

Elinympäristövaliokunta

AIKA 24.11.2020 kello 18:00 - 19:30

PAIKKA Tekniikka ja ympäristö -toimialan toimisto

KÄSITELLYT ASIAT

§	Otsikko	Sivu
115	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
116	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
117	Peltojen vuokraus ajalle 1.1.2021 - 31.12.2025	6
118	Keskuskoulun kiinteistönhoitopalvelut	7
119	Oikaisuvaatimus - Loimaan kaupungin tietosuoja-aineiston keräysastioiden tyhjennyspäätökseen	9
120	Loimijoen alueen vesienhoitotyön koordinoinnin rahoituksen jatkaminen toimintasuunnitelmakaudella 2021-24	10
121	Satakunnantien katu- ja kadunrakennus- sekä hulevesisuunnitelmien hyväksyminen	12
122	Vuokrasopimuksen hyväksyminen määräala Myllykoski 430-472-9-0	13
123	Virttaan Seudun kyläyhdistys ry - virkistyspaikan rakentaminen	14
124	Yksityisteiden perusparannusavustus	15
125	Talouden tasapainottamisen toteumatilanne lokakuu 2020	16
126	Elinympäristövaliokunnan lokakuun 2020 toteumaraportti	18
127	Viranhaltijapäätökset	20
128	Ilmoitusasiat	21

Elinympäristövaliokunta

AIKA 24.11.2020 kello 18:00 - 19:30

PAIKKA Tekniikka ja ympäristö -toimialan toimisto

OSALLISTUJAT

LÄSNÄ	Kaasalainen Pekka Lehtinen Toivo Pietilä Juho Rämö Markku Laitila Marja-Liisa Ojala Jouni Leppäjoki Kari Kilpiö Laura	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen jäsen
MUU	Rouhiainen Pekka Suominen Johanna Ek-Marjamäki Teija Vanha-Perttula Päivi Tuominen Eemeli	tekninen johtaja pöytäkirjanpitäjä kh:n puheenjohtaja kh:n varaedustaja nuvan edustaja
POISSA	Santahuhta Kristiina Kuusinen Anne Rantala Jari Ahokas Pekka	jäsen jäsen kaupunginjohtaja kh:n edustaja

ALLEKIRJOITUKSET

Pekka Kaasalainen
puheenjohtajaJohanna Suominen
pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT 115 - 128

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Loimaalla 26. päivänä marraskuuta 2020

Juho Pietilä

Markku Rämö

PÖYTÄKIRJA YLEISESTI
NÄHTÄVILLÄ

Tekniikka ja ympäristö -toimialan toimistossa 27.11.2020

Johanna Suominen
palvelusihteeri

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Elymvali 24.11.2020 § 115

Valmistelija: palvelusihteeri Johanna Suominen, puh. 02 761 4201

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Elymvali 24.11.2020 § 116

Valmistelija: palvelusihteeri Johanna Suominen, puh. 02 761 4201

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Kristiina Santahuhta ja Juho Pietilä.

Päätös: Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Juho Pietilä ja Markku Rämö.

Peltojen vuokraus ajalle 1.1.2021 - 31.12.2025

1184/10.00.02/2020

Elymvali 24.11.2020 § 117

Valmistelija: tekninen johtaja Pekka Rouhiainen, puh. 02 761 4200

Kaupungin peltomaiden vuokrauksesta maanviljelyksen harjoittamista varten julkaistiin kuulutus Loimaan Lehdessä ja kaupungin kotisivuilla. Vuokralle tarjotaan yhteensä n. 88,44ha, joka muodostuu useista eri lohkoista.

Vuokrasopimukset laaditaan viideksi satokaudeksi 1.1.2021 - 31.12.2025. Kaupunki pidättää itsellään oikeuden ottaa tila tai osia siitä käyttöönsä vuokra-aikana, jolloin mahdollinen sadon menetys korvataan vuokraajalle. Sopimusehtojen täyttämisen vakuudeksi vuokranantaja pidättää itsellään oikeuden vaatia pankkitakaus.

Määräaikaan mennessä 9.11.2020 klo 12.00 saatiin 17 tarjousta. Avauspöytäkirja ja yhteenveto ovat liitteenä.

Hallintosääntö 63 §: Elinympäristövaliokunta päättää määräaikaisesta, enintään viisi vuotta kestävästä rakennusten, kioskien, huonetilojen, urheilu- ja ulkoilualueiden ja muiden yleisten alueiden sekä näihin kuuluvien laitteiden vuokralle tai muutoin käytettäväksi luovuttamisesta kaupunginhallituksen yleisten määräysten mukaisesti.

Teknisen johtajan ehdotus:

Elinympäristövaliokunta päättää antaa vuokralle liitteen mukaiset peltomaat korkeimman tarjouksen antaneelle viljelijälle viideksi satokaudeksi ajalla 1.1.2021 - 31.12.2025 liitteenä olevin vuosivuokra hinnoin.

Teknisen johtajan muutettu ehdotus:

Elinympäristövaliokunta päättää antaa vuokralle liitteen mukaiset peltomaat korkeimman tarjouksen antaneelle viljelijälle viideksi satokaudeksi ajalla 1.1.2021 - 31.12.2025 liitteenä olevin kasvukausi kohtaisin hinnoin.

Päätös: Elinympäristövaliokunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan muutosehdotuksen.

Elinympäristövaliokunta	§ 108	27.10.2020
Elinympäristövaliokunta	§ 118	24.11.2020

Keskuskoulun kiinteistönhoitopalvelut

526/10.03.02/2018

Elymvali 27.10.2020 § 108

Valmistelija: tekninen johtaja Pekka Rouhiainen, puh. 012 761 4200

Keskuskoulun kiinteistönhoitopalvelusopimus päättyy 31.1.2021.

Tarjouspyyntöasiakirjat uudelle sopimuskaudelle 1.2.2021 - 31.1.2023 ovat oheismateriaalina.

Loimaan kaupunki hakee laadukasta yhteistyökumppania, joka hallitsee talotekniset laitteet, kiinteistönhoidon prosessit ja huolehtii ulkoalueiden hoidosta, tarjouspyyntöasiakirjoissa asetettujen laatutavoitteiden mukaisesti.

Hankinta on kansallisen kynnysarvon ylittävä palveluhankinta. Hallintosäännön 69 §:n mukaan kansallisen kynnysarvon ylittävä hankinta kuuluu toimielimen yleiseen ratkaisovaltaan.

Teknisen johtajan ehdotus:

Elinympäristövaliokunta hyväksyy oheismateriaalina olevat tarjouspyyntöasiakirjat.

Päätös: Hyväksyttiin.

Elymvali 24.11.2020 § 118

Valmistelija: tekninen johtaja Pekka Rouhiainen, puh. 02 761 4200

Tarjouspyyntö on julkaistu Mercell-hankintapalvelussa ja julkisten hankintojen ilmoituskanavassa HILMA:ssa 28.10.2020. Tarjoukset tuli toimittaa 13.11.2020 klo 12.00 mennessä. Määräaikaan mennessä saatiin kolme hyväksyttyä tarjousta.

Tarjousten avauspöytäkirja ja yhteenveto ovat oheismateriaalina.

Hankinnalla on positiivisia paikallisia yritysvaikutuksia.

Teknisen johtajan ehdotus:

Elinympäristövaliokunta päättää valita Keskuskoulun kiinteistönhoitopalvelujen tuottajaksi korkeimman pistemäärän saaneen Loimaan Talohuolto Oy:n ajalle 1.2.2021 - 31.1.2023. Lisäksi on mahdollisuus

Elinympäristövaliokunta	§ 108	27.10.2020
Elinympäristövaliokunta	§ 118	24.11.2020

1 vuoden optioon.

Käsittely: Keskustelun kuluessa, jäsen Juho Pietilä ehdotti, että asia viedään uudelleen valmisteltavaksi. Jäsen Toivo Lehtinen ja varajäsen Kari Leppäjoki kannattivat Juho Pietilän ehdotusta.

Puheenjohtaja Pekka Kaasalainen ehdotti, että jatketaan asian käsittelyä. Jäsenet Marja-Liisa Laitila ja Laura Kilpiö kannattivat Pekka Kaasalaisen ehdotusta.

Koska oli tehty teknisen johtajan ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, puheenjohtaja totesi, että asiasta suoritetaan nimenhuutoäänestys siten, että Pekka Kaasalaisen ehdotusta kannattavat äänestävät "jaa" ja Juho Pietilän ehdotusta kannattavat äänestävät "ei".

Hyväksyttiin ehdotettu äänestysmenettely.

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 6 jaa-ääntä (Kaasalainen, Rämö, Laitila, Ojala, Leppäjoki, Kilpiö) ja 2 ei-ääntä (Lehtinen, Pietilä).

Puheenjohtaja totesi, että Pekka Kaasalaisen ehdotuksen tulleen hyväksytyksi.

Asian käsittelyä jatkettiin teknisen johtajan ehdotuksen pohjalta.

Päätös: Hyväksyttiin teknisen johtajan ehdotus, Keskuskoulun kiinteistönhoitopalvelujen tuottajaksi valittiin Loimaan Talohuolto Oy.

Oikaisuvaatimus - Loimaan kaupungin tietosuoja-aineiston keräysastioiden tyhjennyspäätökseen

Elymvali 24.11.2020 § 119

Valmistelija: työpäällikkö Esa Aronoja, puh. 02 761 4241

Encore Ympäristöpalvelut Oy on 27.10.2020 tehnyt oikaisuvaatimuksen työpäällikön tekemästä tietosuoja-aineiston keräysastioiden tyhjennystä koskevasta hankintapäätöksestä (hankintapäätös 26.10.2020 4§).

Encore ympäristöpalvelut Oy toteaa kirjelmässään seuraavaa:
"Mercell hankintaportaalin Hankinta-otsikon yhteenvedossa mainitaan arviointiperusteeksi - Alin hinta. Encoren hinta on alin - 23,90. Päätöksen mukana oleva vertailutaulukko, missä on laskettu eri toimittajien tarjoamat yksikköhinnat. Päätöksessä mainittu loppusumma on eri palveluiden yksikköhintojen yhteenlaskettu kokonaishinta. Encoren hinta on alin – 23,90. Hankintaportaalissa hankinnan kuvauksessa eikä tarjouspyynnössä ole erikseen mainittu, että tarjouksessa jätetyillä yksittäishinnoilla olisi eri painotusarvo. Tarjouspyyntö on harhaanjohtava. Siksi valinta pitää tehdä kokonaishinnan arvolla, ei Tietoturvapaperiastia 240 I tyhjennyksen yksikköhinnan perusteella".

Tietosuoja-aineiston keräysastioiden tyhjennyksen tarjouspyynnön kuvauksessa kerrotaan seuraavaa:

Loimaan kaupunki pyytää tarjoustanne kiinteistöjen paperisen tietoturva-aineiston keräilyvälineiden tyhjennyksestä ajalle 1.1.2021-31.12.2023. Kuvauksessa kerrotaan myös, että hankinta on pienhankinta eikä hankintaan sovelleta hankintalakia.

Tarjousvertailussa paperisen tietoturva-astian tyhjennyshinta on Lassila&Tikanoja Oyj:llä 22,50 € ja Encore Ympäristöpalvelut Oy:llä 23 €.

Tietosuoja-aineistojen tyhjennyskustannukset koostuvat juuri paperisen tietosuoja-aineiston tyhjennyksistä.

Työpäällikön päätöksessä on valittu kokonaistaloudellisestikin tarkasteltuna halvin tarjous.

Teknisen johtajan ehdotus:

Elinympäristövaliokunta päättää, että oikaisuvaatimus ei anna aiheutta alkuperäisen päätöksen muuttamiseen.

Päätös: Hyväksyttiin.

Loimijoen alueen vesienhoitotyön koordinoinnin rahoituksen jatkaminen toimintasuunnitelmakaudella 2021-24

Elymvali 24.11.2020 § 120

Valmistelija: johtava rakennustarkastaja Harri Salminen,
puh. 02 761 4270

Kokemäenjoen vesistön vesiensuojeluyhdistys ry on koordinoinut Loimijoen vesistöalueen vesienhoitotyön edistämistä vuoden 2018 syksystä alkaen. Työ on perustunut alueen kuntien ja yhdistyksen jäsenten rahoitukseen, joka on saatu kolminkertaistetuksi hankeavustuksin.

Työtä on tehty kuntien sekä Hämeen ja Varsinais-Suomen ELY-keskusten edustajien muodostaman Loruryhmän ohjauksessa. Ensimmäisenä reilun kahden vuoden toimintajaksona on saatu luoduksi työlle hyvä pohja ja työkalut työn jatkamiseksi tulevilla vuosien 2021–2024 toimintakaudella. Tehdystä työstä on saatavissa tietoa seuraavassa osoitteessa: kvvy.fi/loimijoki.

Kokemäenjoen vesistön vesiensuojeluyhdistys ry esittää vesienhoitotyöhön osallistuneille kunnille, että ne jatkaisivat Loimijoen alueen vesienhoitotyön koordinoinnin rahoittamista Loru-ryhmän 12.5.2020 hyväksymän toimintasuunnitelman ja esitetyn kustannusjaon mukaisesti. Tuki mahdollistaa toiminnan pitkäjänteisen suunnittelun ja erilaisiin hankemahdollisuuksiin tarttumisen.

Valmistelussa on useita hankkeita niin alueellisiin, kansallisiin kuin EU:n LIFE-rahoitusohjelmaan. Toimintasuunnitelma tähtää vesistöjen ravinne- ja kiintoainekuormituksen vähentämiseen ja tulvien hillitsemiseen. Toimet lisäävät ruoantuotannon satovarmuutta muuttuvassa ilmastossa ja ohjaavat kohti entistä kestävämpää ja monimuotoisempaa maankäyttöä. Toimet luovat mahdollisuuksia virkistyskäytön, matkailun ja kylien elinvoiman kehittämiseksi.

Hankkeessa olisivat mukana Forssan, Huittisten ja Loimaan kaupungit sekä Humppilan, Jokioisten, Punkalaitumen, Tammelan ja Ypäjän kunnat. Neljän vuoden aikana mukana olijoiden maksuosuudet olisivat yhteensä 79 200 euroa. Siitä Loimaan kaupungin osuus olisi 5 000 euroa vuodessa eli toimintakauden aikana yhteensä 20 000 euroa. Kokemäenjoen vesistönsuojeluyhdistys ry:n osuus olisi 30 000 euroa. Lisäksi tavoitteena on saada erilaisia hankerahoja.

Hallintosäännön 25 §:n mukaan valiokunnat päättävät toimialansa osalta mm. kehittämishankkeisiin osallistumisesta, kun hankkeen taloudelliset vaikutukset ovat enintään 200 000 euroa.

Esityslistan oheismateriaalina on Loimijoen alueen vesienhoidon

koordinointityön toimentasuunnitelma 2021–2024.

Teknisen johtajan ehdotus:

Elinympäristövaliokunta päättää, että Loimaan kaupunki osallistuu edellä esitettyyn Loimijoen vesienhoitotyöhön toimintakaudella 2021–2024 ja osallistuu hankkeen rahoituskustannuksiin vuosittain 4 000 eurolla.

Teknisen johtajan muutettu ehdotus:

Elinympäristövaliokunta päättää, että Loimaan kaupunki osallistuu edellä esitettyyn Loimijoen vesienhoitotyöhön toimintakaudella 2021–2024 ja osallistuu hankkeen rahoituskustannuksiin vuosittain 5 000 eurolla.

Päätös: Elinympäristövaliokunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan muutosehdotuksen.

Satakunnantien katu- ja kadunrakennus- sekä hulevesisuunnitelmien hyväksyminen

1052/10.03.01/2020

Elymvali 24.11.2020 § 121

Valmistelija: tekninen johtaja Pekka Rouhiainen, puh. 02 761 4200

Suunnittelutoimisto Sweco Ympäristö Oy on laatinut Satakunnantien parantamisen katusuunnitelmat.

Tehtävänä on ollut Loimaan kaupungin keskustan alueella sijaitsevan Satakunnantien (välillä Aleksis Kiven katu - Turuntie) nykyisen kadun, kevyen liikenteen väylien sekä vesi-, jätevesi ja hulevesi suunnitelmien laadinta. Katuosuuden pituus on n. 890 m.

Kohde sijaitsee rakennetulla asemakaava-alueella.

Katusuunnitelmien tavoitteena on toteuttaa nykyisen kadun rakennekerroksien, vesi-, jätevesi ja hulevesi putkien ja laitteiden sekä liikenneturvallisuuden parantaminen.

Alueella on tällä hetkellä kunnallista vesijohto- ja viemäriverkostoa, mutta verkosto uusitaan kadun rakentamisen yhteydessä.

Suunnittelualueella on myös muiden toimijoiden johtoja ja kaapeleita sekä kaukolämmön verkostoa.

Hallintosäännön § 26 mukaan toimielin päättää kadunrakennussuunnitelmien hyväksymisestä.

Katusuunnitelmapiirustukset ovat oheismateriaalina.

Teknisen johtajan ehdotus:

Elinympäristövaliokunta hyväksyy 12.11.2020 päivätyt Satakunnantien katusuunnitelmaehdotukset ja asettaa ne maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville.

Päätös: Hyväksyttiin.

Vuokrasopimuksen hyväksyminen määräala Myllykoski 430-472-9-0

Elymvali 24.11.2020 § 122

Valmistelija: tekninen johtaja Pekka Rouhiainen, puh. 02 761 4200

EL Toimintaloma-Systems Oy:n ja Loimaan kaupungin (aikaisemmin Alastaron kunnan) välinen maanvuokrasopimus Virttaan kylässä sijaitsevasta "Myllykoski" 430-472-9-0 määräalasta on päättymässä 19.12.2020.

Vuokrasopimuksen uudistamisesta on käyty yrittäjän kanssa neuvotteluja ja päädytty 5 vuoden pituiseen määräaikaiseen vuokrasopimukseen.

Vuokrasopimus ja karttaliite oheismateriaalina.

Teknisen johtajan ehdotus

Loimaan kaupunki jatkaa kyseisen yrittäjän kanssa maanvuokrasopimusta karttaliitteenä olevasta määräalasta, 5 vuoden määräaikaisena vuokrasopimuksena.

Päätös: Hyväksyttiin.

Virttaan Seudun kyläyhdistys ry - virkistyspaikan rakentaminen

Elymvali 24.11.2020 § 123

Valmistelija: tekninen johtaja Pekka Rouhiainen, puh. 02 761 4200

Virttaan Seudun kyläyhdistys ry suunnittelee hirsikodan rakentamista Virttaan jääkiekkokaukalon eli "montun" alueelle.

Kyläyhdistys anoo hankkeelle Leader-rahoitusta. Rahoituksen yhtenä edellytyksenä on, että kyläyhdistys saa kodan sijoituspaikan hallintaansa vähintään kuudeksi vuodeksi.

Oheismateriaalina Virttaan Seudun kyläyhdistys ry:n kirje Loimaan kaupungin elinympäristövaliokunnalle.

Teknisen johtajan ehdotus:

Loimaan kaupunki vuokraa erikseen sovittavan määrään kodan sijoituspaikaksi Virttaan Seudun kyläyhdistykselle veloituksetta kuudeksi vuodeksi, jos kyläyhdistys saa hankkeelle Leader-rahoituksen. Kuuden vuoden vuokra-ajan jälkeen, sopimus jatkuu toistaiseksi voimassaolevana sopimuksena 3kk:n irtisanomisehdoilla.

Päätös: Hyväksyttiin.

Yksityisteiden perusparannusavustus

Elymvali 24.11.2020 § 124

Valmistelija: mittausteknikko Esa Kosonen, puh. 02 761 4245

Loimaan kaupungin hallintosäännön mukaan elinympäristövaliokunta päättää harkinnanvaraisista yksityisteiden silta- ja peruskorjausavustuksista kaupunginvaltuuston myöntämien määrärahojen puitteissa. Vuodelle 2020 määrärahaa on varattu 54 800 euroa.

Silta- ja perusparannusavustusta maksetaan ensisijaisesti hankkeisiin, jotka ovat saaneet ELY – keskuksesta myönteisen päätöksen yksityisen tien parantamisen valtionavustuksesta. Myös yksityisteille, joille on perustettu tiekunta, mutta jotka eivät ole valtionavustuskelpoisia tai eivät peruskorjauskustannusten vähäisyyden vuoksi voi saada valtion parantamisavustusta, voidaan myöntää perusparannusavustusta.

Silta- ja peruskorjausavustukset maksetaan korjaustöistä aiheutuneita kuluja vastaan. Valtionavustusta saaville yksityisteille avustus maksetaan ELY-keskuksesta tulevan maksatuspäätöksen mukaisesti. Muille teille avustus maksetaan, kun tiekunta on toimittanut korjaustöistä aiheutuneet tositteet kaupungille. Tositteet on toimitettava vuoden 2020 aikana.

Kaupunginavustus on päätetyn avustusprosentin tai enintään myönnetyn avustussumman suuruinen. Tiekuunnan omavastuu on kaikissa peruskorjaushankkeissa vähintään 20 % korjaustöiden toteutuneista kustannuksista.

Vuonna 2020 yksityisteiden silta- ja perusparannusavustusta on tähän mennessä myönnetty 11 659 euroa ja nyt myönnetään 13 312 euroa. Vuoden 2020 yksityisteiden silta ja peruskorjausavustuksia jää käyttämättä 29 829 euroa. Jäljelle jääneen summan käytöstä päätetään myöhemmin.

Esitys silta- ja peruskorjausavustusten maksamisesta on liitteenä.

Teknisen johtajan ehdotus:

Elinympäristövaliokunta myöntää peruskorjausavustusta liitteen mukaisesti.

Päätös: Hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 2 Peruskorjaus- ja silta-avustukset 2020-4

Talouden tasapainottamisen toteumatilanne lokakuu 2020

Elymvali 24.11.2020 § 125

Valmistelija: tekninen johtaja Pekka Rouhiainen, puh. 02 761 4200

Ohessa talouden tasapainottamisen toteumatilanne lokakuu 2020.

Valiokunnan esitykseen sisältyvä tasapainotus 2020	euro	lokakuu valmistelutilanne
Siivouspalveluiden järjestämisvaihtoehdot. Vuonna 2020 yhteensä 40 000 euroa.	40 000	toteutuu vuoden 2019 mitoitusten käyttöönoton myötä
Ruokapalveluiden ruokalistamuutokset ja muiden toimintojen muutokset. Vuonna 2020 yhteensä 20 000 euroa	20 000	toteutuu 2019 tehtyjen ruokalistamuutosten myötä
Henkilövähennyksiä yhteensä 6,85 htv eli noin 175 000 euroa.	175 000	toteutuu vuoden 2019 mitoitusten käyttöönoton myötä
yhteensä	235 000	
Valiokunnan esitykseen sisältyvä lisätasapainotus 2020	euro	
Puistojen ja ulkoilualueiden kunnossapidon palvelutyön kartoitus. Ulkoalueiden kesäkunnossapidon menojen vähentäminen. Vuonna 2020 yhteensä 30 000 euroa.	30 000	palvelumitoitus tehty, kesäkunnossapidon menojen vähentäminen 2020 toteutuu
Hiihtolatujen tehtävien uudelleenjärjestely. Vuonna 2020 yhteensä 10 000 euroa.	10 000	toteutuu (latuja ei ole tehty)
Yksityistieavustuksien vähentäminen. Vuonna 2020 yhteensä 30 000 euroa.	30 000	toteutuu
Kiinteistöhuollon järjestämisvaihtoehtojen selvittäminen. Vuonna 2020 yhteensä 25 000 euroa.	25 000	selvitys tekeillä
Tilojen käytön tehostaminen. Vuonna 2020 yhteensä 50 000 euroa.	50 000	ei toteudu
Varastopalveluiden järjestämisvaihtoehtojen selvittäminen. Vuonna 2020 yhteensä 40 000 euroa.	40 000	ei toteudu
Kalikan myynti.	200 000	tarjous saatu, ei toteudu
Muita myyntituloja lisää yhteensä 100 000 euroa.	100 000	ei toteudu
Henkilöstömäärän suunnitelmallinen, tavoitteellinen, tarkoituksenmukainen ja taloudellisesti vaikuttava sopeuttaminen ja vähentäminen osana toimintojen, palvelujen ja palvelurakenteiden uudistamista 2020 -2023. Vuonna 2020 yhteensä 114 000 euroa.	114 000	toteutuu, vakansseja ei ole täytetty
yhteensä	599 000	

Teknisen johtajan ehdotus:

Elinympäristövaliokunta merkitsee tekniikka ja ympäristö - toimialan tasapainottamisen toteutumatilanteen lokakuulta 2020 tiedoksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Elinympäristövaliokunnan lokakuun 2020 toteumaraportti

Elymvali 24.11.2020 § 126

Valmistelija: tekninen johtaja Pekka Rouhiainen, puh. 02 761 4200

Ohessa käyttötalouden lokakuun 2020 toteumaraportti.

ELINYMPÄRISTÖ- VALIOKUNTA (ulkoiset erät)	Erotus						
	TP2019	TOT 10/2019	TA2020	TOT 10/2020	Toteuma % (TA vs TOT)	Ennuste	
TULOSLASKELMA							
Toimintatuotot	2 587 056	1 721 967	2 750 800	1 518 126	55,19	1 232 674	2 480 800
Myyntituotot	857 337	476 844	830 300	283 009	34,09	547 291	760 300
Maksutuotot	304 175	248 975	275 300	216 794	78,75	58 506	275 300
Tuet ja avustukset	1 742	1 742	6 400		0,00	6 400	6 400
Muut toimintatuotot	1 423 802	994 406	1 638 800	1 018 323	62,14	620 477	1 438 800
Toimintakulut	-11 250 634	-9 220 885	-11 851 980	-7 862 241	66,34	-3 989 739	-11 315 880
Henkilöstökulut	-4 502 943	-3 832 383	-4 450 480	-3 289 241	73,91	-1 161 239	-4 314 380
Palkat ja palkkiot	-3 532 288	-2 998 516	-3 422 080	-2 551 182	74,55	-870 898	-3 285 980
Henkilösivukulut	-970 655	-833 867	-1 028 400	-738 059	71,77	-290 341	-1 028 400
Palvelujen ostot	-2 584 000	-2 113 781	-3 143 800	-1 720 336	54,72	-1 423 464	-2 943 800
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-3 724 713	-2 882 940	-3 823 700	-2 559 239	66,93	-1 264 461	-3 623 700
Avustukset	-185 634	-169 434	-196 100	-142 306	72,57	-53 794	-196 100
Muut toimintakulut	-253 344	-222 347	-237 900	-151 119	63,52	-86 781	-237 900
Toimintakate	-8 663 578	-7 498 918	-9 101 180	-6 344 115	69,71	-2 757 065	-8 835 080
							-266 100
Talouden toteutuminen:							
Lauhan alkuvuoden vuoksi rakennusten lämmityskustannukset ovat olleet alhaisemmat kuin normaalisti. Alkuvuosi vähäluminen, joten kiinteistöjen, katujen ja alueiden talvikunnossapidon kustannukset ovat olleet normaalia alhaisemmat. Samasta syystä latujen ja kaukaloiden ylläpito ei ole toteutunut. Talvikunnossapidosta on ennusteessa vähennetty 200 000 euroa. Lisäksi Kalikan myyntituloja on vähennetty 200 000 euroa. Lisäksi elintarvikemenoja on vähennetty yhteensä 200 000 euroa ja henkilöstökuluja yhteensä 130 000 euroa.							

Käyttötalouden ja investointien toteumaraportit ovat liitteenä.

Teknisen johtajan ehdotus:

Elinympäristövaliokunta merkitsee tekniikka ja ympäristö - toimialan toteumaraportin lokakuulta 2020 tiedoksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 3 INVESTOINNIT lokakuu 2020

Liite 4 Investointi toteuma lokakuu

Liite 5 Käyttöpuoli toteuma lokakuu

Viranhaltijapäätökset

Elymvali 24.11.2020 § 127

Valmistelija: palvelusihteeri Johanna Suominen, puh. 02 761 4201

mittausteknikko:

- yleinen päätös § 7

rakennuttamisinsinööri:

- hankintapäätös §§ 11 - 14

ruokapalvelupäällikkö:

- hankintapäätös §§ 1 - 2

- henkilöstöpäätös § 3

tekninen johtaja:

- hankintapäätös §§ 10 - 13

- henkilöstöpäätös § 1

- yleinen päätös §§ 51 - 54

työpäällikkö:

- hankintapäätös § 4

- yleinen päätös §§ 41 - 47

ympäristötarkastaja:

- yleinen päätös §§ 11 - 42

Viranhaltijapäätösluettelo on oheismateriaalina.

Teknisen johtajan ehdotus:

Elinympäristövaliokunta merkitsee viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Ilmoitusasiat

Elymvali 24.11.2020 § 128

Valmistelija: palvelusihteeri Johanna Suominen, puh. 02 761 4201

1. Loimaan kaupunki/rakennuttamispalvelut

31.7.2020 Vastaanottotarkastuksen pöytäkirja/Ylistaronkatu 36

30.10.2020 Vastaanottotarkastuksen pöytäkirja/Taidetalon
julkisivun korjaus

Teknisen johtajan ehdotus:

Elinympäristövaliokunta merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Loimaan kaupunki

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

ELINympäristövaliokunta

Kokouspäivä

Pykälät

24.11.2020

115 - 128

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät 115, 116, 121, 125, 126, 127, 128
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät 117, 120, 122, 123, 124
	HLL:n 5 §/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät
	Kynnysarvon ylittävät hankinnat: Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäytön nojalla. Pykälät: Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 86 §:n mukaisesti. Pykälät:

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite Loimaan kaupungin elinympäristövaliokunta Loimijoentie 74 32440 ALASTARO Pykälät: 117, 120, 122, 123, 124 Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Loimaan kaupungin tekniikka ja ympäristö - toimialan toimistoon määräajan viimeisenä päivänä ennen toimiston aukioloajan päättymistä. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä (HallintoL 59 §). Jos asianosainen on antanut luvan sähköiseen tiedoksiantoon, asiakirja katsotaan annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä (Laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa 19 §). Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa (KuntaL 140 §). Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.
Oikaisuvaatimuksen sisältö	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

OIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS HANKINTA- JA URAKKAPÄÄTÖKSIIN

I Oikaisuohje	Loimaan kaupungin elinympäristövaliokunta Loimijointie 74 32440 ALASTARO Pykälät : Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymättömän voi tehdä hankintalain 132 - 135 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankintoaikaisun. Hankintoaikaisun voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Asianosaisen on tehtävä hankintoaikaisu 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.
II Valitusosoitus markkinaoikeuteen/kynnysarvon ylittävät hankinnat	Markkinaoikeus PL 118 00131 HELSINKI markkinaoikeus@oikeus.fi Pykälät: 118 Mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnysarvon, voi tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, saattaa asian myös markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen. Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. <i>Valituksen voi tehdä myös hallinto -ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</i>

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomaisen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.
	Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite: Turun hallinto-oikeus Sairashuoneenkatu 2-4 20100 TURKU Kunnallisvalitus, pykälät 119 Valitusaika <u>30</u> päivää Hallintovalitus, pykälät Valitusaika _____ päivää <i>Valituksen voi tehdä myös hallinto -ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</i>
	Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite , pykälät ja valitusaika _____ päivää
Valituskirja	Valituskirjassa on ilmoitettava • valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite • päätös, johon haetaan muutosta • miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi • muutosvaatimuksen perusteet Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valitusasiakirjojen toimittaminen	Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä. Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät Valitusasiakirjat on toimitettava ¹⁾: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät
Lisätietoja	Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

¹⁾ Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle

Liitetään pöytäkirjaan