseen perustettuun Kiinteistö Oy Loimaan Yrityspuistoon.

Perustetun Kiinteistö Oy Loimaan Yrityspuiston uusi hallitus valitaan yhtiön seuraavassa yhtiökokouksessa.

Esteellisyys:

Kaupunginhallituksen jäsen Pekka Ahokas ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 18:03-18:23.

Päätös: Hyväksyttiin.

Pöytäkirjamerkintä:

Vs. kehittämisjohtaja Marianna Pajula saapui kokoukseen ja asian käsittelyyn klo 18:03 alkaen.

Valmistuvien nuorten kesätyötuki 2021

Kh 22.02.2021 § 71

Valmistelija: työllisyyspäällikkö Kaisa Kantola

Vuonna 2021 Loimaan kaupunki on leikannut budjetista nuorten kesätyöhön varatun osan, jolloin perinteistä nuorten kesätyötä ei Loimaalla 2021 järjestetä. Nuorten työllistämiseen on kuitenkin kiinnitettävä huomiota. Työllisyyspalvelut ovat kehittämässä yhdessä kaupungin yrityspalvelujen ja toisen asteen oppilaitoksen, Novida - ammattiopisto ja lukion kanssa nuorten työllistämisen tukipalvelua vastavalmistuneille kesäksi 2021. Jo aiemmin tukityöllistämisen, palkkatukityöllistämisen budjetin menokohdassa on ollut varaus nuorten vastavalmistuneiden tuettuun työllistämiseen kahden kuukauden ajaksi 85%:n työajalla. Jaksosta on jo aiemmin tehty päätös (2018?) tämän tukityöllistämisen osalta.

Tarkoituksena on vuonna 2021 kesä-elokuun aikana tarjota kuukauden mittainen kesätyö loimaalaisessa yrityksessä 10 valmistuvalle loimaalaiselle nuorelle, joilla on haasteita löytää kesätyöpaikkaa. Nuoret etsitään yhteistyössä oppilaitoksen oppilaanohjaajien ja kuraattorin kanssa. Loimaan kaupungin yrityspalvelu vastaanottaa kesätyöhakemukset ja etsii nuorille yrityspaikkoja oman alan yrityksistä. Nuoret ovat kuukauden työsuhteessa Loimaan kaupunkiin ja työskentelevät ko. ajan yrityksissä. Työnjohto on tällöin yrityksessä. Kesätyöjakson on tarkoitus toimia portaana työllistymiseen oman toimialan yritykseen valmistumisen jälkeen.

Tuen rahoitus tulee tukityöllistämisen menokohdasta, kokonaisvaikutus noin 17.000 €/ 10 työpaikkaa. Kesätyön toteutuessa muun tukityöllistämisen osuus vähenee vastaavasti, joten lisärahoitusta ei tarvita. Laskelma tehty aiemmin budjetoidun nuorten tukityöllistämisjakson kulujen mukaan, 85%:n työaika (32h 31 min / vko) ja palkka on kunta-alan minimi 1.403,88 €/kk.

Vs. kehittämisjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää, että nuorten kesätyötuki 2021 toteutetaan esityksen mukaisesti 10 valmistuvalle nuorelle yhden (1) kuukauden ajaksi.

Nuorten kesätyötuki katetaan käyttösuunnitelmassa tukityöllistämisen osamäärärahasta.

Päätös: Hyväksyttiin.

Loimaan kaupungin 13 (Niittukulma) korttelissa 5 tontin 2 luovutushinta

1314/10.00.02/2021

Kh 22.02.2021 § 72

Valmistelija: vs. kehittämisjohtaja Marianna Pajula

Kaupunginhallitus päätti kokouksessa 26.10.2020 § 342 Niittukulman kaupunginosassa sijaitsevan korttelin 5 tontin 2 kauppahinnasta ja kauppakirjan ehdoista.

Rami Leijon on ilmoittanut 29.1.2021 luopuvansa ko. tonttivarauksesta.

Saviseudun Investointi Oy on tehnyt varauksen kyseisestä vapautuneesta tontista (Teknisen johtajan päätös 9/2021, 3.2.2021).

Vs. kehittämisjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää, että tontti 430-13-5-2 myydään samalla kauppahinnalla kuin 26.10.2020 § 342 kokouksessa on päätetty (2 €/m²) ja muutoin liitteenä olevasta kauppakirjasta selville käyvillä ehdoilla Saviseudun Investointi Oy:lle.

Tekninen johtaja oikeutetaan allekirjoittamaan kauppakirja ja tekemään siihen tarvittaessa teknisluonteisia tarkistuksia.

Päätös: Hyväksyttiin.

Liitteet 12 Kauppakirja 13-5-2

Varsinais-Suomen matkailuelinkeinon kehittämisen tiekartta vuosille 2021-2027

1277/14.02/2021

Kh 22.02.2021 § 73

Valmistelija: Vs. kehittämisjohtaja Marianna Pajula

Varsinais-Suomen matkailuelinkeinon kehittämisen tiekartta ohjaa maakunnan matkailun kehittämistä määrittelemällä kehittämisen lähtökohdat sekä painopistealueet.

Nykyinen matkailuelinkeinon kehittämisohjelma on vuodelta 2013 ja sen päivitetty versio vuodelta 2017, jonka viimeinen voimassaolovuosi oli 2020. Tämän vuoksi on laadittu Varsinais-Suomen matkailuelinkeinon kehittämisen tiekartta vuosille 2021-2027 - Yhdessä kestävää kasvua ja osaamista 2.0.

Tiekarttatyön toteutuksesta on vastannut Flowhouse Oy ja se on koottu laajapohjaisessa yhteistyössä matkailuelinkeinon, tutkimus- ja kehittämisorganisaatioiden ja muiden matkailutoimijoiden kanssa maakunnallisen matkailufoorumiverkoston puitteissa.

Varsinais-Suomen liitolle 15.2.2021 annetussa lausunnossa esitettiin lisättäväksi visiotasolle saariston ja rannikkoalueiden rinnalle myös maaseutumatkailun edistäminen. Lisäksi täydennettiin Loimaalle tärkeät kärkiteemat, strategiset tavoitteet, edunvalvonnalliset painopisteet sekä kannanotto tulevasta koordinaatiomallista.

Vs. kehittämisjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus toteaa Varsinais-Suomen matkailuelinkeinon kehittämien tiekarttaan annetun lausunnon pääkohdat tietoonsa saatetuksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Liitteet 13 VS-matkailun-tiekarttaluonnos_2021

Varsinais-Suomen teknologialaakson verkostokonseptin kehittäminen

1331/00.04.01/2021

Kh 22.02.2021 § 74

Valmistelija: Vs. kehittämisjohtaja Marianna Pajula

Kansallista ”Alueiden kestävän kasvun ja elinvoiman tukeminen” -määrärahaa käytetään työ- ja elinkeinoministeriön 22.10.2020 päätöksen mukaisesti koronakriisistä elpymiseen ja jälleenrakennukseen liittyviin toimenpiteisiin.

Määrärahaa voidaan käyttää esimerkiksi alueiden vahvuuksiin ja erikoistumiseen perustuviin kehittämishankkeisiin sekä monenkeskisiin selvitys- ja kehittämishankkeisiin, jotka edellyttävät nopeaa reagointia ja joihin muiden viranomaisten rahoitusvälineet eivät sovi. Määräraha sopii luonteensa vuoksi hyvin ketteriin kokeiluhankkeisiin, joilla etsitään uusia ratkaisuja tai valmistellaan isompia hankekokonaisuuksia tai kehitysprosesseja. Alueelliseen selviytymissuunnitelmaan perustuvissa hankkeissa noudatetaan valintakriteereitä, jotka edistävät suoraan tai välillisesti elinkeinoelämän toimintaedellytyksiä, työllisyyttä tai?osaamiseen ja innovaatioihin perustuvaa?elinkeinorakenteen uudistumista. Pienimuotoisten hankkeiden tuen enimmäismäärä on 70 % hankkeen kokonaiskustannuksista.

Loimaan kaupungin elinvoimayksikkö valmistelee hanketta vuosille 2021-2022, jossa pilottikohteena on Loimaan Yrityspuiston alue. Rahoitusta haetaan Varsinais-Suomen teknologialaakson verkostokonseptin kehittämiseen. Ajatuksena on luoda monistettava toimintamalli, jossa Loimaalle sijoittuva yritys voi hyödyntää paikallista ja moniulotteista osaamista yhden luukun periaatteella.

Ketterällä kokeiluhankkeella kartoitetaan ratkaisuja, joiden avulla yritys vaivattomasti selvittää muun muassa lupakäytäntöihin, rahoitus- ja tukineuvontaan, liiketoiminnan kehittämiseen, rekrytointiin ja markkinoinnin toteuttamiseen liittyvät asiantuntijapalvelut sekä löytää esimerkiksi konkreettiseen rakentamiseen liittyviä seudullisia yrityskontakteja. Hanke edistää myös alueellista tunnettuutta ja yritysten välistä verkostoitumista.

Vs. kehittämisjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus hyväksyy Loimaan kaupungin elinvoimayksikön valmisteleman hankehakemuksen jätettäväksi Varsinais-Suomen liittoon hakuajan puitteissa 5. maaliskuuta 2021 mennessä.

Hakijana toimii Loimaan kaupunki.

Alueellisen kehittämistuen osuus kokonaiskustannuksista on pää-

sääntöisesti 50-70 % ja hakijan on myös itse osallistuttava rahoitukseen omarahoitusosuudella.

Hankevalmistelussa selvitetään omarahoitusosuuteen osallistuvia potentiaalisia rahoittajatahoja.
Hankkeen kokonaiskustannus on 56.000 euroa, josta kaupungin omarahoitusosuus on maksimissaan päätöksen tukiprosentin mukainen. Rahoitus jakautuu kahdelle (2) vuodelle.

Päätös: Hyväksyttiin.

Pöytäkirjamerkintä:

Vs. kehittämisjohtaja Marianna Pajula poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 18:46.

Ostotarjous Virttaanlaidun, määräala yksi

1250/10.00.02/2020

Kh 22.02.2021 § 75

Valmistelija: kaavoittaja Arttu Salonen, puh. 02 761 4243

Kaupungin omistamasta kiinteistöstä Virttaanlaidun 430-472-11-8 on jätetty ostotarjous. Tarjouksen mukaan tavoitteena on toteuttaa matkailualaa tukevaa toimintaa, jota on tarkemmin selostettu liitteessä.

Myös naapurirakennuspaikan omistaja on jättänyt ostotarjouksen lisämaasta, tarjoukset eivät ole maa-alueiltaan ristiriidassa.

Maa-alueen pinta-ala ja rajaus tarkentui tarjouksen jättäjän osalta jatkoneuvotteluissa ja se on merkitty maastoon.

Alueelta teetettiin metsäomaisuuden arviointi joulukuussa 2020.

Alueella ei ole voimassa oikeusvaikutteista asema- tai yleiskaavaa. Virttaan alueelle on laadittu osayleiskaavaa (päiväys 8.10.2007), joka kattoi myös tämän alueen, mutta ko. kaava ei saanut lainvoimaa. Siinä alue osoitettiin merkinnällä AT/R: "Kyläalue"/"Reservialue joka varataan päämerkinnän mukaiseen käyttöön ja voidaan ottaa käyttöön kun laajenemissuuntaa osoittavan merkinnän mukaiset alueet on 75% rakennetut." Maa-alueen osalta maankäytön kehittämispaine on tällä hetkellä vähäistä, mutta on kuitenkin ko. osayleiskaavatyössä tunnistettu asumisen reservialueeksi, jolloin se voi pidemmällä tulevaisuudessa olla potentiaalista maankäytön kehittämisaluetta.

Virttaalla kaupungin asemakaavoitetut asuintontit ovat myynnissä 2 €/m2 ja yritystontit 1,5 €/m2. Asemakaavoitetut tontit ovat saavutettavan kunnallistekniikan ja rakennusoikeuden perusteella lähtökohtaisesti arvokkaampia.

Ostotarjouksen tekijän tarkoituksena on toteuttaa lisärakentamista, jota ei ratkaista tällä kaupunginhallituksen päätöksellä, vaan toteuttamisen mahdollisuuden ratkaisee pääsääntöisesti tapauksesta riippuen rakennusvalvontaviranomainen tai elinympäristövaliokunta.

Ostotarjouksessa maasta tarjotaan 1 €/m2.

Kaupunginhallitukselle valmistellun ehdotetun myyntihinnan määrittelyssä on otettu huomioon maltillinen maankäytön potentiaali tulevaisuudessa, laadittu metsäomaisuuden arviointi ja arvioitu niitä suhteessa kaupungin tonttihinnoittteluun.

--
Kaupunginhallitus päättää kiinteän omaisuuden (maa- ja vesialueet,

rakennukset, kiinteät rakenteet ja laitteet) myynnistä.
Katuinsinööri päättää rakennustonttien myynnistä sekä tonttien takaisin ostamisesta hallituksen vahvistamien yleisten periaatteiden mukaisesti. Hallitus voi siirtää toimivaltaansa muille toimielimille ja viranhaltijoille. (Hallintosääntö 63 §). Katuinsinöörin virka on avoinna.

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus oikeuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan kauppakirjan kiinteistön 430-472-11-8 määräalasta oheisen kauppakirjaluonnoksen ja liitekartan mukaisesti 5 500 euron kauppahintaan (noin 1,1 € /m2).

Tekninen johtaja oikeutetaan tekemään teknisluonteisia tarkistuksia kauppakirjan sisältöön.

Päätös: Hyväksyttiin.

Liitteet

14 kauppakirjaluonnos_m-ala_1
15 Karttaliite, 11-8_m-ala1
16 metsäomaisuuden arviointi
17 Ostotarjous yhteislaidun
18 Ostotarjous yhteislaidun kartta
19 Tarjous 14.12.2020, nettiversio

Ostotarjous Virttaanlaidun, määräala kaksi

Kh 22.02.2021 § 76

Valmistelija: kaavoittaja Arttu Salonen, puh. 02 761 4243

Kaupungin omistamasta kiinteistöstä Virttaanlaidun 430-472-11-8 on jätetty ostotarjous. Tarjouksen mukaan tavoitteena on toteuttaa vakituinen omakotirakennus ja autotalli nykyiselle lomarakennuspaikalle.

Myös naapurirakennuspaikan omistaja on jättänyt ostotarjouksen lisämaasta, tarjoukset eivät ole maa-alueiltaan ristiriidassa.

Alueelta teetettiin metsäomaisuuden arviointi joulukuussa 2020.

Alueella ei ole voimassa oikeusvaikutteista asema- tai yleiskaavaa. Virttaan alueelle on laadittu osayleiskaavaa (päiväys 8.10.2007), joka kattoi myös tämän alueen, mutta ko. kaava ei saanut lainvoimaa. Siinä alue osoitettiin merkinnällä AT/R: "Kyläalue"/"Reservialue joka varataan päämerkinnän mukaiseen käyttöön ja voidaan ottaa käyttöön kun laajenemissuuntaa osoittavan merkinnän mukaiset alueet on 75% rakennetut." Maa-alueen osalta maankäytön kehittämispaine on tällä hetkellä vähäistä, mutta on kuitenkin ko. osayleiskaavatyössä tunnistettu asumisen reservialueeksi, jolloin se voi pidemmällä tulevaisuudessa olla potentiaalista maankäytön kehittämisaluetta.

Virttaalla kaupungin asemakaavoitetut asuintontit ovat myynnissä 2 €/m2 ja yritystontit 1,5 €/m2. Asemakaavoitetut tontit ovat saavutettavan kunnallistekniikan ja rakennusoikeuden perusteella lähtökohtaisesti arvokkaampia.

Ostotarjouksen tekijän tarkoituksena on toteuttaa lisärakentamista, jota ei ratkaista tällä kaupunginhallituksen päätöksellä, vaan toteuttamisen mahdollisuuden ratkaisee pääsääntöisesti tapauksesta riippuen elinympäristövaliokunta ja rakennusvalvontaviranomainen.

Ostotarjouksessa maasta tarjotaan 1 €/m2.

Kaupunginhallitukselle valmistellun ehdotetun myyntihinnan määrittelyssä on otettu huomioon maltillinen maankäytön potentiaali tulevaisuudessa, laadittu metsäomaisuuden arviointi ja arvioitu niitä suhteessa kaupungin tonttihinnoittteluun.Toiseen saapuneeseen ostotarjoukseen verrattuna tämän kohteen metsäomaisuus on arvoltaan pienempi.

--
Kaupunginhallitus päättää kiinteän omaisuuden (maa- ja vesialueet, rakennukset, kiinteät rakenteet ja laitteet) myynnistä.
Katuinsinööri päättää rakennustonttien myynnistä sekä tonttien takaisin ostamisesta hallituksen vahvistamien yleisten periaatteiden

mukaisesti. Hallitus voi siirtää toimivaltaansa muille toimielimille ja viranhaltijoille. (Hallintosääntö 63 §). Katuinsinöörin virka on avoinna.

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus oikeuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan kauppakirjan kiinteistön 430-472-11-8 määräalasta oheisen kauppakirjaluonnoksen ja liitekartan mukaisesti 1 700 euron kauppahintaan (n. 1,0 € /m2).

Tekninen johtaja oikeutetaan tekemään teknisluonteisia tarkistuksia kauppakirjan sisältöön.

Päätös: Hyväksyttiin.

Liitteet

20	kauppakirjaluonnos_m_ala_2
21	Karttaliite, 11-8_m-ala2
22	Ostotarjous; Virttaan kylä 12.1.2021
23	metsäomaisuuden arviointi
24	Tarjous 12.1.2021, nettiversio

Lisäpoistojen ja arvonalentumisten tekeminen vuoden 2020 tilinpäätökseen

785/02.02.00/2019

Kh 22.02.2021 § 77

Valmistelija: talousjohtaja Sari Laine

Jos pysyviin vastaaviin kuuluvan hyödykkeen tai sijoituksen todennäköisesti kerryttämä tulo tai sen arvo palvelutuotannossa arvioidaan olevan pysyvästi vielä poistamatonta hankintamenoa pienempi, erotus on kirjattava arvonalennuksena kuluksi (KPL 5:13 §). Lisäksi jos rakennus on tyhjänä, eikä sillä ole käyttöä kaupungin palvelutuotannossa tai ulosvuokrauksessa, alaskirjataan jäljellä oleva tasearvo.

Osana vuoden 2020 tilinpäätöksen laadintaa on käyty läpi kaupungin kiinteistöomaisuutta ja niiden tasearvoja.

Arvioinnin perusteella esitetään liitteessä esitettävien eri kohteiden tasearvojen alaskirjausta. Alaskirjauksen kustannusvaikutus / tulosvaikutus vuodelle 2020 on 967 178,88 €.

Liite: Mahdollisia alaskirjattavia kohteita.

Valtionvarainministeriö myönsi 19.11.2020 Loimaan kaupungille 1,0 milj. euron kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen vuonna 2020. Vuonna 2019 Loimaan kaupungille myönnettiin 950.000 euron harkinnanvarainen koortus. Korotus on tarkoitettu osaksi kunnan omia talouden tervehdyttämistoimia, joihin kunnan on syytä varautua korotuksesta riippumatta. Korotus ei saa aiheuttaa vastaavan suuruista lisäystä kunnan omassa päätäntävallassa oleviin menoihin.

Vuoden 2020 harkinnanvaraisen rahoitusavustuksen perusteluiden yhtenä kohtana oli kaupungin omistamat kiinteistöt ja sisäilmaongelmat.
”Loimaan kaupunki omistaa noin 120 kiinteistöä. Kaupunginhallitus on vuosittain päättänyt ja ohjannut kiinteistöjen ja toimitilojen tarve-arviointia sekä niiden käyttöä ja kunnossapitoa kiinteistöjen ylläpito-ohjelmalla. Toimitilojen käyttöä on tehostettu, kiinteistöjä on myyty ja purettu. Useassa kiinteistössä on sisäilmaongelmia ja ongelmien korjaaminen lisää kustannuksia.

Vuonna 2019 tilintarkastaja on ottanut yhdeksi keskeiseksi tarkastuksen kohteeksi kaupungin kiinteistöt. Tarkastuksen lopputulemana oli kiinteistösuunnitelman laadinta ja seuranta sekä tyhjillään olevien kiinteistöjen alaskirjausten ohjeistaminen.

Vuoden 2021 talousarviota laadittaessa on huomioitu 250 000 euron poistojen alaskirjauserä. Tulevien vuosina taloustilannetta heikentää sisäilmakorjauksista aiheutuvat lisäkustannukset, kiinteistöjen mahdolliset purkukustannukset ja kiinteistöjen taseen arvojen alaskirjaukset. Näitä kustannuksia pyritään huomioimaan budjettia laadittaessa."

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää, että tilikauden 2020 tuloslaskelmaan kirjataan 967.178,88 euron lisäpoistot ja arvonalennukset seuraavasti:

1. Kaupungintalo / Kauppalankatu 3 marraskuun 2020 tasearvo on ollut 924.662,76€. Esitetään ylimääräiseksi poistoksi 513.725,76 €. Tasearvoksi jää 407.815,78 €

2. Hirvikosken entisen kunnantalon marraskuun 2020 tasearvo on ollut 226.501,37 €. Esitetään ylimääräiseksi poistoksi 224.020,92 €. Tasearvoksi jää 0 €.

3. Hirvikosken koulun asuntolan marraskuun 2020 tasearvo on 25.707,49 €. Esitetään ylimääräiseksi poistoksi 25.622,25 €. Tasearvoksi jää 0 €.

4. Mellerin marraskuun 2020 tasearvo on 16.398,50 €. Esitetään ylimääräiseksi poistoksi 16.333,94 €. Tasearvoksi jää 0 €.

5. Kartanonmäen rivitalon marraskuun 2020 tasearvo on 153.911,92 €. Esitetään ylimääräiseksi poistoksi 153.489,64 €. Tasearvoksi jää 0 €.

6. Palvelutalo Pikkukartanon marraskuun 2020 tasearvo on 34.800,19 €. Esitetään ylimääräiseksi poistoksi 33.986,37 €. Tasearvoksi jää 0 €.

Päätös: Hyväksyttiin.

Pöytäkirjamerkintä:

Talousjohtaja Sari Laine saapui kokoukseen ja asian käsittelyyn klo 18:48 alkaen.

Liitteet 25 Alasajettavia rakennuksia_16022021

Hanselin monitoimi- ja tulostuslaitteiden puitesopimukseen liittyminen

Kh 22.02.2021 § 78

Valmistelija: talousjohtaja Sari Laine

Hansel on käynnistänyt valmistelun uuden "monitoimi- ja tulostuslaitteet palveluineen" -puitesopimuksen kilpailutuksen vuosille 2021 - 2023 (2025). Uusi sopimus on käytettävissä 2.8.2021.

Loimaan kaupungilla on KL-Kuntahankintojen kilpailuttama puitesopimus (KLKH137), joka on voimassa 1.9.2022 saakka. KL-Kuntahankintojen toiminta siirrettiin Hanseliin, kun Kuntaliitto osti osuuden Hanselista.

Hansel ei ole järjestämässä uutta kilpailutusta vuonna 2022. Hanselin edustaja suosittelee liittymään kilpailutukseen tässä vaiheessa, mutta siten, että Loimaan kaupunki sitoutuu uuteen sopimukseen 2.9.2022 alkaen. Puitesopimukseen ei voi liittyä kilpailutuksen jälkeen.

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää, että Loimaan kaupunki liittyy Hanselin järjestämään "monitoimi- ja tulostuslaitteet palveluineen" -puitesopimuksen kilpailutukseen vuosille 2021 - 2023 (2025).

Puitesopimuksen käyttö alkaa 2.9.2022.

Talousjohtajan oikeutetaan tekemään liittymisilmoituksen Hanselille ja allekirjoittamaan sopimuksen valitun toimittajan kanssa.

Päätös: Hyväksyttiin.

Hanselin polttonesteiden säiliötoimitusten puitesopimukseen liittyminen

Kh 22.02.2021 § 79

Valmistelija: talousjohtaja Sari Laine

Loimaan kaupungilla on voimassa oleva yhteishankintasopimus polttonesteiden säiliötoimituksista KL-Kuntahankinnat Oy:n kanssa. Nykyinen sopimus on päättymässä 31.8.2021 aikana ja Hansel on aloittamassa kilpailutusta plttonesteiden säiliötoimituksiin liittyen. Nyt kilpailutettava sopimus on jatkoa aikaisemmalle Kuntahankintojen sopimukselle.

Suunniteltu sopimuskausi on 1.9.2021 - 31.3.2023 (2024). Liittymisilmoituksella hankintayksikkö sitoutuu tekemään lämmitysöljyhankintansa kilpailutuksen voittavalta toimittajalta.

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Loimaan kaupunki liittyy Hansel Oy:n polttoaineiden säiliötoimitusten puitejärjestelyyn sopimuskaudelle 1.9.2021- 31.3.2023 (2024) sekä mahdolliselle optiokaudelle.

Talousjohtaja valtuutetaan tekemään sitoutumisilmoitus edellä mainittuun puitejärjestelyyn.

Päätös: Hyväksyttiin.

Vuoden 2021 valtionosuuspäätökset

1073/02.02.02/2020

Kh 22.02.2021 § 80

Valmistelija: talousjohtaja Sari Laine

Kunnan valtionosuus koostuu kahdesta osasta, kunnan peruspalveluiden valtionsouudesta (VM) ja opetus- ja kulttuuriministeriön valtionosuusrahoituksesta(OKM).Lisäksi valtionosuuksien maksatuksen yhteydessä kunnille maksetaan verotulomenetysten korvaus ja kotikuntakorvaukset.

Valtionvarainministeriö teki päätöksen kunnan peruspalveluiden valtionosuudesta VN/27140/2020 30.12.2020 sekä päätöksen kuntien kotikuntakorvausten perusosasta vuodelle 2021. Tarkempi selostus ja päätösten perusteet ja laskentakaaviot löytyvät liitteistä.

Loimaan kaupunki on budjetointut valtionosuutta vuodelle 2021 yhteensä 44 976 000 euroa. Tehdyn päätöksen mukaan Loimaan kaupunki saa valtionsuutta yhteensä 44 890 629 euroa eli 85 371 euroa budjetoitua vähemmän.

	TA 2021	**VM päätös**	**Ero TA**
Peruspalveluiden vos+ tasaus	38 061 000	38 243 218	+182 218
Opetus ja kulttuuriminist. vos	-2 195 000	-2 247 193	-52 193
Verotulomenetysten korvaus	9 110 000	9 104 332	-5 668
Verolykkäysten takaisinperintä		-209 728	-209 728
Valtionosuus yhteensä	44 976 000	44 890 629	-85 371

Valtionvarainministeriön ja Opetus- ja kulttuuriministeriön päätöksiin tyytymätön kunta voi tehdä oikaisuvaatimuksen kolmen kuukauden kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus toteaa käyttötalouden valtionosuuspäätökset vuodelle 2021 tiedoksi ja päättää, että oikaisun hakemiseen ei ole tarvetta.

Päätös: Hyväksyttiin.

Liitteet 26 Vn_Valtionosuuspäätös 2021

Valitus koskien Loimaan kaupunginvaltuuston päätöstä talousarviosta 2021 ja taloussuunnitelmasta 2022-2023

1299/03.04/2021, 1073/02.02.02/2020

Kh 22.02.2021 § 81

Valmistelija: kaupunginjohtaja Jari Rantala

Maarit Koivisto, Kari Leppäkoski ja Minna Nummela ovat valittaneet Loimaan kaupunginvaltuuston 6.11.2020 päätöksestä (§ 45) Talousarvio 2021 ja taloussuunnitelma 2022 - 2023.

Valittajat esittävät kumottavaksi valtuuston päätöksen siltä osin, mikä koskee liitteenä olevan talousarviokirjan 2021 sivujen 11 ja 112 käsittelyä. Valittajat esittävät päätökselle välitöntä täytäntöönpanokieltoa sekä tutkittavaksi, onko kaupunginjohtajan toiminta kokouksessa ollut lain mukaista.

Valituksen perustelut ilmenevät valituksesta.

Turun hallinto-oikeudelle annettavan lausunnon määräaika 5.3.2021.

Kuntalain 135 §:n mukaan valtuuston päätöksestä saa tehdä valituksen sillä perusteella, että:
1.päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä;
2.päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa; tai
3.päätös on muuten lainvastainen.

Hallintosääntö 24 § 3.kohdan mukaan kaupunginhallitus päättää selityksen ja lausunnon antamisesta valtuuston puolesta valtuuston päätöstä koskevasta valituksesta tai jatkovalituksesta, jos kaupunginhallitus katsoo, ettei valtuuston päätöstä ole kumottava.

Kaupunginjohtaja ehdotus:

Kaupunginhallitus antaa Turun hallinto-oikeudelle liitteen mukaisen lausunnon.

Kaupunginvaltuuston 16.11.2020 § 45 päätös ei ole syntynyt virheellisessä järjestyksessä.

Valtuusto on päätöstä tehdessään ollut toimivaltainen viranomainen eikä päätös ole miltään osin lainvastainen.

Kaupunginhallitus esittää, että kunnallisvalitus ja vaatimus päätöksen välittömästä täytäntöönpanokiellosta hylätään perusteettomana.

Käsittely: Päätettyään asiasta käydyn keskustelun, kaupunginhallituksen pu-

heenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen II varapuheenjohtaja Esko Lundgren oli tehnyt pohjaehdotuksesta poikkeavan muutosehdotuksen, jonka mukaan kaupunginhallitus hyväksyy kyseessä olevan valituksen koskien Loimaan kaupunginvaltuuston päätöstä talousarviosta 2021 ja taloussuunnitelmasta 2022-2023. Kaupunginhallituksen jäsen Riina Heinonen kannatti Lundgrenin muutosehdotusta.

Koska oli tehty pohjaehdotuksesta poikkeava, kannatettu ehdotus, totesi kaupunginhallituksen puheenjohtaja tarpeen äänestää asiassa. Puheenjohtaja ehdotti nimenhuutoäänestystä, jonka kaupunginhallitus hyväksyi äänestystavaksi. JAA merkitsi pohjaehdotuksen kannattamista ja EI Lundgrenin muutosehdotuksen kannattamista.

JAA äänesti 8 kaupunginhallituksen jäsentä (Ahokas, Rajamäki, Onnela, Perho, Raitala, Suominen, Vanha-Perttula, Ek-Marjamäki) ja EI äänesti 3 kaupunginhallituksen jäsentä (Lundgren, Tamminen, Heinonen), joten kaupunginhallitus hyväksyi pohjaehdotuksen äänin 8-3.

Päätös: Hyväksyttiin.

Pöytäkirjamerkintä:

Talousjohtaja Sari Laine poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 19:12.

Liitteet

27	Kv 16.11.2020 § 45
28	Käyttötalous_2021_2023
29	Lausuntopyyntö_Turun Hao_Ta2021
30	Talousarvio 2021 ja suunnitelma 2022 2023 2024_KV 16.11.2020
31	Talousarvioesitys_TJ_16.11.2020
32	Vastine Lapidus-hallia koskevaan valitukseen KH 2021 02 22 A
33	Äänestysluettelot

Valtakunnallinen liikennejärjestelmäsuunnitelma vuosille 2021-2032

Kh 22.02.2021 § 82

Valmistelija: kaupunginjohtaja Jari Rantala

Valtakunnallinen liikennejärjestelmäsuunnitelma vuosille 2021-2032 on strateginen suunnitelma liikennejärjestelmän kehittämisestä. Valtakunnallisen liikennejärjestelmäsuunnitelman laatiminen perustuu maanteistä ja liikennejärjestelmästä annettuun lakiin. Suunnitelmassa käsitellään kaikki liikennemuodot, henkilö- ja tavaraliikenne, liikenneverkot, palvelut ja liikennejärjestelmän tukitoimet. Suunnitelmaa valmistellaan parlamentaarisesti ja vuorovaikutteisesti sidosryhmien kanssa.

Valtioneuvoston on tarkoitus antaa valtakunnallinen liikennejärjestelmäsuunnitelma vuosille 2021-2032 selontekona eduskunnalle keväällä 2021. Eduskuntakäsittelyn jälkeen valtioneuvosto päättää suunnitelmasta.

Valtakunnallisen liikennejärjestelmäsuunnitelman valmistelu luo yhteistä tilannekuvaa liikennejärjestelmän kehittämistarpeista ja ratkaisuista ja kokoaa yhteen valtion ja kuntien toimenpiteet liikennejärjestelmä kehittämiseksi.

Suunnitelmassa esitetään visio liikennejärjestelmän kehittämisestä vuoteen 2050, liikennejärjestelmän nykytilaa ja toimintaympäristön muutoksia koskeva arvio, valtakunnallisen liikennejärjestelmäsuunnitelman tavoitteet ja niitä tarkentavat strategiset linjaukset sekä toimenpideohjelma tavoitteiden saavuttamiseksi. Lisäksi suunnitelmaan sisältyy valtion rahoitusohjelma.

Suunnitelmaluonnos on laadittu vuosien 2021-2024 osalta julkisen talouden suunnitelman asettamassa taloudellisessa raamissa, kuten laki liikennejärjestelmästä ja maanteistä edellyttää. Vuosien 2025-2032 osalta suunnitelmaluonnos on laadittu parlamentaarisen ohjausryhmän linjaaman taloudellisen raamin mukaisesti. Suunnitelmaluonnoksessa ei ole huomioitu vuoden 2020 seitsemättä lisätalousarviota eikä hallituksen esitystä vuoden 2021 talousarvion täydentämisestä. Niiden edellyttämät korjaukset tehdään lausuntokierroksen jälkeen.

Suunnitelmaluonnoksesta on laadittu viranomaisten suunnitelmien ja ohjelmien ympäristövaikutusten arvioinnista annetun lain mukainen ympäristövaikutusten arviointi, kuten laki liikennejärjestelmästä ja maanteistä edellyttää. Ympäristöarvioinnin lisäksi on arvioitu, miten suunnitelmaluonnos vastaa suunnitelmalle asetettuihin tavoitteisiin. Vaikutusten arviointi on tärkeä osa valtakunnallisen liikennejärjestelmäsuunnitelman valmistelua. Sen tavoitteena on edistää tietoon pohjautuvaa päätöksentekoa.

Liikenne- ja viestintäministeriö pyytää lausuntoja luonnoksesta valtakunnalliseksi liikennejärjestelmäsuunnitelmaksi vuosille 2021-2032 sekä sen vaikutusten arvioinnista, johon sisältyy viranomaisten suunnitelmien ja ohjelmien ympäristövaikutusten arvioinnista annetun lain (200/2005) mukainen ympäristöarviointi.

Lausunnot pyydetään 23.2.2021 mennessä.
Liikenne- ja viestintäministeriö pyytää lausuntoja ensisijaisesti Lausuntopalvelun kautta, www.lausuntopalvelu.fi. Lausunnon voi toimittaa myös liikenne- ja viestintäministeriön kirjaamoon

Lausuntokierroksella saatu palaute huomioidaan valtakunnallisen liikennejärjestelmäsuunnitelman viimeistelyssä ennen päätöksentekoa ja vaikutusten arvioinnissa.

Seutukaupunkiverkosto on valmistellut lausuntoluonnoksen, jota on hyödynnetty esityksen mukaisessa lausunnossa.

Linkit

https://valtioneuvosto.fi/hanke?tunnus=LVM018:00/2019 - Valtakunnallinen liikennejärjestelmä hankeikkunassa.

Liitteet:

Liikenne12 Suunnitelmaluonnos FI.pdf -

Liikenne12 Vaikutusten arviointi.pdf -

Liikenne 12_suunnitelmaluonnos kalvosarja fi.pdf -

Liikenne12 vaikutusten arviointi kalvosarja fi.pdf -

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Loimaan kaupunki antaa valtakunnalliseen liikennejärjestelämäsuunnitelmaan seuraavan lausunnon:

VT-9 ja rautatieyhteys Turku - Loimaa - Toijala - Tampere ovat valtakunnallisesti tärkeä osa Etelä-Suomen kasvukolmion liikenneyhteyksien kehittämistä. Ne on perusteltua ottaa osaksi vuosien 2021 - 2032 valtakunnallista liikennejärjestelmää.

Valtakunnallisessa liikennejärjestelmassa tulee ottaa huomioon myös liitteenä oleva seutukaupunkiverkoston lausunto.

Päätös: Hyväksyttiin.

Liitteet 34 Valtakunnallinen liikennejärjestelmäsuunnitelma 2021-2032 Lausunto Seutukaupungit

Kaupunginhallitus	§ 352	26.10.2020
Kaupunginhallitus	§ 431	14.12.2020
Kaupunginhallitus	§ 11	11.01.2021
Kaupunginhallitus	§ 34	25.01.2021
Kaupunginhallitus	§ 56	08.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 83	22.02.2021

Vaalilautakuntien ja vaalitoimikuntien asettaminen 2021 kuntavaaleja varten

1084/00.00.00/2020

Kh 26.10.2020 § 352

Valmistelija: hallintosihteeri Juha Rinta-Jouppi

Kuntavaalit toimitetaan huhtikuussa 2021. Varsinainen vaalipäivä on sunnuntai 18.4.2021. Ennakkoäänestys toimitetaan 7. – 13.4.2021.

Vaalilain 15 §:n mukaan hyvissä ajoin ennen vaaleja asetettava:

1. kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunta, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme; sekä

2. laitoksessa toimitettavaa ennakkoäänestystä ja kotiäänestystä varten yksi tai useampi vaalitoimikunta, joihin kuhunkin kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme.

Sekä vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan jäsenten, että niiden varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa edellisissä kunnallisvaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä. Vaalilautakunnan varajäsenet ja vaalitoimikunnan varajäsenet laitoksissa toimitettavaa ennakkoäänestystä varten on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.Vaaleissa ehdokkaana oleva henkilö ei voi olla vaalitoimikunnan jäsenenä eikä varajäsenenä.

Valinnassa on myös otettava huomioon tasa-arvolain vaatimus 40 %:n sukupuolikiintiöstä, jonka tulee toteutua erikseen jäsenten ja varajäsenten kohdalla.

Loimaan kaupunki on jaettu viiteen (5) äänestysalueeseen.

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Asian käsittelyä jatketaan kaupunginhallituksen kokouksessa 14.12.2020.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 352	26.10.2020
Kaupunginhallitus	§ 431	14.12.2020
Kaupunginhallitus	§ 11	11.01.2021
Kaupunginhallitus	§ 34	25.01.2021
Kaupunginhallitus	§ 56	08.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 83	22.02.2021

Kh 14.12.2020 § 431

Valmistelija: hallintosihteeri Juha Rinta-Jouppi

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Asian käsittelyä jatketaan kaupunginhallituksen seuraavassa kokouksessa 11.1.2021.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kh 11.01.2021 § 11

Valmistelija: hallintosihteeri Juha Rinta-Jouppi

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Asian käsittelyä jatketaan kaupunginhallituksen seuraavassa kokouksessa 25.1.2021.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kh 25.01.2021 § 34

Valmistelija: hallintosihteeri Juha Rinta-Jouppi

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Asian käsittelyä jatketaan kaupunginhallituksen seuraavassa kokouksessa 8.2.2021.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kh 08.02.2021 § 56

Valmistelija: hallintosihteeri Juha Rinta-Jouppi

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Asian käsittelyä jatketaan kaupunginhallituksen seuraavassa kokouksessa 22.2.2021.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 352	26.10.2020
Kaupunginhallitus	§ 431	14.12.2020
Kaupunginhallitus	§ 11	11.01.2021
Kaupunginhallitus	§ 34	25.01.2021
Kaupunginhallitus	§ 56	08.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 83	22.02.2021

Kh 22.02.2021 § 83

Valmistelija: hallintosihteeri Juha Rinta-Jouppi

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää

1. että vuonna 2021 toimitettavia kuntavaaleja varten asetettaviin äänestysalueiden vaalilautakuntiin valitaan viisi varsinaista jäsentä ja viisi varajäsentä

2. asettaa neljä vaalitoimikuntaa, ja joihin nimetään kolme varsinaista jäsentä ja kolme varajäsentä

3. valita vuonna 2021 toimitettavia kuntavaaleja varten äänestysalueiden vaalilautakuntien jäsenet ja näille sisääntulojärjestykseen asetetut varajäsenet:

001 äänestysalue (Yhteiskoulu)

Jäsenet:	**Varajäsenet:**
Ari Löytömäki	1. Maija Virtanen
Kari Ristanen	2. Anu Reijonen
Seppo Mörsky	3. Tomi Luoto
Anu Haapanen	4. Tytti Salonen
Marika Repo	5. Juhani Taipale

002 äänestysalue (Keskuskoulu)

Jäsenet:	**Varajäsenet:**
Jorma Mörsky	1. Veli Reunanen
Laura Jokela	2. Pekka Saarinen
Vesa Kovanen	3. Aimo Knuutila
Eila Juuti	4. Tarja Jokela
Tuula Hällfors-Laaksonen	5. Marja Koskenmäki

003 äänestysalue (Hirvikoski)

Jäsenet:	**Varajäsenet:**
Marja-Liisa Laitila	1. Markku Laitila
Pirkko Suhonen	2. Heikki Mäki
Hannu Vesterinen	3. Tuula Levonen
Toni Kaunisto	4. Susanna Huolman
Leena Virtanen	5. Kirsti Pettinen

Kaupunginhallitus	§ 352	26.10.2020
Kaupunginhallitus	§ 431	14.12.2020
Kaupunginhallitus	§ 11	11.01.2021
Kaupunginhallitus	§ 34	25.01.2021
Kaupunginhallitus	§ 56	08.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 83	22.02.2021

004 äänestysalue (Alastaro)

Jäsenet:	**Varajäsenet:**
Antti Eskola	1. Sakari Lahtonen
Simo Saarikallio	2. Armi Kyläheikkilä-Kyllästinen
Leena Levo	3. Simo Rantala
Ari Teperi	4. Jorma Ketonen
Marita Lahtonen	5. Hanne Lahtela

005 äänestysalue (Mellilä)

Jäsenet:	**Varajäsenet:**
Ari Vikström	1. Marjo-Riitta Kivistö
Aila Kankare	2. Rauno Hakala
Terttu Gustafsson	3. Marja Holkeri
Olli Pitkänen	4. Maija Paloposki
Kaarina Heikkilä	5. Seppo Timonen

4. määrätä äänestysalueittain edellä mainittujen vaalilautakuntien puheenjohtajiksi ja varapuheenjohtajiksi seuraavat:

001 äänestysalue (Yhteiskoulu)
puheenjohtaja Ari Löytömäki
varapuheenjohtaja Kari Ristanen

002 äänestysalue ((Keskuskoulu)
puheenjohtaja Jorma Mörsky
varapuheenjohtaja Laura Jokela

003 äänestysalue (Hirvikoski)
puheenjohtaja Marja-Liisa Laitila
varapuheenjohtaja Pirkko Suhonen

004 äänestysalue (Alastaro)
puheenjohtaja Antti Eskola
varapuheenjohtaja Simo Saarikallio

005 äänestysalue (Mellilä)
puheenjohtaja Ari Vikström
varapuheenjohtaja Aila Kankare

5. valita vuonna 2021 toimitettavia kuntavaaleja varten seuraavat vaalitoimikuntien jäsenet ja näille sisääntulojärjestykseen asetetut

Kaupunginhallitus	§ 352	26.10.2020
Kaupunginhallitus	§ 431	14.12.2020
Kaupunginhallitus	§ 11	11.01.2021
Kaupunginhallitus	§ 34	25.01.2021
Kaupunginhallitus	§ 56	08.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 83	22.02.2021

varajäsenet:

I vaalitoimikunta

Jäsenet:	**Varajäsenet:**
Erja Honkanen-Tuominen	1. Tuula Mäkimattila
Eila Rautanen	2. Jarmo Harjunmaa
Jaakko Koskinen	3. Marjatta Sormunen-Mettälä

II vaalitoimikunta

Jäsenet:	**Varajäsenet:**
Leena Virtanen	1. Johanna Hämäläinen
Heta Perho	2. Jukka Nuoranne
Olavi Vainio	3. Heikki Mettälä

6. määrätä vaalitoimikuntien puheenjohtajiksi ja varapuheenjohtajiksi seuraavat:

I vaalitoimikunta
puheenjohtaja Erja Honkanen-Tuominen
varapuheenjohtaja Eila Rautanen

II vaalitoimikunta
puheenjohtaja Leena Virtanen
varapuheenjohtaja Heta Perho

Lisäksi kaupunginhallitus päättää, että koronan aiheuttamassa erityisessä häiriötilanteessa kaupunginhallituksen puheenjohtaja tai kaupunginjohtaja taikka keskusvaalilautakunnan puheenjohtaja voi omalla päätöksellään (keskusvaalilautakunnan sihteerien ehdotuksesta) nimetä vaalitoimikuntien jäseniä ja varajäseniä vaalilautakuntien ylimääräisiksi varajäseniksi. Lisäksi koronan aiheuttamassa erityisessä häiriötilanteessa kaupunginhallituksen puheenjohtaja tai kaupunginjohtaja taikka keskusvaalilautakunnan puheenjohtaja voi omalla päätöksellään (keskusvaalilautakunnan sihteerien ehdotuksesta) nimetä vaalilautakuntien jäseniä ja varajäseniä vaalitoimikuntien ylimääräisiksi varajäseniksi.

Tämän edellä mainitun menettelytavan lainmukaisuuden ja käyttökelpoisuuden Loimaan kaupungin keskusvaalilautakunnan sihteeri on varmistanut Oikeusministeriön vaalijohtaja Arto Jääskeläiseltä Oikeusministeriön järjestämässä vaaliklinikassa (pe 12.2.2021 klo 9:30-11:00).

Kaupunginhallitus	§ 352	26.10.2020
Kaupunginhallitus	§ 431	14.12.2020
Kaupunginhallitus	§ 11	11.01.2021
Kaupunginhallitus	§ 34	25.01.2021
Kaupunginhallitus	§ 56	08.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 83	22.02.2021

Lisäksi kaupunginhallitus päätti, että koronan aiheuttamassa erityisessä häiriötilanteessa kaupunginhallituksen puheenjohtaja tai kaupunginjohtaja taikka keskusvaalilautakunnan puheenjohtaja voi omalla päätöksellään (keskusvaalilautakunnan sihteerien ehdotuksesta) nimetä vaalilautakuntien jäseniä ja varajäseniä muiden vaalilautakuntien ylimääräisiksi varajäseniksi. Lisäksi koronan aiheuttamassa erityisessä häiriötilanteessa kaupunginhallituksen puheenjohtaja tai kaupunginjohtaja taikka keskusvaalilautakunnan puheenjohtaja voi omalla päätöksellään (keskusvaalilautakunnan sihteerien ehdotuksesta) nimetä vaalitoimikuntien jäseniä ja varajäseniä muiden vaalitoimikuntien ylimääräisiksi varajäseniksi.

Tämän edellä mainitun menettelytavan lainmukaisuuden ja käyttökelpoisuuden Loimaan kaupungin keskusvaalilautakunnan sihteeri on varmistanut Oikeusministeriön vaalijohtaja Arto Jääskeläiseltä Oikeusministeriön järjestämässä vaaliklinikassa (to 18.2.2021 klo 13:00-15:00).

Vaalilainsäädännön mukaan ei ole estettä valita samaa henkilöä sekä vaalilautakuntaan että vaalitoimikuntaan, kunhan ko. henkilö on vaalikelpoinen molempiin toimielimiin.

Vaalilautakunnan jäsenenä tai varajäsenenä ei saa olla ehdokas. Sama rajoitus koskee myös vaalilain 16 §:n 2 momentissa tarkoitettuja vaalilautakunnan mahdollisia avustajia. Vaaliavustajana vaalipäivän äänestyspaikalla ei saa olla ehdokas eikä ehdokkaan puoliso, lapsi, sisarus eikä vanhempi.

Vaalitoimikunnan jäsenenä tai varajäsenenä ei saa olla ehdokas eikä missään kunnassa ehdokkaan puoliso, lapsi, sisarus eikä vanhempi. Vaalitoimitsijana kotiäänestyksessä ei saa olla ehdokas eikä ehdokkaan puoliso, lapsi, sisarus eikä vanhempi.

Yleisenä kelpoisuusrajoituksena on lisäksi, että vaaliviranomaisena ei saa olla vajaavaltainen henkilö (alle 18-vuotias tai vajaavaltaiseksi julistettu).

Esteellisyys:

Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Tarja Mäki-Punto-Ristanen ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 19:14-19:30.

Kaupunginhallitus	§ 352	26.10.2020
Kaupunginhallitus	§ 431	14.12.2020
Kaupunginhallitus	§ 11	11.01.2021
Kaupunginhallitus	§ 34	25.01.2021
Kaupunginhallitus	§ 56	08.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 83	22.02.2021

Päätös: Hyväksyttiin.

Liitteet

35 Ei julkaista - Kuntavaalit 2021 - Eivät käytettävissä
36 Ei julkaista - Tausta-aineistoa2
37 Ei julkaista_Kh 20.3.2017 - Hirvikosken vaalilautakunta
38 Ei julkaista_Kh 6.3.2017 - Vaalilautakunnat ja -toimikunnat kunnallisvaaleissa 2017
39 Keskusta nimet - Vaalilautakunnat ja -toimikunnat
40 Kirje kunnanhallitukselle. Vuoden 2021 kuntavaalit
41 Kokoomus nimet - Vaalilautakunnat ja -toimikunnat
42 Kuntavaalit 2021 - Kuntaliiton yleiskirje 9_2020
43 NIMET - Vaalilautakunnat ja -toimikunnat - Kuntavaalit 2021
44 Perussuomalaiset nimet - Vaalilautakunnat ja -toimikunnat
45 Sdp nimet - Vaalilautakunnat ja -toimikunnat
46 Vaalikelpoisuus valtuustoon - Kuntaliiton yleiskirje 10_2020

Kiinteistönluovutusilmoitukset

Kh 22.02.2021 § 84

Valmistelija: hallintosihteeri Juha Rinta-Jouppi

Kunnalla on Etuostolain 1 §:n mukaan etuosto-oikeus kunnassa sijaitsevan kiinteistön kaupassa. Etuosto-oikeutta voidaan käyttää maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten.

Etuostolain 5 §:n mukaan etuosto-oikeutta ei ole, milloin kiinteistö käsittää tai, jos samalla luovutuskirjalla tai muutoin luovutuksin, jotka on katsottava samaksi kaupaksi, myydään eri kiinteistöjä, nämä yhdessä käsittävät 5 000 neliömetriä tai sitä vähemmän, ostajana on myyjän puoliso tai henkilö, joka perintökaaren (40/65) 2 ja 4 luvun säännösten mukaan voisi periä myyjän, taikka tällaisen henkilön puoliso tai ostajana on valtio, valtion liikelaitos tai muu valtion laitos, tai myynti tapahtuu pakkohuutokaupalla.

Lisäksi Etuostolain 6 §:ssä säädetään että etuosto-oikeutta ei ole, milloin sen käyttämistä, huomioon ottaen ostajan ja myyjän välinen suhde, luovutuksen ehdot tai muut olosuhteet, on pidettävä ilmeisen kohtuuttomana. Etuosto-oikeutta ei myöskään ole, kun valtio, valtion liikelaitos tai muu valtion laitos myy kiinteistön eduskunnan kaupalle antamassa suostumuksessa nimeämälle luovutuksensaajalle; tai sellaiselle yhtiölle, jossa valtiolla on määräysvalta, valtion rahastolle tai julkisoikeudellista tehtävää hoitavalle säätiölle niiden omaa käyttöä varten.

Etuostolain 22 §:n mukaan etuosto-oikeutta käytettäessä päätökseen saavat ostaja ja myyjä hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen.

Kunnan päätökseen olla käyttämättä etuosto-oikeutta ei saa hakea muutosta valittamalla.

Tietosuojavaltuutetun mukaan, jos kiinteistön omistajana on luonnollinen henkilö on kiinteistöä kuvaava tieto myös henkilötieto, jolloin henkilötietolain säännöksiä tiedon käsittelyn suhteen tulee noudattaa. Tämä tarkoittaa, että sitä että em. tietoja voidaan käsitellä avoimessa tietoverkossa vain omistajan antamalla suostumuksella.

Liitetietoja ei julkaista kaupungin kotisivuilla.

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää merkitä liitteessä olevat kiinteistönluovutusilmoitukset tiedokseen ja päättää, ettei kaupunki käytä etuosto-oikeuttaan näissä kaupoissa.

Päätös: Hyväksyttiin.

Liitteet 47 Salainen_Kiinteistönluovutusilmoitukset_kh 20210222

Viranhaltijoiden päätöksiä

Kh 22.02.2021 § 85

Hallintosäännön mukaan asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kaupunginhallitus, kaupunginhallituksen puheenjohtaja, kaupunginjohtaja tai kaupunginhallituksen esittelijä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan oteta hallintosäännön 5. luvun mukaan kaupunginjohtajan, palvelualajohtajan, palvelualueen/palveluyksikön esimiehen ratkaisuvaltaan kuuluvia henkilöstöasioita, lukuun ottamatta enintään vuodeksi myönnettyä harkinnanvaraista virkavapautta tai työlomaa koskevaa asiaa taikka asiaa, joka koskee harkinnanvaraista taloudellista etuutta.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa ottaa:
- lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitus menettelyä koskevia asioita tai asioita, jotka lain mukaan kuuluvat tietyn viranomaisen ratkaistavaksi
- yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat viranhaltijoiden tekemät päätökset:

Hallintosihteeri Yleishallinnon postimaksukoneen sopimuksen jatkaminen; päätös	3 §

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedokseen edellä olevat viranhaltijoiden päätökset, jotka Kuntalain 92 §:n säännösten estämättä voidaan panna täytäntöön.

Päätös: Hyväksyttiin.

Toimielinten päätöksiä

Kh 22.02.2021 § 86

Valmistelija: hallintosihteeri Juha Rinta-Jouppi

Hallintosäännön mukaan asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kaupunginhallitus, kaupunginhallituksen puheenjohtaja, kaupunginjohtaja tai kaupunginhallituksen esittelijä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan oteta hallintosäännön 5. luvun mukaan kaupunginjohtajan, palvelualajohtajan, palvelualueen/palveluyksikön esimiehen ratkaisuvaltaan kuuluvia henkilöstöasioita, lukuun ottamatta enintään vuodeksi myönnettyä harkinnanvaraista virkavapautta tai työlomaa koskevaa asiaa taikka asiaa, joka koskee harkinnanvaraista taloudellista etuutta.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa ottaa:
lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitus menettelyä koskevia asioita tai asioita, jotka lain mukaan kuuluvat tietyn viranomaisen ratkaistavaksi yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat pöytäkirjat:

Keskusvaalilautakunta pöytäkirja	11.2.2021
Hyvinvointivaliokunta pöytäkirja	16.2.2021
Sivistysvaliokunta pöytäkirja	28.1.2021
Tarkastuslautakunta pöytäkirja	27.1.2021

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedokseen edellä olevat pöytäkirjat, joihin sisältyvät päätökset Kuntalain 92 §:n estämättä voidaan panna täytäntöön.

Päätös: Hyväksyttiin.

Saapuneet ilmoitukset, kirjelmät ja päätökset

Kh 22.02.2021 § 87

Valmistelija: hallintosihteeri Juha Rinta-Jouppi

1. Sosiaali- ja terveysministeriö
Ohjauskirje 3.2.2021 koskien koronavirustartuntojen torjuntaa rajat ylittävässä liikenteessä.

2. Varsinais-Suomen liitto
Maakuntahallitus 25.1.2021; pöytäkirja

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää merkitä edellä olevat kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset sekä niiden kohdalle merkityt toimenpiteet tiedokseen.

Päätös: Hyväksyttiin.

Liitteet

48 VN_Liite_1_Oikeudellinen_taustamuistio_toimintaprosessista_rajanylityspaikoilla
49 VN_Liite_2_Esimerkki_toimintaprosessista_rajanylityspisteillä muutokset
50 VN_Ohjauskirje toiminta rajanylityspisteissä
51 VN_Sähköisen allekirjoituksen kansilehti

Käsittelyyn tulossa olevia asioita

Kh 22.02.2021 § 88

Valmistelijat: kaupunginjohtaja Jari Rantala, hallintosihteeri Juha Rinta-Jouppi

1. Korona-epidemian tilannekatsaus ja toimenpiteet

2. Loimaan kaupungin maahanmuuttajien kotouttamisohjelma 2017-2020 (kv 12.12.2016). Päivittäminen valtuustokausittain.Kh 25.1.2021; Valmistelu hyvinvointi- sekä sivistysvaliokunnassa helmi-maaliskuussa 2021.

3. Ikääntymisstrategia /-ohjelma; Hyvinvointivaliokunta 17.11.2020

4. Loimaan kaupungin sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeistuksen päivitys.

5. Sopimusmenettelyt -ohje

6. Korona -muutostyöryhmän esitysten jatkotoimenpiteet
- Vuokra-asuntoselvitys / Asunto-ohjelma
- Hankehakemus 7.3.2021 mennessä /
- Biokaasuhankkeen esiselvitys

7. Osallistamista, osallistumista ja vaikuttamismahdollisuuksia koskevat menettelytavat.

8. Työterveyspalvelut -hankinta

9. Tulevan valtuustokauden osalta lautakunta- / valiokuntamalli.

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus toteaa tiedoksi seuraaviin kaupunginhallituksen kokouksiin valmisteltavia asioita.

Kaupunginhallitus ohjeistaa tarvittaessa valmistelua ja aikataulua.

Päätös: Hyväksyttiin.

Loimaan kaupunki	Muutoksenhakuohje kokouspvm.	Pykälät
Kaupunginhallitus	22.2.2021	65-88

Muutoksenhakukiellot

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

Pykälät: 65, 66, 67, 68, 73, 81, 82, 84, 85, 86, 87, 88.

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain (410/2015) 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät: 69, 70, 71, 72, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 83.

Lain oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 6 §:n / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen:

Pykälät: 69, 70, 71, 72, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 83.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Loimaan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä (HallintoL 59 §). Jos asianosainen on antanut luvan sähköiseen tiedoksiantoon, asiakirja katsotaan annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä (Laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa 19 §). Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa (KuntaL 140 §).

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään

Loimaan kaupunginhallitus
Ylistaronkatu 36, 32200 Loimaa
tai PL 9, 32201 Loimaa

sähköposti: kirjaamo@loimaa.fi
puh. (02) 76 110 (vaihde)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9:00-15:00.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti ja se on tekijän allekirjoitettava. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuohje ja valitusosoitus hankintapäätöksestä (x §) on pöytäkirjassa erikseen.

Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen. Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Hallintovalituksella päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Kunnallisvalitus, pykälät:
Valitusaika 30 päivää

Hallintovalitus, pykälät:
Valitusaika 30 päivää

Muu valitusviranomainen:
Osoite:

Pykälät:
Valitusaika x päivää
Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.
Hallintovalitus on tehtävä 30 päivän/___ päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Hallintovalituksen (tavallinen tiedoksianto) osalta päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kirjeen saapumispäivänä. Hallintovalituksen (todisteellinen tiedoksianto) asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Käytettäessä hallintovalituksessa todisteellista sähköistä tiedoksiantoa päätös katsotaan annetun tiedoksi, kun asiakirja on noudettu viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle.

Turun hallinto-oikeus
Sairashuoneenkatu 2-4, PL 32, 20101 Turku
turku.hao@oikeus.fi
puhelin 029 56 42410
faksi 029 56 42414
https://oikeus.fi/hallintooikeudet/turunhallinto-oikeus

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet

Hallintovalitus tehdään _____ hallinto-oikeudelle ellei erityislaissa ole säädetty muusta valitusviranomaisesta: _____.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);

2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
3) vaatimusten perustelut;
4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Pöytäkirjan nähtäväksi asettaminen

Pöytäkirja on nähtävillä 1.3.2021 alkaen Loimaan kaupungin Ylistaronkadun 36 toimipisteessä ja julkaista samanaikaisesti yleisessä tietoverkossa.

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytään Loimaan kaupungin kirjaamosta.

Tiedoksianto asianosaisille

Tämä päätös on 1.3.2021 lähetetty postitse tavallisena kirjeenä / saantitodistusta vastaan / luovutettu muulla tavalla, miten:

Vastaanottaja: Ks. ko. pykälän jakelu

Tiedoksiantaja ja virka-asema: Juha Rinta-Jouppi
hallintosihteeri

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.