

Elinympäristövaliokunta

---

AIKA 24.03.2020 kello 18:00 - 20:35

PAIKKA Krottikoulu, Ylistaronkatu 36 Loimaa

---

## KÄSITELLYT ASIAT

§	Otsikko	Sivu
22	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
23	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
24	Ylistaronkatu 36 korjaus- ja käyttösuunnitelmat	6
25	Taidetalon julkisivukorjaus	9
26	Huoneistojen myynti	13
27	Rakennustonttien luovutusehdot	14
28	Tonttien hinnan vahvistaminen	15
29	Kadunpito päätös - asemakaavan mukainen katualue Leppäkuljunkadulta - Linjakadulle	16
30	Metsästysvuokrasopimuksen hyväksyminen, Metsämaan Metsästysseura	17
31	Luonnonmuistomerkin rauhoituksen lakkauttaminen	18
32	Yksityistien peruskorjausavustus	19
33	Suunnittelutarveratkaisu 20-0001-SUU	20
34	Poikkeamispäätös 20-0002-POI	21
35	Tekniikka ja ympäristö - toimialan ostopalvelut v. 2019	22
36	Tekniikka ja ympäristö - toimialan eläköitymiset	23
37	Talouden tasapainottamisen toteumatilanne helmikuu 2020	24
38	Elinympäristövaliokunnan helmikuun 2020 toteumaraportti	26
39	Viranhaltijapäätökset	27

Elinympäristövaliokunta

---

AIKA 24.03.2020 kello 18:00 - 20:35

PAIKKA Krottikoulu, Ylistaronkatu 36 Loimaa

---

## OSALLISTUJAT

LÄSNÄ	Kaasalainen Pekka	puheenjohtaja	
	Lehtinen Toivo	varapuheenjohtaja	
	Pietilä Juho	jäsen	
	Laitila Marja-Liisa	jäsen	
	Kilpiö Laura	jäsen	
MUU	Rouhiainen Pekka	vt. tekninen johtaja	
	Salminen Harri	johtava	
		rakennustarkastaja,	
		pöytäkirjanpitäjä	
	Laaksonen Harri	rakennuttamisinsinööri	paikalla §:t 24-26
	Ahokas Pekka	kh:n edustaja	
	Tuominen Eemeli	nuvan edustaja	
POISSA	Santahuhta Kristiina	jäsen	
	Rämö Markku	jäsen	
	Ojala Jouni	jäsen	
	Kuusinen Anne	jäsen	
	Mörsky Sari	pöytäkirjanpitäjä	
	Rantala Jari	kaupunginjohtaja	
	Ek-Marjamäki Teija	kh:n puheenjohtaja	paikalla §:t 34-38

---

ALLEKIRJOITUKSETPekka Kaasalainen  
puheenjohtajaHarri Salminen  
pöytäkirjanpitäjä

---

KÄSITELLYT ASIAT 22 - 39

---

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Loimaalla 26. päivänä maaliskuuta 2019

Laura Kilpiö

Toivo Lehtinen

---

PÖYTÄKIRJA YLEISESTI  
NÄHTÄVILLÄ

Tekniikka ja ympäristö -toimialan toimistossa 27.3.2020

Sari Mörsky  
palvelusihteeri

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Elymvali 24.03.2020 § 22

Valmistelija: palvelusihteeri Johanna Suominen, puh. 02 761 4201

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Todettiin.

Pöytäkirjamerkintä:

Todettiin, että pöytäkirjanpitäjänä tämän kokouksen ajan toimii johtava rakennustarkastaja Harri Salminen.

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Elymvali 24.03.2020 § 23

Valmistelija: palvelusihteeri Johanna Suominen, puh. 02 761 4201

Pöytäkirjan tarkistajiksi valitaan Jouni Ojala ja Anne Kuusinen.

Päätös: Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Laura Kilpiö ja Toivo Lehtinen.

Elinympäristövaliokunta	§ 5	28.01.2020
Kaupunginhallitus	§ 39	10.02.2020
Elinympäristövaliokunta	§ 24	24.03.2020

---

## Ylistaronkatu 36 korjaus- ja käyttösuunnitelmat

320/10.03.02/2018

Elymvali 28.01.2020 § 5

Valmistelija: rakennuttamisinsinööri Harri Laaksonen,  
puh. 02 761 4203

Rakennuttamispalvelut on teettänyt omajohtoisesti Ylistaronkadun rakennuksessa niitä korjaus- ja muutostoimenpiteitä, jotka mahdollistavat väistötilojen nopeampaa käyttöönottoa vuonna 2020. Korjaus ja muutostyöt ovat pääsääntöisesti olleet muutamien väliseinien rakentamista tuleviin tietohuollon koulutustiloihin sekä maalauskorjauksia rakennuksen vanhan osan kerrokseen 1-3, pohjakerroksen tiloihin ei ole vielä kohdistettu korjaustoimenpiteitä. Lisäksi kohteeseen on rakennettu tietoverkko sekä lukitus on uusittu, lisäksi kameravalvontaa on parannettu ja toimimattomat ilmanvaihtolaitteet on kunnostettu.

Tilaohjelmaa on laadittu yhdessä palveluesimiesten kanssa ja tilaohjelma on laadittu pohjapiirustuksiin tarvittavine muutostöineen. Muutostöiden suunnittelusta vastaa tilasuunnittelun osalta Arkkitehtisuunnittelu Mikko Uotila Oy, rakennustekniikan osalta Suunnittelukilpi ja LVI-tekniikan osalta Loimisuunnittelu Oy.

Rakennusteknisesti suurimmat korjaus- ja muutostyöt ovat vanhan osan kellarikerroksen alapohjan korjaukset sekä vanhan öljysäiliötilan kunnostus työväenopiston keramiikkauunien tilaksi sekä salaojajorjaukset ja ylimmän kerroksen hätäpoistumisteiden parannukset. Näiden lisäksi tehdään muutostöitä laajennusosaan, näitä töitä ovat muun muassa sosiaalityötilojen rakentaminen sekä uuden sisäänkäynnin lisääminen vanhaan kutomoon.

Hankkeen aikataulua on tarkennettu ja rakennussuunnittelun odotetaan olevan valmiina tammikuun loppuun mennessä ja tarjouslaskennalle varataan aikaa helmikuun. Tarjoustensa sisällöntarkastusneuvottelut on suunniteltu pidettäväksi maaliskuun alussa ja korjaustöiden on tarkoitus alkaa maaliskuun huhtikuun aikana. Rakennusaikaa on varattu kokonaisuudessaan neljä kuukautta ja tilat on tarkoitus ottaa käyttöön kesälomien jälkeen elokuussa 2020.

Hankkeen urakkamuotona tulee olemaan kaksi kokonaisurakkaa joista toinen on rakennuksen muutostyöt käsittävä rakennusurakka, johon sisältyvät myös LVI-työt, sekä maanrakennusurakka, johon sisältyvät ulkopuolella tehtävä salaojajorjaus sekä perusmuurin kun-

Elinympäristövaliokunta	§ 5	28.01.2020
Kaupunginhallitus	§ 39	10.02.2020
Elinympäristövaliokunta	§ 24	24.03.2020

---

nostustyöt ja pihalaatoituksen korjaukset. Tarvittavat sähkötyöt ovat pieniä, lähinnä muutamien valaisimien uusimista sekä jaettavissa sosiaalituloissa olevien asennusten muutoksia ja nämä työt voidaan teettää esimerkiksi tuntitöinä.

Liitteenä Ylistaronkatu 36 korjaus -ja muutostöiden urakkatarjouspyyntöjen laaditut tekniset suunnitelmat.

Vt. teknisen johtajan ehdotus:

Elinympäristövaliokunta hyväksyy Ylistaronkatu 36 korjaus- ja muutostöiden urakkatarjouspyyntöjen liitteiksi laaditut tekniset suunnitelmat.

Päätös: Hyväksyttiin.

Pöytäkirjamerkintä:

Rakennuttamisinsinööri Harri Laaksonen oli asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän pykälän käsittelyn ajan klo 18.08 - 18.35.

Kh 10.02.2020 § 39

Valmistelija: rakennuttamisinsinööri Harri Laaksonen

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus hyväksyy esityslistan liitteen mukaisen Ylistaronkatu 36 käyttösuunnitelman.

Päätös: Hyväksyttiin.

Pöytäkirjamerkintä:

Rakennuttamisinsinööri Harri Laaksonen saapui kokoukseen asian käsittelyyn klo 17:42 alkaen.

Elymvali 24.03.2020 § 24

Valmistelija: rakennuttamisinsinööri Harri Laaksonen,  
puh. 02 761 4203

Hankintailmoitus julkaistiin 24.2.2020 Mercell-hankintapalvelussa. Tarjosten jättöaika oli 18.3.2020 klo 12.00. Määräaikaan mennessä saatiin maanrakennusurakkaan 2 tarjousta ja rakennusurakkaan (pääurakka) 3 tarjousta.

Elinympäristövaliokunta	§ 5	28.01.2020
Kaupunginhallitus	§ 39	10.02.2020
Elinympäristövaliokunta	§ 24	24.03.2020

---

Tarjousten avauspöytäkirja on liitteenä.

Vt. teknisen johtajan ehdotus:

Urakoitsijoiden vertailutaulukko esitellään kokouksessa ja päätösehdotus tehdään kokouksessa.

Vt, teknisen johtajan muutettu ehdotus:

Ylistaronkatu 36 rakennuksen saneerauksen ja toimitilojen muutostöiden tavoitehinta-arvio on ollut (2.8.2019) 374 000 euroa (alv 0 %). Saatujen halvimpien urakkatarjousten perusteella maanrakennusurakan 56 000 euroa (alv 0 %) ja rakennusurakan (pääurakka) 324 500 euroa (alv 0 %) yhteenlaskettu urakkasumma on 380 500 euroa (alv 0 %). Lisä- ja muutostyövaraus 10 %, 38 050 euroa. Yhteensä 418 550 euroa.

Vuoden 2020 talousarvion investointiosaan on varattu ko. rakennuksen saneeraukseen ja toimitilojen muutostöihin 200 000 euroa.

Elinympäristövaliokunta hyväksyy maanrakennusurakoitsijaksi halvimman tarjouksen tehneen HHT-Rakennus Oy:n ja rakennusurakoitsijaksi (pääurakka) halvimman tarjouksen tehneen Sarkintalo Oy:n

Elinympäristövaliokunta esittää Loimaan kaupunginhallitukselle, että Mäenpään sillan korjausmäärärahasta siirretään 220 000 euroa Ylistaronkatu 36 saneeraukseen ja toimitilojen muutostöihin.

Päätös: Elinympäristövaliokunta hyväksyi vt. teknisen johtajan muutetun ehdotuksen.

Pöytäkirjamerkintä:

Rakennuttamisinsinööri Harri Laaksonen oli asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan.

Liitteet

Liite1 Avauspöytäkirja 18.3.2020



Elinympäristövaliokunta	§ 123	29.10.2019
Elinympäristövaliokunta	§ 25	24.03.2020

---

## Taidetalon julkisivukorjaus

Elymvali 29.10.2019 § 123

Valmistelija: rakennuttamisinsinööri Harri Laaksonen,  
puh. 02 761 4203

Taidetalon julkisivun rakenteellista kuntoa ja siinä olevia vaurioita on seurattu silmämääräisesti vuosina 2017-2018 ja julkisivun rakenteiden kunto on tutkittu kuntotutkimuksella vuonna 2018.

Kuntotutkimuksen perusteella julkisivujen kunto on kohtalainen ja julkisivurakenteiden korjaukseen suositetaan, pintarappauksen purkua ja uusimista sekä uudelleen pinnoittamista, sekä etelänpuolen julkisivurappauksen uusimista kokonaisuudessaan.

Kadunpuoleisella julkisivulla sijaitsevan parvekkeen kunto on heikko ja sen korjaustoimenpiteiksi suositetaan pintalaatan ja vedeneristeen uusimista ja parvekkeen uudelleen pinnoittamista sekä kaidarakenteiden korjausta. Rakennuksen puuikkunoille suositetaan huolto- maalausta sekä kellarikerroksen kohdalla huonokuntoisten ikkunoiden uusimista.

Kuntotutkimuksen perusteella kohteen korjaussuunnittelusta ja laskenta-asiakirjojen laadinnasta on neuvoteltu paikallisen insinööritoimisto Suunnittelukilven kanssa. Suunnittelun pohjana oli kuntotutkimuksessa havaittujen vaurioiden korjaaminen kestävästi ja pitkän huoltovälin antavalla ratkaisulla. Suunnittelussa otettiin myös huomioon muita rakennusosia jotka ovat jo elinkaarensa loppupäässä ja on kannattavaa korjata tai uusia isomman korjauksen yhteydessä.

Julkisivun korjaus on suunniteltu tehtäväksi vuonna 2019 mutta rakennuttamispalveluiden vähäisen resurssin johdosta sen toteuttaminen siirtyy vuodelle 2020

Julkisivukorjauksen tarjouspyynnössä pyydetään tarjousta kahdesta laajuudesta jotka ovat:

**Vaihtoehto 1.** Kaikkien julkisivujen rappauksen ja pinnoitusten uusiminen.

Tämän korjauksen suunniteltu käyttöikä on noin 30...35 vuotta ja seuraava huoltajakso ajoittuu noin 15 vuoden päähän jolloin uusitaan maalipinnoite. Tämän jälkeen seuraava huoltajakso on noin 15 vuoden kuluttua jolloin uusitaan/korjataan pintarappaus sekä uusitaan maalipinnoite.

**Vaihtoehto 2.** Lounaisjulkisivun rappaukset ja pinnoitteet uusitaan, muille julkisivuille kopo- yms. vauriokohtien korjaus ja pinnoitteen

Elinympäristövaliokunta	§ 123	29.10.2019
Elinympäristövaliokunta	§ 25	24.03.2020

---

uusiminen.

Tämän korjauksen suunniteltu käyttöikä on noin 15...20 vuotta ja seuraava huoltojakso ajoittuu noin 15 vuoden päähän, jolloin uusitaan rappaus kokonaisuudessaan sekä maalipinnoite pois lukien etelä puolen julkisivu josta poistetaan pintarappaus ja maalipinnoite. Tämän jälkeen seuraava huoltojakso on noin 15 vuoden kuluttua jolloin uusitaan/korjataan pintarappaus sekä uusitaan maalipinnoite.

Molemmissa vaihtoehdoissa räystäskoristeelle tehdään vauriokoh-tien korjaus- ja pinnoitustyöt sekä rakennuksen suojapellitykset uusitaan. Vaurioituneita ovia ja ikkunoita uusitaan sekä kellarikerroksen palo-oven viereen rakennetaan pienet, rakennuksen tyyliin soveltuvat tukimuurit. Julkisivun maalauksessa on suunniteltu käytettäväksi itsepuhdistuvaa rappauspinnalle soveltuvaa julkisivumaalia joista on hyviä kokemuksia kaupungeissa olevissa kohteissa joissa julkisivujen likaantuminen on kohtalaista tai runsasta.

Korjauskustannuksista riippuen on suositeltavaa tehdä laajempi korjaus tässä vaiheessa, koska tulevana vuosina rakennukseen kohdistuu useita korjaustarpeita jotka ovat kustannustasoltaan korkeita ja kustannusten tasaaminen pitkälle ajalle on suositeltavaa.

### **Rakennuksen käyttö 2021-2035**

Rakennukseen kohdistuvia korjausinvestointeja ovat tulevana vuosina muun muassa katutason tilojen ilmanvaihdon rakentaminen, vesijohtojen ja lämmitysjärjestelmien sekä sähkönjakelujärjestelmien saneeraukset (linjasaneeraus) sekä mahdolliset yläpohjan kosteusvaurioiden korjaukset. Linjasaneerauksen hankesuunnittelussa on suositeltavaa tarkastella tehtäviä korjauksia kokonaisuutena jossa tarkastellaan myös rakennuksen käyttöä tulevaisuudessa ja siihen mahdollisesti liittyvät tilaohjelman muutokset.

Liitteenä Taidetalon asemapiirustus, julkisivupiirustus, detaljit, turvallisuusasiakirja, työselostus, urakkaohjelma ja kuntotutkimusraportti.

Vt. teknisen johtajan ehdotus:

Elinympäristövaliokunta hyväksyy laaditut tarjouspyyntöasiakirjat.

Hankintailmoitus julkaistaan julkisten hankintojen ilmoituskanavassa HILMA:ssa, Mercell-tarjousportaalissa, <https://permalink.mercell.com>, Loimaan kaupungin internet sivuilla ([www.loimaa.fi/hankinnat](http://www.loimaa.fi/hankinnat)) ja Loimaan Lehdessä. Tarjous jätetään sähköisesti Mercell-tarjousportaaliin kautta.

Päätös: Hyväksyttiin.

Elinympäristövaliokunta	§ 123	29.10.2019
Elinympäristövaliokunta	§ 25	24.03.2020

---

## Pöytäkirjamerkintä:

Rakennuttamisinsinööri Harri Laaksonen oli asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän pykälän käsittelyn ajan klo 17.38 - 17.48.

## Elymvali 24.03.2020 § 25

Valmistelija: rakennuttamisinsinööri Harri Laaksonen,  
puh. 02 761 4203

Tarjouspyyntö julkaistiin 13.2.2020 ja tarjousten sisäänotto oli 6.3.2020. Määräaikaan mennessä tuli yhteensä neljä tarjousta ja kahdelta toimittajalta on pyydetty lisäselvitykset heidän antamasta tarjouksesta sekä vaadituista pätevyyksistä ja yrityksen julkisivukorjauksien referensseistä.

Vanhojen rappausrakenteiden korjaaminen edellyttää perehtyneisyyttä ja kokemusta alalta, jotta lopputulos on vaaditun mukainen ja korjaus täyttää sille asetetut odotukset, niin kestoviän, suojaellisuuden liittymien, kuin ulkonäönkin suhteen. Koska hankkeeseen sisältyy rappauskorjauksien lisäksi myös muiden rakennusosien korjauksia, tulee valitun urakoitsijan pystyä toteuttamaan ne laadukkaasti ja keskenään yhteensopivasti. Näiden vaatimusten johdosta on rakennuttamispalvelut vaatinut urakoitsijan työnohtajalta vähintään rakennusalan teknikon tutkintoa sekä kokemusta julkisivu- ja betonikorjauksista.

Mikäli edellämainitut, tarjouksen liitteenä toimitettavat tiedot puuttuvat, hylätään annettu tarjous tarjouspyynnön vastaisena.

Kaksi tarjousta hylättiin tarjouspyynnön vastaisena lisäselvityksistä huolimatta ja seuraavat kaksi tarjousta hyväksyttiin.

## Rappaustekniikka Laurell Oy

Julkisivu-urakka VE 1	235.000,00 euroa
Julkisivu-urakka VE 2	185.000,00 euroa

## Kiinteistömaalaus P. Järvinen Oy

Julkisivu-urakka VE 1	229.000,00 euroa
Julkisivu-urakka VE 2	201.500,00 euroa

Kaikki summat ovat arvolisäverottomia (ALV 0%)

Kaupungin budjetissa on varattu taidetalon julkisivukorjaukseen tälle vuodelle rahaa 220.000,00 euroa

Laajemman korjausvaihtoehdon valitseminen on pitkällä tähtäimellä

Elinympäristövaliokunta	§ 123	29.10.2019
Elinympäristövaliokunta	§ 25	24.03.2020

---

edullisempaa, koska seuraavalla huoltojaksolla tehtävät korjaustyöt ovat oleellisesti vähäisemmät.

Tarjoukset ovat oheismateriaalina.

Vt. teknisen johtajan ehdotus:

Valitaan Taidetalon julkisivukorjauksen laajempi vaihtoehto VE1 ja urakoitsijaksi Kiinteistömaalaus P. Järvinen.

Vt. teknisen johtajan muutettu ehdotus:

Valitaan Taidetalon julkisivukorjauksen laajempi vaihtoehto VE1 ja urarakoitsijaksi Kiinteistömaalaus P. Järvinen.

Määrärahaylitys katetaan muiden korjaushankkeiden määrärahoilla.

**Päätös:** Elinympäristövaliokunta hyväksyi vt. teknisen johtajan muutetun ehdotuksen.

**Pöytäkirjamerkintä:**

Rakennuttamisinsinööri Harri Laaksonen oli asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan.

**Huoneistojen myynti**

Elymvali 24.03.2020 § 26

Valmistelija: rakennuttamisinsinööri Harri Laaksonen,  
puh. 02 761 4203

Loimaan kaupunki on hakenut ja saanut perinnöksi kaksi osakehuoneistoa, joiden myynnistä saatavat varat on suunniteltu käytettäväksi lastensuojelun kehittämiseen sekä kulttuuriin tarkoituksiin.

Myytävät huoneistot ovat:

Asunto Oy Loimaan Hollonpuisto A3, 2H+K+S, pinta-ala 61m<sup>2</sup>

Asunto Oy Loimaan Karhulanmäki B30, 1H+K , pinta-ala 37m<sup>2</sup>

Huoneistot on suunniteltu laitettavaksi myyntiin sähköiseen portaaliin, esimerkiksi huutokaupat.com palveluun, jonka kautta on aiemmin myyty muun muassa vanha Alastaron päiväkotiki ja Palkeispiirtti.

Huoneistoista on tällä hetkellä kuluja mm. normaalit hoitovastikkeet ja niiden myynti edellyttää huoneistojen siivouksen sekä resurssivarausta niiden esittelyyn. Kohteiden tarkempi esittely on oheismateriaalina.

Sähköisen huutokaupan kautta saadaan kohteista tarjoukset jotka viedään kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Vt. teknisen johtajan ehdotus:

Asetetaan myyntiin Asunto Oy Loimaan Hollonpuisto A3 ja Asunto Oy Loimaan Karhulanmäki B30.

Päätös: Hyväksyttiin.

Pöytäkirjamerkintä:

Rakennuttamisinsinööri Harri Laaksonen oli asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan.

**Rakennustonttien luovutusehdot**

Elymvali 24.03.2020 § 27

Valmistelija: mittausteknikko Esa Kosonen, puh. 02 761 4245

Loimaan kaupungin rakennustonttien yleiset luovutusehdot on hyväksytty viimeksi vuonna 2011. Muutostarpeista johtuen luovutusehdot on tarpeellista päivittää vastaamaan nykytilannetta.

Hallintosäännön 63 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää kiinteän omaisuuden (maa- ja vesialueet, rakennukset, kiinteät rakenteet ja laitteet) myynnistä. Kaupunginhallituksella on oikeus siirtää toimivalta muille toimielimelle tai viranhaltijalle.

Hallintosäännön 28 §:n mukaan katuinsinööri päättää rakennustonttien varaamisesta ja myynnistä sekä tonttien takaisin ostamisesta hallituksen vahvistamien yleisten periaatteiden mukaisesti.

Kaupunginhallitus on aikaisemmin 16.5.2011 (§178) päättänyt rakennustonttien yleisistä luovutusehdoista.

Tekninen lautakunta on 23.2.2016 (§24) päättänyt voimassa olevat tonttien hinnat.

Rakennustonttien yleiset luovutusehdot ovat liitteenä.

Vt. teknisen johtajan ehdotus:

Elinympäristövaliokunta hyväksyy ja toimittaa edelleen kaupunginhallitukselle vahvistettavaksi rakennustonttien yleiset luovutusehdot liitteen mukaisesti.

Päätös: Hyväksyttiin.

Liitteet

Liite2 Rakennustonttien yleiset luovutusehdot 2020

**Tonttien hinnan vahvistaminen**

Elymvali 24.03.2020 § 28

Valmistelija: mittausteknikko Esa Kosonen, puh. 02 761 4245

Rakennustonttien yleisten luovutusehtojen mukaan elinympäristövaliokunta vahvistaa tonttien hinnat lukuun ottamatta elinkeinopolitiikan kannalta keskeisten Kartanomäenkadun varrella ja Loimaanportin alueella olevien tonttien hinnat, jotka vahvistaa kaupunginhallitus.

Mellilän alueella Vihtontien varrella Teikarintie 2 osoitteessa korttelin 43 teollisuusrakennusten korttelialueelta (TY) on kysytty rakennuspaikan ostomahdollisuutta. Rakennuspaikan hintaa ei ole vahvistettu, mutta Mellilän alueella ALT ja KTY sekä ysitien alueiden hinnaksi on vahvistettu 1,50 €/m<sup>2</sup> (tekla 23.2.2016 § 24).

11.11.2019 hyväksytyssä asemakaavamuutoksessa on Myllykylän kaupunginosan korttelin 27 energianhuollon (EN) Loimaan kaukolämpö Oy:n tonttiin liitetty lisämaata, jota kaukolämpöyhtiö on kysynyt ostettavaksi. Lisämaan hinta on vahvistamatta. Myllykyläntien alueen teollisuusalueelle on kaupunginhallitus tarkistanut yritystonttien hinnaksi 1,00 €/m<sup>2</sup> (kh 7.5.2018 § 135).

Niittukulman kaupunginosan kortteliin 2 toimitilarakennusten korttelialueelle (KTY) on tehty tontinvaraus. Tontinhinta on vahvistamatta. Kaupunginhallitus on hyväksynyt Niittukulman kaupunginosan korttelin 1 liike ja toimistorakennusten korttelialueelle (K) hinnaksi 4,20 €/m<sup>2</sup> (kh 9.3.2020 § 74).

Vt. teknisen johtajan ehdotus:

Elinympäristövaliokunta päättää vahvistaa:

1. Mellilässä kortteli 43 maapohjan hinnaksi 1,50€/m<sup>2</sup>
2. 7. (Myllykylä) kaupunginosan korttelin 27 maapohjan hinnaksi 1,00€/m<sup>2</sup>
3. 13 (Niittukulma) kaupunginosan korttelin 2 maapohjan hinnaksi 4,20€/m<sup>2</sup>.

Päätös: Hyväksyttiin.

**Kadunpitopäätös - asemakaavan mukainen katualue Leppäkuljunkadulta - Linjakadulle**

Elymvali 24.03.2020 § 29

Valmistelija: vt. tekninen johtaja Pekka Rouhiainen,  
puh. 02 761 4200

Maankäyttö- ja rakennuslain 86 a §:n mukaan maantie, joka asemakaavassa on osoitettu kaduksi, muuttuu kunnan tekemällä kadunpitopäätöksellä kaduksi. Kadunpitopäätökset tulee tehdä tarkoituksenmukaisina kokonaisuuksina ottaen huomioon kunnossapidon vaatimukset ja maankäytön sekä tie- ja katuverkon totetutminen

Vt. teknisen johtajan ehdotus:

Elinympäristövaliokunta tekee MRL:n 86a §:n mukaisen kadunpitopäätöksen 1.4.2020 alkaen asemakaavan mukaisen katualueen Leppäkuljunkadun - Linjakadun osalta. Kadunpitopäätös toimitetaan tiedoksi Varsinais-Suomen ELY-keskuksen Liikenne ja infrastruktuuri - vastuualueelle.

Päätös: Hyväksyttiin.



**Metsästysvuokrasopimuksen hyväksyminen, Metsämaan Metsästysseura**

Elymvali 24.03.2020 § 30

Valmistelija: vt. tekninen johtaja Pekka Rouhiainen,  
puh. 02 761 4200

Metsämaan Metsästysseuran metsästysvuokrasopimus päättyy  
30.4.2020.

Uudesta vuokrasopimuksesta on laadittu liitteenä oleva metsästys-  
vuokrasopimusluonnos ajalle 29.4.2020 - 30.7.2025. Sopimus kos-  
kee kaikkea metsästystä. Metsästysoikeus luovutetaan vastikkeetta.

Loimaan hallintosäännön 63 §:n mukaan elinympäristövaliokunta  
päättää määräaikaisesta, enintään viisi (5) vuotta kestävästä raken-  
nusten, kioskien, huonetilojen, urheilu- ja ulkoilualueiden ja muiden  
yleisten alueiden sekä näihin kuuluvien laitteiden vuokralle tai muu-  
toin käytettäväksi luovuttamisesta kaupunginhallituksen yleisten  
määräysten mukaisesti.

Vt. teknisen johtajan ehdotus:

Elinympäristövaliokunta hyväksyy liitteen mukaisen metsästysvuok-  
rasopimuksen Metsämaan Metsästysseuran kanssa ajalle 29.4.2020  
- 30.7.2025.

Päätös: Hyväksyttiin.

Liitteet

Liite3 Metsästysvuokrasopimus, Metsämaan Metsästysseura ry

**Luonnonmuistomerkin rauhoituksen lakkauttaminen**

Elymvali 24.03.2020 § 31

Valmistelija: ympäristötarkastaja Matti Norr, puh. 02 761 4273

Luonnonsuojelulain (1096/1996) 26 §:n mukaan Kunta päättää alueen omistajan hakemuksesta tai suostumuksella 23 §:ssä tarkoitetun, yksityisen omistamalla maalla olevan luonnonmuistomerkin rauhoittamisesta. Luonnonmuistomerkin merkitsemisestä ja rauhoituksesta on voimassa, mitä 23 §:ssä säädetään.

Saman lain 28 §:n mukaan kunta voi omistajan hakemuksesta tai elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen esityksestä lakkauttaa 26 §:ssä tarkoitetun luonnonmuistomerkin rauhoituksen, jos rauhoitukselle ei ole enää perusteita tai jos rauhoitus estää yleisen edun kannalta merkittävän hankkeen tai suunnitelman toteuttamisen. Hakemuksesta on hankittava elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen lausunto. Jos asia on tullut vireille elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen esityksestä, alueen omistajalle on varattava tilaisuus tulla kuulluksi.

ELY-keskus ilmoitti 24.2.2020 Loimaan kaupungin kirjaamon, että kiinteistöllä 430-474-5-34 on vuonna 1962 rauhoitettu kuusi, jonka tuuli on kaatanut. Kiinteistön omistajan kanssa sovittiin tarkastuskäynti/ kuuleminen 24.2.2020. Tarkastuskäynti tehtiin 25.2.2020. Tarkastuskäynnillä todettiin, että kuusi on kaatunut mahdollisesti myrskytuulen voimasta.

Vt. teknisen johtajan ehdotus:

Elinympäristövaliokunta päättää lakkauttaa kiinteistöllä 430-474-5-34 olevan kuusen rauhoituksen. Rauhoituspäätös on päivätty 30.5.1962.

Perustelut: Tuuli on kaatanut kuusen, minkä vuoksi rauhoitukselle ei enää ole perusteita.

Sovelletut oikeusohjeet: Luonnonsuojelulaki (1096/1996) 26 §, 28 §  
Loimaan kaupungin hallintosäntö (10.12.2018) 26 § kohta 3.9

Päätös: Hyväksyttiin.

**Yksityistien peruskorjausavustus**

Elymvali 24.03.2020 § 32

Valmistelija: mittausteknikko Esa Kosonen, puh. 02 761 4245

Loimaan kaupungin hallintosäännön mukaan elinympäristövaliokunta päättää harkinnanvaraisista yksityisteiden silta- ja peruskorjausavustuksista kaupunginvaltuuston myöntämien määrärahojen puitteissa. Vuodelle 2020 määrärahaa on varattu 54 800 euroa.

Silta- ja perusparannusavustusta maksetaan ensisijaisesti hankkeisiin, jotka ovat saaneet ELY – keskukselta myönteisen päätöksen yksityisen tien parantamisen valtionavustuksesta. Myös yksityisteille, joille on perustettu tiekunta, mutta jotka eivät ole valtionavustuskelpoisia tai eivät peruskorjauskustannusten vähäisyyden vuoksi voi saada valtion parantamisavustusta, voidaan myöntää perusparannusavustusta.

Silta- ja peruskorjausavustukset maksetaan korjaustöistä aiheutuneita kuluja vastaan. Valtionavustusta saaville yksityisteille avustus maksetaan ELY-keskukselta tulevan maksuspäätöksen mukaisesti. Muille teille avustus maksetaan, kun tiekunta on toimittanut korjaustöistä aiheutuneet tositteet kaupungille. Tositteet on toimitettava vuoden 2020 aikana.

Kaupunginavustus on päätetyn avustusprosentin tai enintään myönnetyn avustussumman suuruinen. Tiekuunnan omavastuu on kaikissa peruskorjaushankkeissa vähintään 20 % korjaustöiden toteutuneista kustannuksista.

Vuonna 2020 yksityisteiden silta- ja perusparannusavustusta on tähän mennessä myönnetty 2 153 euroa ja nyt myönnetään 1 798 euroa. Vuoden 2020 yksityisteiden silta ja peruskorjausavustuksia jää käyttämättä 50 849 euroa. Jäljelle jääneen summan käytöstä päätetään myöhemmin.

Esitys silta- ja peruskorjausavustusten maksamisesta on liitteenä.

Vt. teknisen johtajan ehdotus:

Elinympäristövaliokunta myöntää peruskorjausavustusta liitteen mukaisesti.

Päätös: Hyväksyttiin.

Liitteet

Liite4 Peruskorjaus- ja silta-avustukset 2020-2

**Suunnittelutarveratkaisu 20-0001-SUU**

Elymvali 24.03.2020 § 33

Valmistelija: johtava rakennustarkastaja Harri Salminen,  
puh. 02 761 4270

Hakemus koskee uuden omakotitalon, konesuojan sekä  
maalämpökaivon rakentamista. Rakennuspaikka sijaitsee osoittees-  
sa Alhontie 12.

Johtavan rakennustarkastajan ehdotus:

Elinympäristövaliokunta päättää hyväksyä hakemuksen liitteenä ole-  
van päätösasiakirjan mukaisesti.

Päätös: Hyväksyttiin.

Liitteet

Liite5 Päätösehdotus 20-0001-SUU  
Liite6 Asemapiirros 20-0001-SUU

**Poikkeamispäätös 20-0002-POI**

Elymvali 24.03.2020 § 34

Valmistelija: johtava rakennustarkastaja Harri Salminen,  
puh. 02 761 4270

Hakemus koskee uuden asuinrakennuksen ja talousrakennuksen rakentamista Pärnämäen asemakaava-alueen lievealueelle.

Johtavan rakennustarkastajan ehdotus:

Elinympäristövaliokunta hylkää hakemuksen liitteenä olevan päätösasiakirjan mukaisesti.

Käsittely:

Juho Pietilä ehdotti, että hakemus hyväksytään.

Puheenjohtaja totesi tehdyn ehdotuksen ja sen, että ehdotusta ei oltu kannatettu.

Päätös: Elinympäristövaliokunta hyväksyi johtavan rakennustarkastajan ehdotuksen.

Pöytäkirjamerkintä:

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Teija Ek-Marjamäki saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana kello 19:18.

Liitteet

Liite7 Päätösehdotus 20-0002-POI

Liite8 Asemapiirros 20-0002-POI

**Tekniikka ja ympäristö - toimialan ostopalvelut v. 2019**

Elymvali 24.03.2020 § 35

Valmistelija: vt. tekninen johtaja Pekka Rouhiainen,  
puh. 02 761 4200

Oheismateriaalina on raportti vuodelta 2019 tiliryhmän 4300  
Palveluiden ostot ostopalveluista.

Vt. teknisen johtajan ehdotus:

Elinympäristövaliokunta merkitsee tekniikka ja ympäristö - toimialan  
raportin vuoden 2019 tiliryhmän 4300 Palveluiden ostot tietoonsa  
saatetuksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

**Tekniikka ja ympäristö - toimialan eläköitymiset**

Elymvali 24.03.2020 § 36

Valmistelija: vt. tekninen johtaja Pekka Rouhiainen,  
puh. 02 761 4200

Oheisliitteenä raportti tekniikka ja ympäristö -toimialan henkilöstön eläkeiän täyttymisestä vuosina 2020 - 2025.

Vt. teknisen johtajan ehdotus

Elinympäristövaliokunta merkitsee raportin tekniikka ja ympäristö -toimialan henkilöstön eläkeiän täyttymisestä vuosina 2020 - 2025 tietoonsa saatetuksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

**Talouden tasapainottamisen toteumatilanne helmikuu 2020**

Elymvali 24.03.2020 § 37

Valmistelija: vt. tekninen johtaja Pekka Rouhiainen,  
puh. 02 761 4200

Ohessa talouden tasapainottamisen toteumatilanne helmikuu 2020.

<b>ELINYMPÄRISTÖVALIOKUNTA</b>		
<b>Valiokunnan esitykseen sisältyvä tasapainotus 2020</b>	<b>euro</b>	<b>helmikuu valmistelutilanne</b>
Siivouspalveluiden järjestämismuutokset. Vuonna 2020 yhteensä 40 000 euroa.	40 000	toteutuu vuoden 2019 mitoitusten käyttöönoton myötä
Ruokapalveluiden ruokalistamuutokset ja muiden toimintojen muutokset. Vuonna 2020 yhteensä 20 000 euroa	20 000	toteutuu 2019 tehtyjen ruokalistamuutosten myötä
Henkilövähennyksiä yhteensä 6,85 htv eli noin 175 000 euroa.	175 000	toteutuu vuoden 2019 mitoitusten käyttöönoton myötä
<b>yhteensä</b>	<b>235 000</b>	
<b>Valiokunnan esitykseen sisältyvä lisätasapainotus 2020</b>	<b>euro</b>	
Puistojen ja ulkoilualueiden kunnossapidon palvelutyön kartoitus. Ulkoalueiden kesäkunnossapidon menojen vähentäminen. Vuonna 2020 yhteensä 30 000 euroa.	30 000	selvitys tekeillä (+lomautusten vaikutus 2020)
Hiihtolatujen tehtävien uudelleenjärjestely. Vuonna 2020 yhteensä 10 000 euroa.	10 000	latuja ei ole tehty
Yksityistieavustuksien vähentäminen. Vuonna 2020 yhteensä 30 000 euroa.	30 000	toteutuu
Kiinteistöhuollon järjestämismuutosten selvittäminen. Vuonna 2020 yhteensä 25 000 euroa.	25 000	selvitys tekeillä
Tilojen käytön tehostaminen. Vuonna 2020 yhteensä 50 000 euroa.	50 000	toteutuu mahdollisten palveluverkko muutosten mukaan
Varastopalveluiden järjestämismuutosten selvittäminen. Vuonna 2020 yhteensä 40 000 euroa.	40 000	toteutuu vesiliikelaitoksen järjestelyjen mukaan varasto-ohjelmapäivityksestä luovutaan
Kalikan myynti.	200 000	kiinteistö arviointi teetetty
Muita myyntituloja lisää yhteensä 100 000 euroa.	100 000	-
Henkilöstömäärän suunnitelmallinen, tavoitteellinen, tarkoituksenmukainen ja taloudellisesti vaikuttava sopeuttaminen ja vähentäminen osana toimintojen, palvelujen ja palvelurakenteiden uudistamista 2020 -2023. Vuonna 2020 yhteensä 114 000 euroa.	114 000	vakansseja ei ole täytetty
<b>yhteensä</b>	<b>599 000</b>	



Vt. teknisen johtajan ehdotus:

Elinympäristövaliokunta merkitsee tekniikka ja ympäristö - toimialan tasapainottamisen toteutumatilanteen helmikuulta 2020 tiedoksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

**Elinympäristövaliokunnan helmikuun 2020 toteumaraportti**

Elymvali 24.03.2020 § 38

Valmistelija: vt. tekninen johtaja Pekka Rouhiainen,  
puh. 02 761 4200

Ohessa käyttötalouden helmikuun toteumaraportti (pvm 16.3.2020).

ELINYMPÄRISTÖ- VALIOKUNTA (ulkoiset erät)	TP2019	TOT 2/2019	TA2020	TOT 2/2020	Toteuma %	Erotus	
						(TA vs TOT)	Ennuste
<b>TULOSLASKELMA</b>							
<b>Toimintatuotot</b>	<b>2 587 056</b>	<b>261 123</b>	<b>2 750 800</b>	<b>249 475</b>	<b>9,07</b>	<b>2 501 325</b>	<b>2 750 800</b>
Myyntituotot	857 337	57 984	830 300	64 747	7,80	765 553	830 300
Maksutuotot	304 175	36 668	275 300	8 732	3,17	266 568	275 300
Tuet ja avustukset	1 742	1 742	6 400		0,00	6 400	6 400
Muut toimintatuotot	1 423 802	164 729	1 638 800	175 996	10,74	1 462 804	1 638 800
<b>Toimintakulut</b>	<b>-11 250 634</b>	<b>-1 994 047</b>	<b>-11 851 980</b>	<b>-1 541 237</b>	<b>13,00</b>	<b>-10 310 743</b>	<b>-11 851 980</b>
Henkilöstökulut	-4 502 943	-679 511	-4 450 480	-609 834	13,70	-3 840 646	-4 450 480
Palkat ja palkkiot	-3 532 288	-558 946	-3 422 080	-504 282	14,74	-2 917 798	-3 422 080
Henkilösivukulut	-970 655	-120 565	-1 028 400	-105 552	10,26	-922 848	-1 028 400
Palvelujen ostot	-2 584 000	-579 067	-3 143 800	-281 709	8,96	-2 862 091	-3 143 800
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-3 724 713	-684 551	-3 823 700	-620 849	16,24	-3 202 851	-3 823 700
Avustukset	-185 634		-196 100		0,00	-196 100	-196 100
Muut toimintakulut	-253 344	-50 918	-237 900	-28 845	12,12	-209 055	-237 900
<b>Toimintakate</b>	<b>-8 663 578</b>	<b>-1 732 924</b>	<b>-9 101 180</b>	<b>-1 291 762</b>	<b>14,19</b>	<b>-7 809 418</b>	<b>-9 101 180</b>
<b>Talouden toteutuminen:</b>							
Lauhan alkuvuoden vuoksi rakennusten lämmityskustannukset ovat olleet alhaisemmat kuin normaalisti. Alkuvuosi vähäluminen, joten kiinteistöjen, katujen ja alueiden talvikunnossapidon kustannukset ovat olleet normaalia alhaisemmat. Samasta syystä latujen ja kaukaloiden ylläpito ei ole toteutunut.							

Käyttötalouden ja investointien toteumaraportit ovat liitteenä.

Vt. teknisen johtajan ehdotus:

Elinympäristövaliokunta merkitsee tekniikka ja ympäristö - toimialan toteumaraportin helmikuulta 2020 tiedoksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Liitteet

Liite9 Käyttötalouden ja investointien toteumaraportit

**Viranhaltijapäätökset**

Elymvali 24.03.2020 § 39

Valmistelija: palvelusihteerin Johanna Suominen, puh. 02 761 4201

Rakennuttamisinsinööri

- hankintapäätös § 4

- yleinen päätös § 6

Tekninen johtaja

- hankintapäätös §§ 1 - 2

- yleinen päätös §§ 9 - 13

Työpäällikkö

- yleinen päätös §§ 6 - 9

Viranhaltijapäätösluettelo on oheismateriaalina.

Teknisen johtajan ehdotus:

Elinympäristövaliokunta merkitsee viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

Pöytäkirjamerkintä:

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Teija Ek-Marjamäki poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Loimaan kaupunki

**OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS**

ELINympäristövaliokunta

Kokouspäivä

Pykälät

24.03.2020

22-39

**MUUTOKSENHAKUKIELLOT**

<b>Kieltojen perusteet</b>	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät 22,23,26,27,35,36,37,38,39
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät 28,39,30,32
	HLL:n 5 §/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät
	Kynnysarvon ylittävät hankinnat: Hankintalain 102 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäytön nojalla. Pykälät: 24,25 Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 86 §:n mukaisesti. Pykälät:

**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

<b>Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika</b>	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite <b>Loimaan kaupungin elinympäristövaliokunta</b> Loimijoentie 74 32440 ALASTARO Pykälät: 28,29,30,32 Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.
<b>Oikaisuvaatimuksen sisältö</b>	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

**OIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS HANKINTA- JA URAKKAPÄÄTÖKSIIN**

<b>I Oikaisuohje</b>	<b>Loimaan kaupungin elinympäristövaliokunta</b> Loimijoentie 74 32440 ALASTARO Pykälät : 24,25 Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintalain 80-83 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankintoaikaisun. Hankintoaikaisun voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishake-
----------------------	--

	muksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Asianosaisen on tehtävä hankintaoikaisu 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.
<b>II</b> <b>Valitusosoitus markkinaoikeuteen/kynnysarvon ylittävät hankinnat</b>	<p><b>Markkinaoikeus</b> PL 118 00131 HELSINKI markkinaoikeus@oikeus.fi</p> <p>Pykälät: 24,25 Mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 15 §:n mukaisen kynnysarvon, voi tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, saattaa asian myös markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen. Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.</p> <p><i>Valituksen voi tehdä myös hallinto -ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <a href="https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet">https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</a></i></p>

## VALITUSOSOITUS

<b>Valitusviranomaisen ja valitusaika</b>	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.
	<p>Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite</p> <p><b>Turun hallinto-oikeus</b> Sairashuoneenkatu 2-4 20100 TURKU</p> <p>Kunnallisvalitus, pykälät _____ Valitusaika _____ päivää</p> <p>Hallintovalitus, pykälät 31,33,34 Valitusaika <u>30</u> päivää</p> <p><i>Valituksen voi tehdä myös hallinto -ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <a href="https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet">https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</a></i></p>
	Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite , pykälät ja valitusaika _____ päivää
<b>Valituskirja</b>	<p>Valituskirjassa on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite</li> <li>• päätös, johon haetaan muutosta</li> <li>• miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi</li> <li>• muutosvaatimuksen perusteet</li> </ul> <p>Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.</p> <p>Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.</p>
<b>Valitusasiakirjojen toimittaminen</b>	<p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös:</p>

	nimi, osoite ja postiosoite	Pykälät
	Valitusasiakirjat on toimitettava <sup>1)</sup> : nimi, osoite ja postiosoite	Pykälät
<b>Lisätietoja</b>	Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.	

<sup>1)</sup> Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle

Liitetään pöytäkirjaan