

Elinympäristövaliokunta	§ 63	28.05.2019
Elinympäristövaliokunta	§ 91	27.08.2019

## **Virttaan hulevesiviemäriin rakentaminen**

786/10.03.01/2019

Elymvali 28.05.2019 § 63

Valmistelija: katuinsinööri Jarkko Salminen, puh. 02 761 4240

Kaupunginvaltuuston 10.12.2018 hyväksymässä talousarviossa 2019 ja taloussuunnitelmassa 2020 - 2021 on Virttaan moottoriradan hulevesiviemäriin rakentamisen aloittamiseen varattu 200.000 € määräraha vuodelle 2019 ja jatkamiseen ensi vuonna 200.000 €.

Toteutussuunnittelun lähtökohtana oli Suunnittelukeskus Oy:n tekemä siirtoviemäriin suunnitelma (20.12.2007) sekä Pöyryn tekemä Alastaron moottoriradan hulevesien hallintasuunnitelma (8.3.2018). Loimaan kaupunki on rakentanut hulevesiviemäriä noin 1 kilometrin verran moottoriradan läheisyydestä ns. mökkikylän alueelle. Moottoriradan hulevedet imeytetään nykytilanteessa maastoon, mutta Etelä-Suomen Aluehallintoviraston 14.6.2018 päätöksellä hulevedet on johdettava pohjavesialueen ulkopuolelle kahden vuoden kuluessa päätöksen lainvoimaiseksi tulopäivästä 17.7.2018. Tarvittavaa hulevesilinjaa puuttuu vielä n. 3 km, jotta hulevedet saadaan johdettua pois pohjavesialueelta. Hulevesiviemäri on toteutettavissa viettoviemäriinä, eikä pumppausta tarvita.

Tarjouspyyntökirje ja urakkaohjelma perustuvat kokonaisurakkaan urakkamuotona sekä kokonaishintaan maksuperusteena. Konsulttiyritys Ramboll Finland Oy on laatinut hankkeesta toteutussuunnitelman ja seuraavat urakka-asiakirjat: suunnitelmakartat, pituusleikkaukset, poikkileikkaukset, kaivokortit, työselostus ja työturvallisuusasiakirja.

Tarjouspyyntöasiakirjat ovat liitteenä.

Hankintailmoitus julkaistaan 5.6.2019 julkisten hankintojen ilmoituskanavassa HILMA:ssa, Mercell-tarjousportaalissa <https://permalink.mercell.com>, Loimaan kaupungin internet sivuilla ([www.loimaa.fi/hankinnat](http://www.loimaa.fi/hankinnat)) ja 6.6.2019 Loimaan Lehdessä. Tarjous jätetään sähköisesti Mercell-tarjousportaaliin kautta 31.7.2019.

Hallintosäännön § 69 mukaan toimituslähtöinen päätös kansallisen kynnysarvon ylittävistä, mutta EU-hankintarajan alittavista hankinnoista.

Vt. teknisen johtajan ehdotus:

Elinympäristövaliokunta hyväksyy liitteen mukaiset tarjouspyyntöasiakirjat.

Päätös: Hyväksyttiin.

Pöytäkirjamerkintä:

Varajäsen Kari Leppäjoki saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana klo 17.34.

Elymvali 27.08.2019 § 91

Valmistelija: katuinsinööri Jarkko Salminen, puh. 02 761 4240

Hankintailmoitus julkaistiin 4.6.2019 julkisten hankintojen ilmoituskanavassa HILMA:ssa, Mercell-tarjousportaalissa <https://perma-link.mercell.com>, Loimaan kaupungin internet sivuilla ([www.loimaa.fi/hankinnat](http://www.loimaa.fi/hankinnat)) ja Loimaan Lehdessä.

Hankintamenettely oli hankintalain mukainen avoin menettely, hanke on kokonaishintaurakka ja tarjouksen valintaperusteena on edullisin kokonaishinta. Tarjoukset olivat hankintayksikön saatavilla 31.7.2019 klo 12 alkaen sähköisesti Mercell-tarjousportaaliin kautta ja tarjouksia saatiin seitsemän kappaletta. Tarjousten avauspöytäkirja ja vertailutaulukko ovat oheismateriaalina.

Halvin tarjous oli poikkeuksellisen alhainen ja alitti hankkeesta tehdyn kustannusarvion merkittävästi. Hankintalain 96 §:n mukaan hankintayksikön on vaadittava tarjoajalta selvitys tarjouksen hinnoista tai kustannuksista, jos tarjous vaikuttaa poikkeuksellisen alhaiselta. Selvityspyyntö koskee rakennusmenetelmän taloudellisia ja teknisiä ratkaisuja sekä rakennusurakan omintakeisuutta. Hankintayksikkö voi hylätä hankinnan laatuun ja laajuuteen nähden hinnaltaan poikkeuksellisen alhaisen tarjouksen, jos tarjoajan antama selvitys ja muu toimitettu näyttö ei tyydyttävästi selitä tarjottujen hintojen tai kustannusten alhaista tasoa. Halvimman tarjouksen tehneeltä yritykseltä, Maanrakennusliike Isomäki Oy:ltä pyydettiin kirjallinen selvitys 9.8.2019 mennessä. Selvitys laskentaperusteista on oheismateriaalina.

Saadun selvityksen perusteella hankintayksikkö päättää hyväksyä Maanrakennusliike Isomäki Oy:n tarjouksen. Kaikki tarjoukset ovat siten hyväksytyjä ja vertailu niiden kesken voidaan tehdä.

Maanrakennusliike Isomäki Oy:n tarjous alittaa Loimaan kaupunginvaltuuston 2019 hyväksymässä talousarviossa Tekniikka ja ympäristö -toimialalle hankkeeseen myönnetyn 200.000 €:n ja ensi vuodelle esitetyn 200.000 €:n määrärahan kokonaistarkasteluna.

Tarjousten avauspöytäkirja, vertailutaulukko ja selvitys laskentaperusteista ovat oheismateriaalina.

Vt. teknisen johtajan ehdotus:

Elinympäristövaliokunta päättää, että Alastaron moottoriradan hulevesiviemäriin urakoitsijaksi valitaan halvimman tarjouksen tehnyt Maanrakennusliike Isomäki Oy.

Päätös: Hyväksyttiin.

Pöytäkirjamerkintä:

Loimaan Veden johtaja Ari Kaunisto oli asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän pykälän käsittelyn ajan klo 19.12 - 19.17.